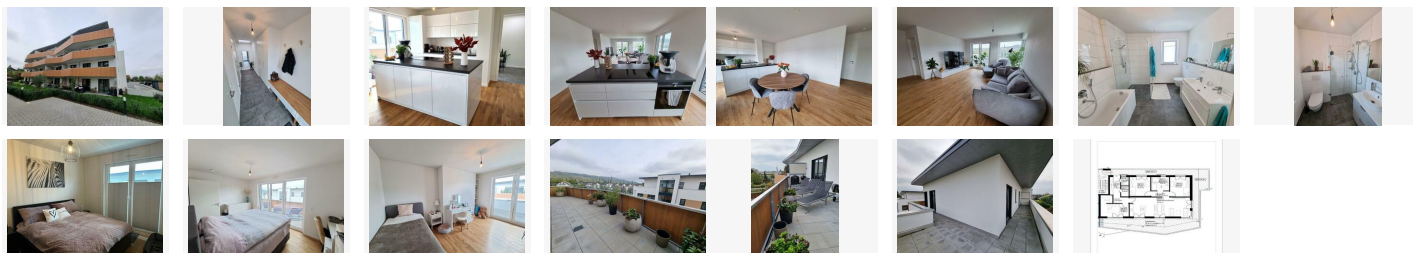


Top Penthouse-Wohnung in Weil am Rhein

Preis: 798.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/237041>
Artikelnummer #237041

Anbieter

REMAX Best Team Lörrach
Kontaktperson: Anna Salatthe
Telefon: +49 7621 986 88 35 Tumringer Str. 284, 79539 Lörrach, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 27.10.23

Preis

Preis: 798.000 €
Provision: 3,57 % inkl. gesetzl. MwSt. (19%)
Anzahl Stellplätze: 1
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 165,84 (m²)
Anzahl Zimmer: 4,5
Anzahl Badezimmer: 2

Top Penthouse-Wohnung in Weil am Rhein

Preis: 798.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Sie suchen eine großzügige und bequeme Wohnung mit Flair und viel Platz? Dann ist diese schöne Neubau Penthouse-Wohnung aus dem Jahr 2021 perfekt für Sie! Diese Wohnung verfügt über zwei Parkplätze, einmal einen Parkplatz im Freien und einmal einen Tiefgaragenstellplatz. Wenn Sie eingekauft haben müssen Sie die schweren Tüten nicht über die Treppen hochtragen, da Sie direkt in der Tiefgarage parken können und somit Ihre Einkäufe bequem mit dem Fahrstuhl in den 4. Stock transportieren können. Im Keller befinden sich auch ein Waschraum, ein Kinderwagenraum und die zugehörigen Kellerräume. Im Eingangsbereich können Sie Ihre Kleider sofort in den Kleiderschrank versorgen. Eine moderne, platzgebaute Sitzbank macht es einfach die Schuhe ein und aus zu ziehen. Links vom Flur finden Sie das Gäste-WC mit Dusche. Der Flur wirkt hell und freundlich durch die grauen modernen Fliesen und das Dachfenster. Links um die Ecke sehen Sie das erste Schlaf-Gästezimmer. Durch die große Fensterfront wirkt das Zimmer freundlich und hell. Gerade aus erreichen Sie dann die moderne Küche und das phantastische Wohn und -Esszimmer! Die Böden sind mit Echtholzparkett verlegt. Durch die großen Fensterflächen wirkt das Zimmer "Schwebend". Hier können Sie schöne Stunden mit Ihrer Familie und Freunden genießen. Im Sommer gelangen Sie direkt auf den großzügigen Balkon mit einer totalen Fläche von 85,90 m²! Durch eine Schiebetür mitten im Wohnzimmer an der linken Wandhälfte erreichen Sie den getrennten Schlafbereich. Zwei großzügige Schlafzimmer, sowie das große Badezimmer mit Dusche und Badewanne. In dieser Penthouse-Wohnung hat der Architekt einfach an alles gedacht! Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin für diese besondere Immobilie. Wir freuen uns, von Ihnen zu hören! Kaufnebenkosten - 5% Grunderwerbssteuer - ca. 1,5 % Notarkosten/ Grundbuch - 3,57 % Vermittlungsprovision (inkl. 19% MwSt.)

Lage: Haltingen. ist ein Stadtteil von Weil am Rhein im Landkreis Lörrach mit knapp 8.000 Einwohnern auf einer Fläche von 7,78 km². Nach der Kernstadt ist Haltingen damit, sowohl nach der Einwohnerzahl als auch nach der Fläche, das größte Stadtteil. In Haltingen gibt es zwei Grundschulen, die Hans-Thoma-Schule im Unterdorf und die Alte Schule im Oberdorf, sowie zwei städtische Kindergärten. Haltingen bietet viele Einkaufsmöglichkeiten an wie, Lebensmittelläden, Drogeriemärkte, Metzgereien, Möbelläden usw.

Objekttyp: Penthouse

Objektnummer: AS-2023-421

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Neuwertig

Baujahr: 2021

Ausstattung

Gäste-WC

Abstellraum

-2 Badezimmer -Moderne Küche -3 Schlafzimmer -Große Fensterfront -

Echtholzparkett -Graue moderne Fliesen -1 Stellplatz im Freien -1

Tiefgaragenstellplatz

Top Penthouse-Wohnung in Weil am Rhein

Preis: 798.000 €

Beschreibung

Sie suchen eine großzügige und bequeme Wohnung mit Flair und viel Platz? Dann ist diese schöne Neubau Penthouse-Wohnung aus dem Jahr 2021 perfekt für Sie! Diese Wohnung verfügt über zwei Parkplätze, einmal einen Parkplatz im Freien und einmal einen Tiefgaragenstellplatz. Wenn Sie eingekauft haben müssen Sie die schweren Tüten nicht über die Treppen hochtragen, da Sie direkt in der Tiefgarage parken können und somit Ihre Einkäufe bequem mit dem Fahrstuhl in den 4. Stock transportieren können. Im Keller befinden sich auch ein Waschraum, ein Kinderwagenraum und die zugehörigen Kellerräume. Im Eingangsbereich können Sie Ihre Kleider sofort in den Kleiderschrank versorgen. Eine moderne, platzgebaute Sitzbank macht es einfach die Schuhe ein und aus zu ziehen. Links vom Flur finden Sie das Gäste-WC mit Dusche. Der Flur wirkt hell und freundlich durch die grauen modernen Fliesen und das Dachfenster. Links um die Ecke sehen Sie das erste Schlaf-Gästezimmer. Durch die große Fensterfront wirkt das Zimmer freundlich und hell. Gerade aus erreichen Sie dann die moderne Küche und das phantastische Wohn und -Esszimmer! Die Böden sind mit Echtholzparkett verlegt. Durch die großen Fensterflächen wirkt das Zimmer "Schwebend". Hier können Sie schöne Stunden mit Ihrer Familie und Freunden genießen. Im Sommer gelangen Sie direkt auf den großzügigen Balkon mit einer totalen Fläche von 85,90 m²! Durch eine Schiebetür mitten im Wohnzimmer an der linken Wandhälfte erreichen Sie den getrennten Schlafbereich. Zwei großzügige Schlafzimmer, sowie das große Badezimmer mit Dusche und Badewanne. In dieser Penthouse-Wohnung hat der Architekt einfach an alles gedacht! Vereinbaren Sie jetzt einen Besichtigungstermin für diese besondere Immobilie. Wir freuen uns, von Ihnen zu hören! Kaufnebenkosten - 5% Grunderwerbssteuer - ca. 1,5 % Notarkosten/ Grundbuch - 3,57 % Vermittlungsprovision (inkl. 19% MwSt.)

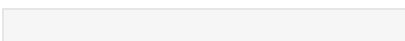
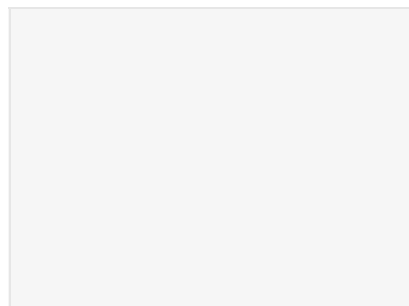
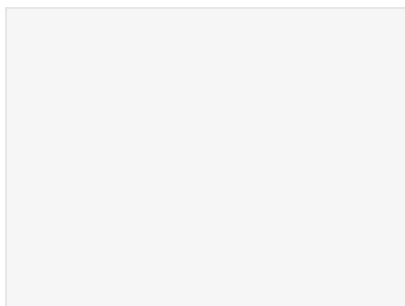
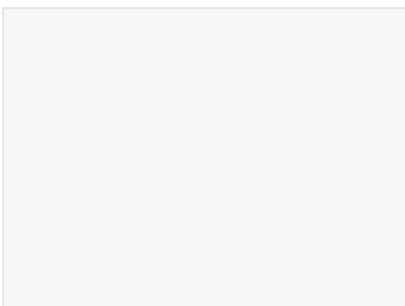
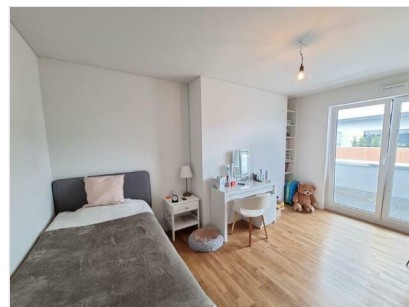
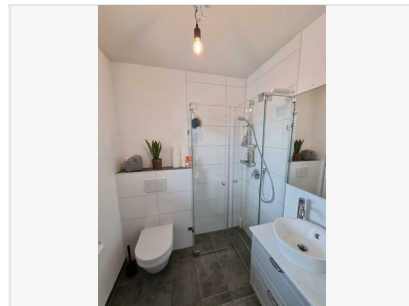
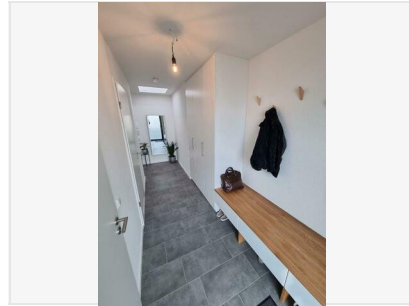
Objekt Standort

[Weil am Rhein, Deutschland](#)

Top Penthouse-Wohnung in Weil am Rhein

Preis: 798.000 €

Produktbilder



Top Penthouse-Wohnung in Weil am Rhein

Preis: 798.000 €

