

Bezugsfreie 4 – Zi.-Wohnung mit 2 Balkonen und TG-Stellplatz

Preis: 370.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdient.de/246505>
Artikelnummer #246505

Anbieter

immobilien regional
Telefon: 07642-922498
Üsenberger Str. 17 A, 79346 Endingen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 22.04.24

Preis

Preis: 370.000 €
Provision: 3,57 % (inkl. MwSt.)
Stellplatz/Garage: Tiefgarage
Anzahl Stellplätze: 1
Im Kaufpreis enthalten: Ja

Details

Wohnfläche: 105 (m²)
Anzahl Zimmer: 4
Anzahl Badezimmer: 2

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 22.04.24

Bezugsfreie 4 – Zi.-Wohnung mit 2 Balkonen und TG-Stellplatz

Preis: 370.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die Wohnung befindet sich im 2. OG eines Mehrfamilienwohnhauses. Die Raumaufteilung gliedert sich wie folgt: Wohnzimmer mit Ausgang zum Balkon 1, Essküche, Elternschlafzimmer mit Ausgang zum Balkon 2, Kinderzimmer 1 (Büro/Gast), Kinderzimmer 2 (Büro/Gast) mit Ausgang zum Wintergarten, Wannenbad, Duschbad, 2 Abstellräume, Flur - Der Hauszugang ist behindertengerecht. - Ein Personenaufzug ist vorhanden. - Die allgemeine Fahrradabstellfläche befindet sich im UG. - Zur Verkaufswohnung gehören ein Tiefgaragenstellplatz (mit Stromanschluss und Tor) sowie ein Kellerraum.

Etage: 2

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1974

Energieausweis: Liegt vor

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 117 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: D

Wesentlicher Energieträger: Öl

Ausstattung

Aufzug
Balkon/Terrasse
Keller
Bad mit Fenster
Dusche
Wanne
Wintergarten

Bezugsfreie 4 – Zi.-Wohnung mit 2 Balkonen und TG-Stellplatz

Preis: 370.000 €

Beschreibung

Die Wohnung befindet sich im 2. OG eines Mehrfamilienwohnhauses. Die Raumaufteilung gliedert sich wie folgt: Wohnzimmer mit Ausgang zum Balkon 1, Essküche, Elternschlafzimmer mit Ausgang zum Balkon 2, Kinderzimmer 1 (Büro/Gast), Kinderzimmer 2 (Büro/Gast) mit Ausgang zum Wintergarten, Wannenbad, Duschbad, 2 Abstellräume, Flur - Der Hauszugang ist behindertengerecht. - Ein Personenaufzug ist vorhanden. - Die allgemeine Fahrradabstellfläche befindet sich im UG. - Zur Verkaufswohnung gehören ein Tiefgaragenstellplatz (mit Stromanschluss und Tor) sowie ein Kellerraum.

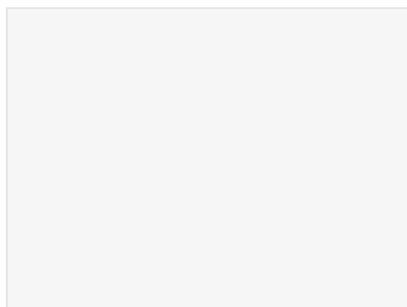
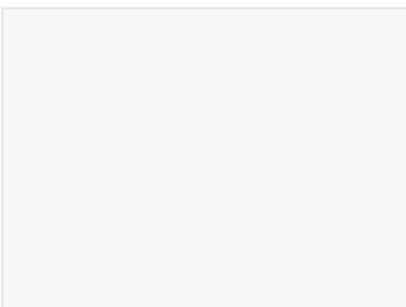
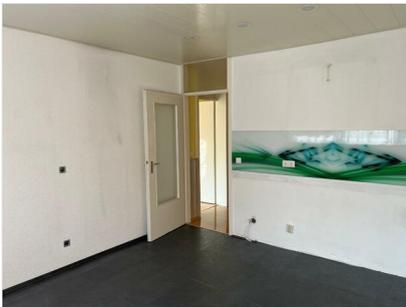
Objekt Standort

[79224 Umkirch, Deutschland](#)

Bezugsfreie 4 – Zi.-Wohnung mit 2 Balkonen und TG-Stellplatz

Preis: 370.000 €

Produktbilder



Bezugsfreie 4 – Zi.-Wohnung mit 2 Balkonen und TG-Stellplatz

Preis: 370.000 €

