

# Lichtdurchflutete, leer stehende 4 Zimmer-Wohnung in Ballrechten-Dottingen

Preis: 515.000 €



## Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/210307>

Artikelnummer #210307

## Anbieter

**Garant Immobilien GmbH**

**Telefon:** 07751-9182512

**Fax:** 07751 91825 20

Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

## Anzeigen Informationen

**Typ:** Kaufangebote

**Veröffentlicht am :** 19.07.22

## Preis

**Preis:** 515.000 €

**Provision:** 4,76 % (inkl. MwSt.)

**Im Kaufpreis enthalten:** Nein

## Details

**Wohnfläche:** 127 (m<sup>2</sup>)

**Anzahl Zimmer:** 4

**Anzahl Badezimmer:** 1

## Verfügbarkeit

**Verfügbar ab:** 19.07.22

# Lichtdurchflutete, leer stehende 4 Zimmer- Wohnung in Ballrechten-Dottingen

Preis: 515.000 €

## Objektbeschreibung

**Lage:** Im Ortskern gelegen, ist diese Wohnung perfekt an die Infrastruktur angebunden. Etwa eine Gehminute entfernt befindet sich eine Bushaltestelle und direkt daneben befindet sich ein Supermarkt. Der alltägliche Bedarf ist damit gedeckt. Die Nähe zu Heitersheim und dem dort befindlichen Bahnhof ist ein weiterer großer Vorteil.

**Weitere Angaben / Freitext:** Die Wohnung bietet ca. 127 qm Wohnfläche. Eine üppige Küchensektion und ein renoviertes Badezimmer warten auf Sie. Den Rest der Wohnung können Sie (bedingt durch den Leerstand) frei gestalten.

**Objektnummer:** 152.011

## Weitere Details & Energie

**Objektzustand:** Gepflegt

**Baujahr:** 1991

## Ausstattung

Dezent aber edel präsentiert sich diese von Parkettböden durchzogene Wohnung. Die weißen Wände und die vielen Fenster verschaffen zudem eine freundliche, offene Optik.

# Lichtdurchflutete, leer stehende 4 Zimmer-Wohnung in Ballrechten-Dottingen

Preis: 515.000 €

## Beschreibung

Diese geräumige 4 Zimmer-Wohnung mit Balkon besticht durch ihre edle Parkett-Optik-Böden und die vielen natürlichen Lichtquellen. Weitere Angebote unter [www.GARANT-IMMO.de](http://www.GARANT-IMMO.de)

## Objekt Standort

[Ballrechten-Dottingen, Deutschland](#)