

# Zum 15.7. Weil City: schönes, möbliertes WG Zimmer in Haus mit Garten

Preis: 330 €



## Artikel

Artikelnummer #172219

## Anbieter

privat

## Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

## Preis

**Kaltmiete:** 330 €  
**Nebenkosten:** 100 €  
**Warmmiete:** 430 €  
**Kaution:** 660

## Details

**Wohnfläche:** 18 (m<sup>2</sup>)  
**Nutzfläche:** 110 (m<sup>2</sup>)  
**Anzahl der Bäder:** 2

## Verfügbarkeit

**Bezugsfrei ab:** 15.07.20

# Zum 15.7. Weil City: schönes, möbliertes WG Zimmer in Haus mit Garten

Preis: 330 €

## Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Wir vermieten zum 15.7.2020 ein schönes WG Zimmer in einer 3er WG (18m<sup>2</sup> groß). Das Zimmer befindet sich im 1. OG. Wir suchen eine(n) nette(n) Mitbewohner(in), welche(r) im Berufsleben steht oder einem Studium nachgeht. In der WG wohnen bereits zwei Frauen im Alter von 23 und 27 Jahren. Wir wünschen keine(n) Zweck-WG-"Kandidaten/in". Mal etwas gemeinsam kochen oder zusammen unternehmen wäre sehr nett. Das Zimmer ist geschmackvoll möbliert. Der Preis beträgt pauschal 430€ inkl. NK (Kautions 660€). Das Zimmer ist möbliert mit einem Bett, einem Schrank, einem Schreibtisch, einem Stuhl, einem Sessel sowie einem Regal, Lampen und Dielenboden. -Der Garten mit Pavillon bietet viel Platz zum gemütlichen Zusammensitzen im Grünen -Die Küche ist modern und voll ausgestattet, vom Ofen/Mikrowelle/Grill/Gasherd/Spülmaschine über einen großen Kühlschrank bis hin zu einer guten Auswahl an Kochutensilien und Geschirr -Im Keller befinden sich eine Waschmaschine und ein Trockner - Rundfunkgebühren sind im Preis enthalten -Internet (WLAN) und Festnetz (Deutschland Flatrate) sind vorhanden, Kosten sind mit den Mitbewohnern zu teilen, diese kommen noch zusätzlich dazu. -Bad im 1.OG (Dusche) -Wir putzen 1x die Woche im Turnus. Zudem gibt es leichte Tätigkeiten, die wir uns aufteilen. Der Weg vor dem Haus muss frei gehalten werden (fegen/Schnee räumen) und leichte Gartenarbeiten übernommen werden (Blumen gießen im Sommer/mal den Rasen mähen). Bitte nur Interessenten zw. 23-32 Jahren mit WG-Erfahrung. Eine Besichtigung ist auf Anfrage möglich.

**Lage:** Basel/ Lörrach: 15 min mit Zug nach Basel SBB oder Bus 55 bis Basel Claraplatz bzw. 16 min mit Tram Nr.8 bis Basel Claraplatz; 10 min mit Zug nach Lörrach ab Weil Gartenstadt. Anwohnerparken direkt vor dem Haus. Gute Einkaufsmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe.

**Etage:** 1

## Weitere Details & Energie

**Baujahr:** 1910

**Heizungsart:** Gas-Heizung

## Ausstattung

WG-geeignet  
möbliert  
Garten  
Keller  
Kabel/SAT TV  
Wasch/Trockenraum  
Wanne  
Einbauküche  
Dielenboden  
Parkett  
Dusche

# Zum 15.7. Weil City: schönes, möbliertes WG Zimmer in Haus mit Garten

Preis: 330 €

## Beschreibung

Wir vermieten zum 15.7.2020 ein schönes WG Zimmer in einer 3er WG (18m<sup>2</sup> groß). Das Zimmer befindet sich im 1. OG. Wir suchen eine(n) nette(n) Mitbewohner(in), welche(r) im Berufsleben steht oder einem Studium nachgeht. In der WG wohnen bereits zwei Frauen im Alter von 23 und 27 Jahren. Wir wünschen keine(n) Zweck-WG-"Kandidaten/in". Mal etwas gemeinsam kochen oder zusammen unternehmen wäre sehr nett. Das Zimmer ist geschmackvoll möbliert. Der Preis beträgt pauschal 430€ inkl. NK (Kautio 660€). Das Zimmer ist möbliert mit einem Bett, einem Schrank, einem Schreibtisch, einem Stuhl, einem Sessel sowie einem Regal, Lampen und Dielenboden. -Der Garten mit Pavillon bietet viel Platz zum gemütlichen Zusammensitzen im Grünen -Die Küche ist modern und voll ausgestattet, vom Ofen/Mikrowelle/Grill/Gasherd/Spülmaschine über einen großen Kühlschrank bis hin zu einer guten Auswahl an Kochutensilien und Geschirr -Im Keller befinden sich eine Waschmaschine und ein Trockner - Rundfunkgebühren sind im Preis enthalten -Internet (WLAN) und Festnetz (Deutschland Flatrate) sind vorhanden, Kosten sind mit den Mitbewohnern zu teilen, diese kommen noch zusätzlich dazu. -Bad im 1.OG (Dusche) -Wir putzen 1x die Woche im Turnus. Zudem gibt es leichte Tätigkeiten, die wir uns aufteilen. Der Weg vor dem Haus muss frei gehalten werden (fegen/Schnee räumen) und leichte Gartenarbeiten übernommen werden (Blumen gießen im Sommer/mal den Rasen mähen). Bitte nur Interessenten zw. 23-32 Jahren mit WG-Erfahrung. Eine Besichtigung ist auf Anfrage möglich.

## Objekt Standort

[Kaiserstrasse, 79576 Weil am Rhein, Deutschland](#)

# Zum 15.7. Weil City: schönes, möbliertes WG Zimmer in Haus mit Garten

Preis: 330 €

## Produktbilder

