

# Waldkirch ++ Sehr schöne, moderne 2,5-Zimmer-Maisonette-Wohnung

Preis: 825 €



## Artikel

Artikelnummer #221368

## Anbieter

**Schemmer Immobilien**

**Kontaktperson:** Dieter Schemmer

**Telefon:** (07681) 246 24

**Fax:** 0761 - 15 06 99-2 Erasmusstr. 16, 79098 Freiburg im Breisgau, Deutschland

## Anzeigen Informationen

**Typ:** Mietangebote

**Ab sofort:** Nein

**Veröffentlicht am :** 06.02.23

## Preis

**Kaltmiete:** 825 €

**Nebenkosten:** 215 €

## Details

**Wohnfläche:** 77 (m<sup>2</sup>)

**Anzahl Zimmer:** 2,5

# Waldkirch ++ Sehr schöne, moderne 2,5-Zimmer-Maisonette-Wohnung

Preis: 825 €

## Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Sehr schöne, lichtdurchflutete, moderne 2,5-Zi.-Maisonette-Whg. mit ca. 77 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besticht durch eine lockere, offene Raumaufteilung. Wohnzimmer mit Essbereich, Schlafzimmer, offene Küche, Bad, Gäste-WC, offene Galerie, Balkon, Kellerraum. Das Bad ist ganz hell gefliest und hat einen Waschmaschinenanschluss. Sämtliche Räume haben ein Außenfenster, auch das Bad. Die gepflegte weiße Einbauküche kann gegen Ablöse übernommen werden. Kabel-Fernsehen ist vorhanden. Die Wohnung wird renoviert übergeben. Energieausweis: ist in Arbeit Wunschieter: Eine nette solvente Einzel-Person oder ein Paar. Ein Wohnungskätzchen ist erlaubt. Anfrage nur per E-Mail, mit kompletter Adresse und Telefonnummer.

**Lage:** Im Herzen von Waldkirch, in einer Nebenstraße. Waldkirch: Ist Große Kreisstadt und liegt ca. 15 km nordöstlich von Freiburg. und ist erst die zweite dt. Stadt, die das Prädikat cittaslow, d.h. besonders lebenswerte Stadt, erhalten hat. Alle Geschäfte des täglichen Lebens sind vor Ort. 2 x wöchentlich ist großer Bauernmarkt. Ein vielfältiges kulturelles Angebot ist ebenfalls vorhanden. Mit der S-Bahn fahren Sie alle 30 Minuten nach Freiburg. Fahrzeit: 18 Minuten. Freiburg oder die A 5 erreichen Sie mit dem Kfz. über die B 294 in ca. 15 Minuten.

**Weitere Angaben / Freitext:** Sämtliche Angaben zu diesem Objekt stammen von dem Vermieter und dienen einer ersten Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen.

**Objekttyp:** Maisonette

**Objektnummer:** WA1671\_P

## Weitere Details & Energie

**Baujahr:** 1990

**Wesentlicher Energieträger:** Gas

## Ausstattung

Gäste-WC

# Waldkirch ++ Sehr schöne, moderne 2,5-Zimmer-Maisonette-Wohnung

Preis: 825 €

## Beschreibung

Sehr schöne, lichtdurchflutete, moderne 2,5-Zi.-Maisonette-Whg. mit ca. 77 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besticht durch eine lockere, offene Raumaufteilung. Wohnzimmer mit Essbereich, Schlafzimmer, offene Küche, Bad, Gäste-WC, offene Galerie, Balkon, Kellerraum. Das Bad ist ganz hell gefliest und hat einen Waschmaschinenanschluss. Sämtliche Räume haben ein Außenfenster, auch das Bad. Die gepflegte weiße Einbauküche kann gegen Ablöse übernommen werden. Kabel-Fernsehen ist vorhanden. Die Wohnung wird renoviert übergeben. Energieausweis: ist in Arbeit Wunschieter: Eine nette solvente Einzel-Person oder ein Paar. Ein Wohnungskätzchen ist erlaubt. Anfrage nur per E-Mail, mit kompletter Adresse und Telefonnummer.

## Objekt Standort

[Waldkirch, Deutschland](#)

# Waldkirch ++ Sehr schöne, moderne 2,5-Zimmer-Maisonette-Wohnung

Preis: 825 €

## Produktbilder

