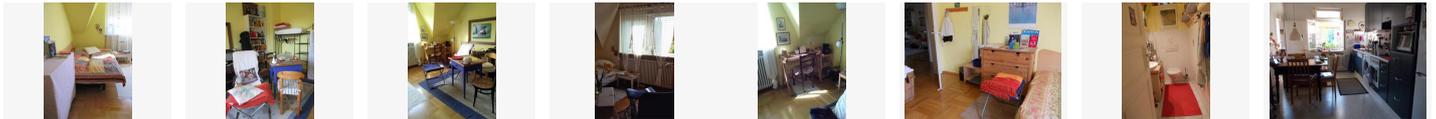


Vermiete ab 1.10. 20 qm großes Zimmer, gerne an WE-HeimfahrerIn (keine WG)

Preis: 370 €



Artikel

Artikelnummer #186782

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 370 €
Nebenkosten: 30 €
Warmmiete: 400 €

Details

Wohnfläche: 80 (m²)
Nutzfläche: 20 (m²)
Anzahl der Bäder: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.10.21

Vermiete ab 1.10. 20 qm großes Zimmer, gerne an WE-HeimfahrerIn (keine WG)

Preis: 370 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: In meiner 3-Zimmer-Altbauwohnung, 4. Stock ohne Lift, vermiete ich ab 01.10.21 in 20 qm großes helles möbliertes Zimmer an eine/n MitbewohnerIn AUF ZEIT (NichtraucherIn, keine Tiere) – das kann je nach Bedürfnis und Verstehen von kurzer Dauer sein oder bis auf ein oder mehrere Jahre verlängert werden. Ich biete das Zimmer einem ruhigen Menschen an. Die Küche ist voll eingerichtet. Wichtig wäre mir: Gästebesuch, weder regelmäßig oder überraschend, ist nicht so erwünscht, denn das Zimmer ist nur für eine Person geeignet, über Ausnahmen können wir gerne reden. Auch tägliches Kochen ist nicht unbedingt angenehm. Mein Angebot: Ein Zimmer in einer schönen Wohnung in einem Altbau von 1900, renoviert, die Wohnung hat Gasetagenheizung, Laminatboden (Bettwäsche und Handtücher können angeboten werden). In der Wohnung befindet sich das relativ kleine Badezimmer mit der Dusche hinter meinem Wohnzimmer, der Zugang ist natürlich jederzeit möglich. In der Toilette befindet sich ein kleines Waschbecken für Sie, das Waschbecken im Bad ist für mich. Das Haus besteht aus 4 Parteien, die alle sehr ruhig sind und mit denen eine gute Hausgemeinschaft besteht. Es gibt mehrere Haltestationen für Bus/Straba in der Nähe, zu Fuß in die Stadt sind es ca. 10-15 Min., zum Bahnhof ca. 15-20 Min., Einkaufsmöglichkeiten, Frei- und Hallenbad und der Lorettoberg sind schnell erreichbar. Hinter dem Haus ist ein kleiner Garten mit einem Fahrradunterstand. Parkplätze nur mit Anliegerausweis. Mein Wunsch: Siehe oben, am liebsten eine berufstätige Person, die entweder als Wochenendheimfahrer/In eine Bleibe sucht oder eine (Universitäts-)Angestellte, die nur vorübergehend hier in Freiburg wäre. Ich bin oft zuhause, verreise aber auch gerne und dann bin ich für eine zuverlässige Person in meiner Wohnung dankbar.

Lage: Unterwiehre**Etage:** 4

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1900**Energieausweis:** Objekt unterliegt nicht den Anforderungen der EnEV**Heizungsart:** Gas-Heizung

Ausstattung

möbliert

Dusche

Siehe Fotos

Vermiete ab 1.10. 20 qm großes Zimmer, gerne an WE-HeimfahrerIn (keine WG)

Preis: 370 €

Beschreibung

In meiner 3-Zimmer-Altbauwohnung, 4. Stock ohne Lift, vermiete ich ab 01.10.21 in 20 qm großes helles möbliertes Zimmer an eine/n MitbewohnerIn AUF ZEIT (NichtraucherIn, keine Tiere) – das kann je nach Bedürfnis und Verstehen von kurzer Dauer sein oder bis auf ein oder mehrere Jahre verlängert werden. Ich biete das Zimmer einem ruhigen Menschen an. Die Küche ist voll eingerichtet. Wichtig wäre mir: Gästebesuch, weder regelmäßig oder überraschend, ist nicht so erwünscht, denn das Zimmer ist nur für eine Person geeignet, über Ausnahmen können wir gerne reden. Auch tägliches Kochen ist nicht unbedingt angenehm. Mein Angebot: Ein Zimmer in einer schönen Wohnung in einem Altbau von 1900, renoviert, die Wohnung hat Gasetagenheizung, Laminatboden (Bettwäsche und Handtücher können angeboten werden). In der Wohnung befindet sich das relativ kleine Badezimmer mit der Dusche hinter meinem Wohnzimmer, der Zugang ist natürlich jederzeit möglich. In der Toilette befindet sich ein kleines Waschbecken für Sie, das Waschbecken im Bad ist für mich. Das Haus besteht aus 4 Parteien, die alle sehr ruhig sind und mit denen eine gute Hausgemeinschaft besteht. Es gibt mehrere Haltestationen für Bus/Straba in der Nähe, zu Fuß in die Stadt sind es ca. 10-15 Min., zum Bahnhof ca. 15-20 Min., Einkaufsmöglichkeiten, Frei- und Hallenbad und der Lorettoberg sind schnell erreichbar. Hinter dem Haus ist ein kleiner Garten mit einem Fahrradunterstand. Parkplätze nur mit Anliegerausweis. Mein Wunsch: Siehe oben, am liebsten eine berufstätige Person, die entweder als Wochenendheimfahrer/In eine Bleibe sucht oder eine (Universitäts-)Angestellte, die nur vorübergehend hier in Freiburg wäre. Ich bin oft zuhause, verreise aber auch gerne und dann bin ich für eine zuverlässige Person in meiner Wohnung dankbar.

Objekt Standort

[79100 Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Vermiete ab 1.10. 20 qm großes Zimmer, gerne an WE-HeimfahrerIn (keine WG)

Preis: 370 €

Produktbilder

