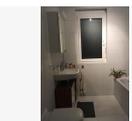
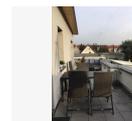


Dringend: Nachmieter für helles WG-Zimmer

Preis: 371 €



Artikel

Artikelnummer #143361

Anbieter

Frau Tatjana Bürkle
Telefon: 015771902608

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 371 €
Nebenkosten: 112 €
Warmmiete: 483 €
Kaution: 774
Preis Stellplatz / Garage: 50 €

Dringend: Nachmieter für helles WG-Zimmer

Preis: 371 €

Details

Wohnfläche: 70 (m²)

Nutzfläche: 12 (m²)

Anzahl der Bäder: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.02.19

Dringend: Nachmieter für helles WG-Zimmer

Preis: 371 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Das Zimmer befindet sich im wunderschönen Stadtteil Sankt Georgen im 2. OG eines Neubaugebäudes mit Fahrstuhl. Das helle WG-Zimmer beträgt etwa 13 Quadratmeter und hat direkten Zugang zu einer großen Dachterrasse mit Blick ins Grüne und auf die Weinberge. Das Zimmer wird unmöbliert vermietet. Es besteht die Möglichkeit, einen zweitürigen Kleiderschrank mit Spiegel gegen einen kleinen Betrag zu übernehmen. Sowohl eine Waschmaschine als auch eine Spülmaschine sind in der WG vorhanden.

Lage: Die nächste Bushaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe. Mit dem ÖPNV kann das Stadtzentrum innerhalb von 20 Minuten erreicht werden. Parkmöglichkeiten für PKW's befinden sich vor dem Haus. Gegen einen Aufpreis kann auch ein Tiefgaragenstellplatz gemietet werden. Dein Fahrrad kannst du im abschließbaren Fahrradkeller abstellen. Zum Einkaufen befinden sich Supermärkte und ein Bäcker nur ein paar Gehminuten entfernt.

Weitere Angaben / Freitext: Kurz zu uns: Zusammenwohnen wirst du mit Swaantje (21, Studiert Pharmazeutische Wissenschaften) und Tatjana (22, Studiert Jura). Da wir in die Uni oder Lernen müssen, gestaltet sich unser WG-Leben unter der Woche relativ entspannt. Abends sitzen wir gerne zusammen, quatschen über Gott und die Welt und kochen gerne gemeinsam. Allerdings ist es auch kein Problem, sein eigenes Ding zu machen und sich in sein Zimmer zurück zu ziehen! Einen festen Putzplan haben wir momentan nicht, aber trotzdem achten wir immer darauf, dass alles sauber und ordentlich ist. Die Abstandszahlung in Höhe von 450 Euro setzt sich aus den Anschaffungskosten für die neue Küche, die Spülmaschine, die Waschmaschine, Gartenmöbel, Elektrogeräte und Möbel wie Tische und Stühle zusammen. Da wir das Zimmer eigentlich schon vergeben hatte, die neue Nachmieterin aber kurzfristig abgesprungen ist, suchen wir nun dringend und schnellstmöglich jemanden.

Etage: 2

Weitere Details & Energie

Baujahr: 2015

Ausstattung

Aufzug
WG-geeignet
Balkon/Terrasse
Keller
Spülmaschine, Waschmaschine, Herd, Ofen, Mikrowelle, Staubsauger, Kaffeemaschine

Dringend: Nachmieter für helles WG-Zimmer

Preis: 371 €

Beschreibung

Das Zimmer befindet sich im wunderschönen Stadtteil Sankt Georgen im 2. OG eines Neubaugebäudes mit Fahrstuhl. Das helle WG-Zimmer beträgt etwa 13 Quadratmeter und hat direkten Zugang zu einer großen Dachterrasse mit Blick ins Grüne und auf die Weinberge. Das Zimmer wird unmöbliert vermietet. Es besteht die Möglichkeit, einen zweitürigen Kleiderschrank mit Spiegel gegen einen kleinen Betrag zu übernehmen. Sowohl eine Waschmaschine als auch eine Spülmaschine sind in der WG vorhanden.

Objekt Standort

[Basler Landstraße, 79111 Freiburg im Breisgau, Deutschland](#)

Dringend: Nachmieter für helles WG-Zimmer

Preis: 371 €

Produktbilder

