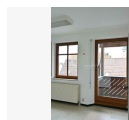


=== Stadtwohnung ===

Preis: 290.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/244510>

Artikelnummer #244510

Anbieter

Garant Immobilien GmbH

Telefon: 07751-918250

Fax: 07751 91825 20

Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Veröffentlicht am : 15.03.24

Preis

Preis: 290.000 €

Provision: 3,57 % (inkl. MwSt.)

Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 120 (m²)

Anzahl Zimmer: 4

Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.05.24

=== Stadtwohnung ===

Preis: 290.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: DIE GEWERBEEINHEIT KANN AUCH IN EINE WOHNUNG UMGEWANDELT WERDEN! Mit ca. 120 qm gibt es eine großzügige Wohnung mit zwei kleinen Balkonen. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Ortsmitte

Weitere Angaben / Freitext: Energieverbrauchsausweis

Energiekennwert: 104,00 kWh/(qm*a)

Energieeffizienz: Klasse D (<130)

Heizung: Zentralheizung mit Öl

Baujahr laut Energieausweis: 19901 x Stellplatz außen, 1 x Tiefgarage

Objektnummer: 217.164

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1990

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 104 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: D

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

* Öl-Zentralheizung

=== Stadtwohnung ===

Preis: 290.000 €

Beschreibung

DIE GEWERBEEINHEIT KANN AUCH IN EINE WOHNUNG UMGEWANDELT WERDEN! Mit ca. 120 qm gibt es eine großzügige Wohnung mit zwei kleinen Balkonen. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

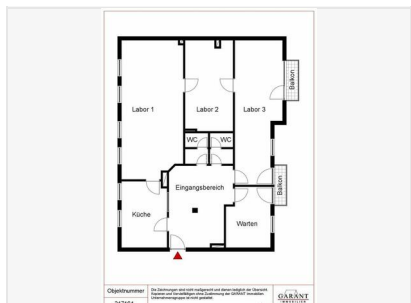
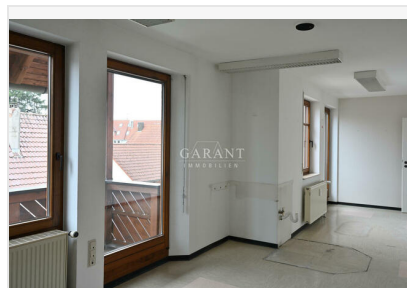
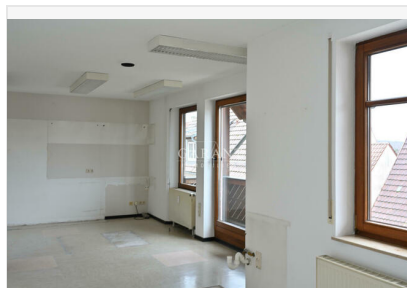
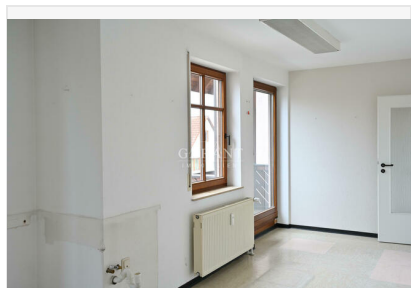
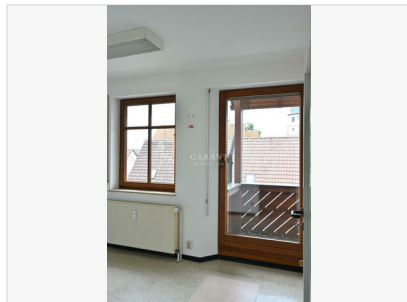
Objekt Standort

[Wolfschlugen, Deutschland](#)

=== Stadtwohnung ===

Preis: 290.000 €

Produktbilder



GARANT
IMMOBILIEN

**Sie suchen eine Immobilie und wollen
Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?**

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 44 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de
Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.