

Moderne möblierte Wohnung für Dezember und Januar!

Preis: 715 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/239482>
Artikelnummer #239482

Anbieter

REMAX Best Team Lörrach
Kontaktperson: Johannes Ücker
Telefon: 015775763366 Tumringer Str. 284, 79539 Lörrach, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote
Veröffentlicht am : 13.12.23

Preis

Kaltmiete: 715 €
Nebenkosten: 115 €
Warmmiete: 830 €

Details

Wohnfläche: 34 (m²)
Anzahl Zimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 13.12.23

Moderne möblierte Wohnung für Dezember und Januar!

Preis: 715 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die voll ausgestattete und möblierte 1-Zimmer-Wohnung bietet mit ihren 34 m² Wohnfläche, eine helle und freundliche Unterkunft. Verfügbarer Zeitraum: ab 07. Dezember 2023 bis Ende Januar 2024. Das gemütliche Wohn- und Schlafzimmer mit Essbereich ist hell und grosszügig geschnitten. Von hier aus haben Sie auch Zugang auf den Balkon, welcher ein herrlicher Blick auf den Tüllinger Berg bietet. Die moderne Küche und das Badezimmer mit Eckdusche enthält alles, was für einen angenehmen Aufenthalt benötigt wird. Im zusätzlichen Kellerabteil und dem begehbaren Kleiderschrank ist viel Stauraum vorhanden. In den Nebenkosten sind sämtliche Kosten enthalten (Wasser, Heizkosten, Strom, WLAN und Stellplatz). Vergleichsrechnung: Eine Anmietung für einen Monat einer vergleichbaren Ferienwohnung würde 65€ x 30Tage=1950€ kosten. Für eine Anmietung ab 7.12.23 wäre für Dezember eine Miete von 715€+115€ NK=830€ fällig. Eine flexible oder spätere Anmietung wäre nach Absprache auch möglich. Für einen vollen Monat (Januar) würde die volle Miete 860€+150€ NK=1010€ betragen.

Lage: Nur eine Minute entfernt befindet sich der Bahnhof, Weil am Rhein Ost, von wo aus die S5 zum Bahnhof Weil am Rhein oder nach Lörrach fährt. Die Bushaltestelle erreichen Sie ebenfalls in nur wenigen Minuten zu Fuß. Das Quartier ist ruhig und lädt zu verweilen auf dem Balkon ein. In 700m Entfernung sind im Zentrum von Weil am Rhein diverse Einkaufsmöglichkeiten, Apotheken, Ärzte und Freizeitaktivitäten zu finden. In der nächsten Umgebung lädt das Erholungsgebiet der Wiese und der Tüllinger Weinberge zum Spazieren ein.

Objekttyp: Dachgeschoss

Objektnummer: JÜ-2023-304

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Modernisiert

Baujahr: 1998

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 142,4 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Gas

Ausstattung

Abstellraum

Die Wohnung ist möbliert und von der Bettwäsche, über Staubsauger hin zum Küchenbesteck vollständig ausgestattet. Mit den individuell angefertigten Möbeln wird die Wohnfläche optimal ausgenutzt und kann dank der kompletten Einrichtung, wie ein Hotelzimmer, direkt bezogen werden. Folgende Ausstattung befindet sich in der Wohnung: - Schlafmöglichkeiten für 2 Personen: 1xBett und 1xSchlafsofa - Handtücher & Bettwäsche - Komplette Kücheneinrichtung (Teller, Besteck, Töpfe etc.) - Staubsauger - Begehbbarer Kleiderschrank - Waschmaschine - Fernseher - WLAN - PKW-Stellplatz

Moderne möblierte Wohnung für Dezember und Januar!

Preis: 715 €

Beschreibung

Die voll ausgestattete und möblierte 1-Zimmer-Wohnung bietet mit ihren 34 m² Wohnfläche, eine helle und freundliche Unterkunft. Verfügbarer Zeitraum: ab 07. Dezember 2023 bis Ende Januar 2024. Das gemütliche Wohn- und Schlafzimmer mit Essbereich ist hell und grosszügig geschnitten. Von hier aus haben Sie auch Zugang auf den Balkon, welcher ein herrlicher Blick auf den Tüllinger Berg bietet. Die moderne Küche und das Badezimmer mit Eckdusche enthält alles, was für einen angenehmen Aufenthalt benötigt wird. Im zusätzlichen Kellerabteil und dem begehbaren Kleiderschrank ist viel Stauraum vorhanden. In den Nebenkosten sind sämtliche Kosten enthalten (Wasser, Heizkosten, Strom, WLAN und Stellplatz). Vergleichsrechnung: Eine Anmietung für einen Monat einer vergleichbaren Ferienwohnung würde 65€ x 30Tage=1950€ kosten. Für eine Anmietung ab 7.12.23 wäre für Dezember eine Miete von 715€+115€ NK=830€ fällig. Eine flexible oder spätere Anmietung wäre nach Absprache auch möglich. Für einen vollen Monat (Januar) würde die volle Miete 860€+150€ NK=1010€ betragen.

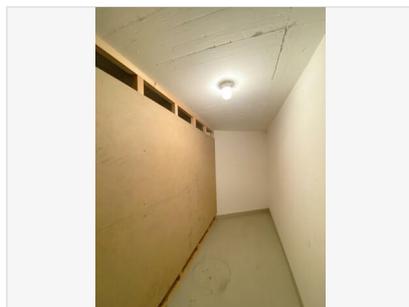
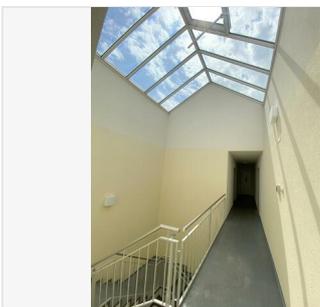
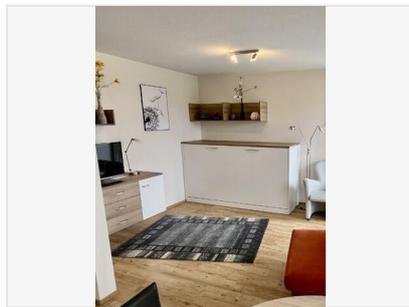
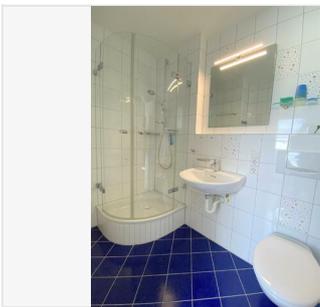
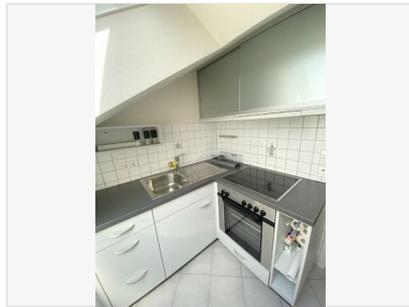
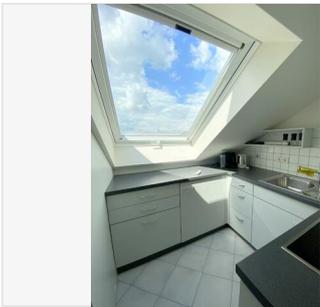
Objekt Standort

[Weil am Rhein, Deutschland](#)

Moderne möblierte Wohnung für Dezember und Januar!

Preis: 715 €

Produktbilder



Moderne möblierte Wohnung für Dezember und Januar!

Preis: 715 €

