

3-Zimmer-ETW im 3.OG Waldkirch-Weststadt

Preis: 235.000 €



Artikel

Artikelnummer #105566

Anbieter

S-Immobilien GmbH Freiburg

Telefon: 0761-2190

Kaiser-Joseph-Str. 186 - 190, 79098 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 235.000 €

Provision: 3,57 %

Anzahl Stellplätze: 1

Im Kaufpreis enthalten: Ja

Details

Wohnfläche: 86,11 (m²)

Anzahl Zimmer: 3

Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 16.03.17

3-Zimmer-ETW im 3.OG Waldkirch-Weststadt

Preis: 235.000 €

Objektbeschreibung

Lage: Waldkirch-Weststadt
Objekttyp: Etagenwohnung
Etage: 3

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Renovierungsbedürftig
Baujahr: 1980
Bautyp: Altbau
Energieausweis: Liegt vor
Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 122,5 (kWh/(m²*a))
Wesentlicher Energieträger: Öl
Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Keller
Gäste-WC
Balkon/Terrasse
Aufzug

3-Zimmer-ETW im 3.OG Waldkirch-Weststadt

Preis: 235.000 €

Beschreibung

Die Wohnung befindet sich im 3. OG eines gepflegten Mehrfamilienhauses in der Weststadt von Waldkirch. Sie hat einen sonnigen nach Südwesten ausgerichteten Balkon, der überdacht ist und einen schönen Blick bietet. Gute Raufteilerung mit großzügigem Wohnzimmer und von 3 Zimmern besteht ein Zugang zum Balkon. Ein separates Gäste-WC ist vorhanden. Erst vor kurzem wurde die gesamte Fassade des Hauses renoviert und erneuert. Die Ausstattung ist durchschnittlich. Der Innenbereich ist renovierungsbedürftig. Es sind Parkett- und Teppichböden verlegt. Ein Aufzug ist im Haus. Zur Wohnung gehören ein Kellerraum und ein Tiefgaragenstellplatz. Die Wohnung ist bereits freigestellt und vom Käufer sofort nutzbar.

Objekt Standort

[Waldkirch, Deutschland](#)

3-Zimmer-ETW im 3.OG Waldkirch-Weststadt

Preis: 235.000 €

Produktbilder

