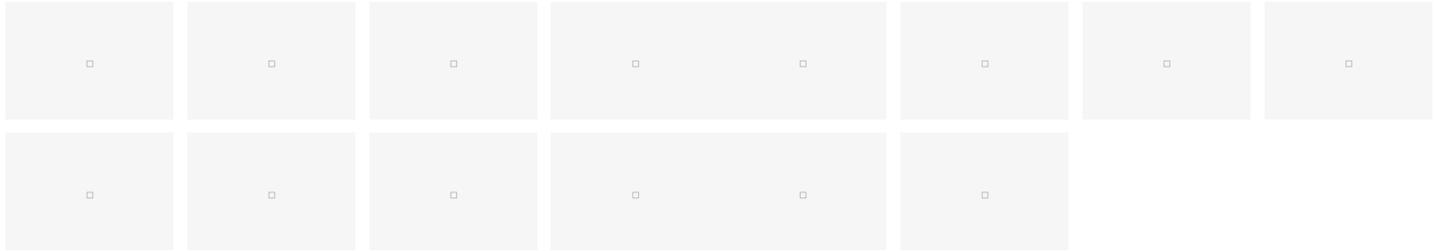


# Schöne 2 Zimmer-Wohnung in Weil am Rhein - Hanglage am Tüllinger Berg

Preis: 975 €



## Artikel

Artikelnummer #220913

## Anbieter

**HC24 Wohnen auf Zeit**  
Telefon: 07621-1676004  
Hauptstr. 188, 79576 Weil am Rhein, Deutschland

## Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote  
Veröffentlicht am : 30.01.23

## Preis

Kaltmiete: 975 €  
Nebenkosten: 0 €  
Warmmiete: 975 €

## Details

Wohnfläche: 43 (m<sup>2</sup>)  
Anzahl Zimmer: 2

## Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.04.23

# Schöne 2 Zimmer-Wohnung in Weil am Rhein

## - Hanglage am Tüllinger Berg

Preis: 975 €

### Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Diese schöne 2 Zimmer-Wohnung liegt in im Souterrain eines Zweifamilienhauses in gehobener Wohngegend in Hanglage des Tüllinger Bergs in Weil am Rhein. Die Wohnung beinhaltet ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine Wohnküche und ein Badezimmer. Das Wohnzimmer bietet ein modernes Schlafsofa, einen Beistelltisch und ein TV-Gerät. Von hier aus gelangt man auf den großzügigen Freisitz sowie in das Schlafzimmer, das mit 2 Einzelbetten (090/200) und einem Kleiderschrank ausgestattet ist. Über den Flur erreicht man die Wohnküche, die komplett ausgestattet ist inkl. Geschirrspüler und Kühl-/Gefrierkombination. Hier befindet zudem ein kleiner Esstisch, an dem 2 Personen zum Essen Platz nehmen können. Nebenan befindet sich das Badezimmer mit einer Dusche. Ein kleines Fenster sorgt für gute Belüftung. Zudem sind noch vorhanden: Eine Abstellkammer, eine Waschmaschine, PKW-Stellplatz und W-Lan. Die Wohnung kann von 2 Personen für 975 Euro/Monat inkl. Nebenkosten angemietet werden. Die Mindestanmietzeit beträgt 3 Monate. Die Endreinigung wird mit 15 Euro/Std. verrechnet. Tierhaltung und Rauchen sind im Objekt nicht gestattet. Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Trotz unserer Gewissenhaftigkeit können wir für die Richtigkeit der Angaben keine Haftung übernehmen. Die Kautions ist nach Absprache und beträgt zwischen 1 und 3 Monatsmieten. Hinweis: Rauchen ist im Wohnraum nicht erlaubt. Alle Informationen über das Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters. Weitere möblierte Angebote finden Sie unter [www.hc24.de](http://www.hc24.de). Bitte beachten Sie folgende Hinweise: - Verfügbarkeit des Angebotes unter Vorbehalt. - Die Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach erhebt, abhängig der Personenzahl eine Jahresgebühr, die vom Mieter zu zahlen ist. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Webseite der Abfallwirtschaft Lörrach. - Die Kostenübernahme der Rundfunk-, sowie Leistungsgebühren der Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach sind bei Mietvertragsabschluss mit dem Vermieter abzusprechen. Noch kein Energieausweis vorhanden.

**Lage:** Nächste Bushaltestelle zu Fuß ca 10 Min - guter Anschluss an Bahnhof Weil Richtung Basel/Freiburg. Gute Anbindung an die A5.

Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten innert 10 Min zu Fuß erreichbar.

**Objektnummer:** AG123470

### Ausstattung

Zweifamilienhaus, Souterrain, Freisitz, PKW-Stellplatz, ruhige Lage, Laminatboden, Fliesenboden, Einzelbett, getrennte Betten, Schlafcouch, TV-Gerät, Kabel-TV, W-LAN, Wohnküche, Endreinigung, Bettwäsche, Handtücher, Gefrierschrank, Spülmaschine, Dusche, Waschmaschine, komplett ausgestattet, befristet, Busanbindung, Bahnanbindung, Rundfunkbeitrag exklusive, Müllleistungsgebühren exklusive, Schlafsofa, möbliert, Linoleumboden

# Schöne 2 Zimmer-Wohnung in Weil am Rhein

## - Hanglage am Tüllinger Berg

Preis: 975 €

### Beschreibung

Diese schöne 2 Zimmer-Wohnung liegt in im Souterrain eines Zweifamilienhauses in gehobener Wohngegend in Hanglage des Tüllinger Bergs in Weil am Rhein. Die Wohnung beinhaltet ein Wohnzimmer, ein Schlafzimmer, eine Wohnküche und ein Badezimmer. Das Wohnzimmer bietet ein modernes Schlafsofa, einen Beistelltisch und ein TV-Gerät. Von hier aus gelangt man auf den großzügigen Freisitz sowie in das Schlafzimmer, das mit 2 Einzelbetten (090/200) und einem Kleiderschrank ausgestattet ist. Über den Flur erreicht man die Wohnküche, die komplett ausgestattet ist inkl. Geschirrspüler und Kühl-/Gefrierkombination. Hier befindet zudem ein kleiner Esstisch, an dem 2 Personen zum Essen Platz nehmen können. Nebenan befindet sich das Badezimmer mit einer Dusche. Ein kleines Fenster sorgt für gute Belüftung. Zudem sind noch vorhanden: Eine Abstellkammer, eine Waschmaschine, PKW-Stellplatz und W-Lan. Die Wohnung kann von 2 Personen für 975 Euro/Monat inkl. Nebenkosten angemietet werden. Die Mindestanmietzeit beträgt 3 Monate. Die Endreinigung wird mit 15 Euro/Std. verrechnet. Tierhaltung und Rauchen sind im Objekt nicht gestattet. Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Trotz unserer Gewissenhaftigkeit können wir für die Richtigkeit der Angaben keine Haftung übernehmen. Die Kautions ist nach Absprache und beträgt zwischen 1 und 3 Monatsmieten. Hinweis: Rauchen ist im Wohnraum nicht erlaubt. Alle Informationen über das Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters. Weitere möblierte Angebote finden Sie unter [www.hc24.de](http://www.hc24.de). Bitte beachten Sie folgende Hinweise: - Verfügbarkeit des Angebotes unter Vorbehalt. - Die Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach erhebt, abhängig der Personenzahl eine Jahresgebühr, die vom Mieter zu zahlen ist. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Webseite der Abfallwirtschaft Lörrach. - Die Kostenübernahme der Rundfunk-, sowie Leistungsgebühren der Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach sind bei Mietvertragsabschluss mit dem Vermieter abzusprechen. Noch kein Energieausweis vorhanden.

### Objekt Standort

[Weil am Rhein, Deutschland](#)

# Schöne 2 Zimmer-Wohnung in Weil am Rhein - Hanglage am Tüllinger Berg

Preis: 975 €

## Produktbilder

