Schöne 1 Zimmer Wohnung in Weil am Rhein mit Wohnküche und Freisitz

Preis: 850 €

Artikel

Artikelnummer #221336

Anbieter

HC24 Wohnen auf Zeit
Telefon: 07621-1676004
Hauptstr. 188, 79576 Weil am Rhein, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote
Veröffentlicht am : 06.02.23

Preis

Kaltmiete: 850 €
Nebenkosten: 0 €
Warmmiete: 850 €

Details

Wohnfläche: 36 (m²)
Anzahl Zimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.03.23

Schöne 1 Zimmer Wohnung in Weil am Rhein mit Wohnküche und Freisitz

Preis: 850 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Diese schöne, moderne 1 Zimmer Wohnung befindet sich im EG eines 2-Familienhauses in Weil am Rhein.Die Wohnung besteht aus einem Wohn/Schlafraum, einer Wohnküche und einem Badezimmer. Der geräumige Wohn/Schlafbereich beinhaltet ein französisches Bett (140/200), ein Schlafsofa mit kleinem Tisch und 2 kleinen Kleiderschränken. Von hier aus kommt man auf den Freisitz mit großem Gartenanteil. Vom Wohn/Schlafbereich kommt man in die Wohnküche, die mit einer komplett ausgestatteten Einbauküche versehen ist inkl. Geschirrspüler und Mikrowelle.Ein runder Tisch mit 4 Stühlen lädt zum Essen ein. Das moderne Tageslichtbadezimmer bietet eine Duschkabine. Eine Waschmaschine befindet sich im Keller. W-Lan vorhanden. Parkmöglichkeiten direkt vor dem Haus an der ruhigen Straße (Sackgasse). Auf Anfrage sind Katzen erlaubt. Rauchen ist in der Wohnung nicht erlaubt. Ein Haftpflichtversicherungsnachweis wird verlangt. Die Wohnung kann von 2 Personen für 850 Euro/Monat angemietet werden.In den Wintermonaten von Oktober bis April fällt ein Heizkostenaufschlag in Höhe von 80,00 Euro/ Monat zusätzlich an. Die Endreinigung wird mit 15 Euro/Stunde berechnet. Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Trotz unserer Gewissenhaftigkeit können wir für die Richtigkeit der Angaben keine Haftung übernehmen.Die Kaution ist nach Absprache und beträgt zwischen 1 und 3 Monatsmieten.Hinweis:Rauchen ist im Wohnraum nicht erlaubt.Alle Informationen über das Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters.Weitere möblierte Angebote finden Sie unter www.hc24.de.Bitte beachten Sie folgende Hinweise: - Verfügbarkeit des Angebotes unter Vorbehalt.- Die Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach erhebt, abhängig der Personenzahl eine Jahresgebühr, die vom Mieter zu zahlen ist. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Webseite der Abfallwirtschaft Lörrach.- Die Kostenübernahme der Rundfunk-, sowie Leistungsgebühren der Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach sind bei Mietvertragsabschluss mit dem Vermieter abzusprechen.Energieausweis: EnergiebedarfsausweisEnergiebedarf: 173.00 kWh/m²aEnergieeffizienzklasse: FPrimärer Energieträger: GasBaujahr Gebäude: 1928
Lage: Bus-und Bahnverbindung in wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Nur wenige Gehminuten in die Stadtmitte. Sämtliche Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Apotheken etc vorhanden.
Objektnummer: AG123400

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1928
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 173 (kWh/(m²*a))

Ausstattung

Zweifamilienhaus, Freisitz, Parken an der Straße, ruhige Lage, hell, zentral gelegen, wenige Minuten zur Stadtmitte, Laminatboden, Vinylboden, Französisches Bett, Schlafcouch, TV-Gerät, Sat-TV, W-LAN, Einbauküche, Wohnküche, Endreinigung, Bettwäsche, Handtücher, Spülmaschine, Mikrowelle, Tageslichtbadezimmer, Dusche, Waschmaschine, komplett ausgestattet, befristet, Tiere nach Absprache, Busanbindung, Bahnanbindung, Rundfunkbeitrag exklusive, Müllleistungsgebühren inklusive, möbliert

Schöne 1 Zimmer Wohnung in Weil am Rhein mit Wohnküche und Freisitz

Preis: 850 €

Beschreibung

Diese schöne, moderne 1 Zimmer Wohnung befindet sich im EG eines 2-Familienhauses in Weil am Rhein.Die Wohnung besteht aus einem Wohn/Schlafraum, einer Wohnküche und einem Badezimmer. Der geräumige Wohn/Schlafbereich beinhaltet ein französisches Bett (140/200), ein Schlafsofa mit kleinem Tisch und 2 kleinen Kleiderschränken. Von hier aus kommt man auf den Freisitz mit großem Gartenanteil. Vom Wohn/Schlafbereich kommt man in die Wohnküche, die mit einer komplett ausgestatteten Einbauküche versehen ist inkl. Geschirrspüler und Mikrowelle.Ein runder Tisch mit 4 Stühlen lädt zum Essen ein. Das moderne Tageslichtbadezimmer bietet eine Duschkabine. Eine Waschmaschine befindet sich im Keller. W-Lan vorhanden. Parkmöglichkeiten direkt vor dem Haus an der ruhigen Straße (Sackgasse). Auf Anfrage sind Katzen erlaubt. Rauchen ist in der Wohnung nicht erlaubt. Ein Haftpflichtversicherungsnachweis wird verlangt. Die Wohnung kann von 2 Personen für 850 Euro/Monat angemietet werden.In den Wintermonaten von Oktober bis April fällt ein Heizkostenaufschlag in Höhe von 80,00 Euro/ Monat zusätzlich an. Die Endreinigung wird mit 15 Euro/Stunde berechnet. Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Trotz unserer Gewissenhaftigkeit können wir für die Richtigkeit der Angaben keine Haftung übernehmen.Die Kaution ist nach Absprache und beträgt zwischen 1 und 3 Monatsmieten.Hinweis:Rauchen ist im Wohnraum nicht erlaubt.Alle Informationen über das Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters.Weitere möblierte Angebote finden Sie unter www.hc24.de.Bitte beachten Sie folgende Hinweise: - Verfügbarkeit des Angebotes unter Vorbehalt.- Die Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach erhebt, abhängig der Personenzahl eine Jahresgebühr, die vom Mieter zu zahlen ist. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Webseite der Abfallwirtschaft Lörrach.- Die Kostenübernahme der Rundfunk-, sowie Leistungsgebühren der Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach sind bei Mietvertragsabschluss mit dem Vermieter abzusprechen.Energieausweis: EnergiebedarfsausweisEnergiebedarf: 173.00 kWh/m²aEnergieeffizienzklasse: FPrimärer Energieträger: GasBaujahr Gebäude: 1928

Objekt Standort

Weil am Rhein, Deutschland