

reserviert- Modern möblierte 1-ZW zwischen Emmendingen und Freiburg

Preis: 415 €



Artikel

Artikelnummer #151996

Anbieter

Wohn Art Immobilien

Kontaktperson: Mark Petzoldt

Telefon: 0766399526

Mobiltelefon: 01634193536 Wasenweiler Str. 13, 79268 Bötzingen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 415 €

Nebenkosten: 75 €

Warmmiete: 490 €

Kaution: 3

Details

Wohnfläche: 31 (m²)

Anzahl Zimmer: 1

Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.11.20

reserviert- Modern möblierte 1-ZW zwischen Emmendingen und Freiburg

Preis: 415 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Sie suchen aus privaten, geschäftlichen Gründe oder als Übergangswohnung eine beziehbare möblierte Wohnung im Raum Freiburg - Emmendingen. Wenn Sie sich nicht mit dem üblichen Standard zufrieden geben wollen, nicht in ein Hotel möchten und ein wohnliches Ambiente wünschen, dann sind Sie hier richtig. Durch unsere Erfahrung in der Betreuung von Fach- und Führungskräften sowie Relocation-Services haben wir zusammen mit den Eigentümern bei der Ausstattung Wert auf ein angenehmes Ambiente gelegt. Diese Wohnung steht für eine Mietdauer ab einem Jahr zur Verfügung! Die vollständig sanierte und modern möblierte Wohnung befindet sich im Halbsouterrain eines 3-Familienhauses. Zu der Wohnung führt ein eigener Zugang. Zentral in der Wohnung... Weitere Bilder und Video zur Sofortbesichtigung auf unserer Homepage www.immobilien-relocation.com.

Lage: Die zu vermietende Wohnung befindet sich ruhiger Wohnlage von Nimburg. Mit dem Zug der Kaiserstuhlbahn ist Freiburg sehr gut an den öffentlichen Nahverkehr angeschlossen. Die BAB A5 oder Emmendingen ist staufrei in wenigen Fahrminuten erreichbar. Sie können direkt ab Haustüre Ihre Joggingrunden drehen. Auch Radtouren beginnen Sie direkt vor dem Haus. In wenigen Gehminuten befindet sich ein neu errichteter Supermarkt mit Backstation. Im Ort sind alle Lebensmittelgeschäfte des täglichen Bedarfs vorhanden. Weitere Supermärkte befinden sich in Emmendingen oder den umliegenden Gemeinden. Gasthäuser mit regionaler Küche oder Spitzengastronomie (Endingen) sind am und um den Kaiserstuhl in kurzer Fahrtzeit erreichbar.

Weitere Angaben / Freitext: "Alle in diesem Angebot enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Verkäufers oder Vermieters. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung." Die Anmietdauer kann ab 6 Monaten oder auch längerfristig sein. Als Mieter sind Berufstätige mittleren Alters ohne Haustiere angesprochen. Es handelt sich um ein Nichtraucherhaus. Die Wohnung kann nur mit einer Einzelperson belegt werden. Bitte geben Sie bei Ihrer Mailanfrage die Festnetznummer (z. B. Büro) mit Zeiten Ihrer Erreichbarkeit an oder versuchen Sie, uns ab telefonisch unter +49-163-4193536 oder gegen 19.00 Uhr unter +49-(0)7663-99526 zu erreichen. Beachten Sie bitte auch unsere anderen Angebote.

Objekttyp: Sonstiges

Objektnummer: O/00075/mö

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1997

Letzte Modernisierung: 2018

Energieausweis: Liegt vor

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 107,2 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

reserviert- Modern möblierte 1-ZW zwischen Emmendingen und Freiburg

Preis: 415 €

Ausstattung

möbliert

Fliesen

Küche enthalten

Laminat

Wohn-/Schlafraum und Essbereich sind mit einem hellem Laminat belegt. Die Küche und das Badezimmer sind pflegeleicht gefliest. Matratzen und Bettzeug sind vorhanden. Es handelt sich um eine Nichtraucherwohnung. Tiere sind nicht zulässig. Ein Internetzugang und Telefonanschluss sind möglich. Ihren Wagen können Sie beim Haus im öffentlichen Verkehrsraum abstellen. Für das Fahrrad gibt es einen wettergeschützten Platz bei der Eingangstür. Die Ausstattung im Detail: Sofa, Couchtisch, Esstisch mit 2 Stühlen, Schrank, Bett (120cm), Radio, TV, Bücherregal, Sideboard, Küchenzeile mit Geschirr, Besteck und Töpfen, Waschbecken, WC, Dusche, die eigne Waschmaschine kann im Bad aufgestellt werden. Die Wohnung kann nicht freigeräumt werden, für eigenes Mobiliar besteht kein Platz!

reserviert- Modern möblierte 1-ZW zwischen Emmendingen und Freiburg

Preis: 415 €

Beschreibung

Sie suchen aus privaten, geschäftlichen Gründe oder als Übergangswohnung eine beziehbare möblierte Wohnung im Raum Freiburg - Emmendingen. Wenn Sie sich nicht mit dem üblichen Standard zufrieden geben wollen, nicht in ein Hotel möchten und ein wohnliches Ambiente wünschen, dann sind Sie hier richtig. Durch unsere Erfahrung in der Betreuung von Fach- und Führungskräften sowie Relocation-Services haben wir zusammen mit den Eigentümern bei der Ausstattung Wert auf ein angenehmes Ambiente gelegt. Diese Wohnung steht für eine Mietdauer ab einem Jahr zur Verfügung! Die vollständig sanierte und modern möblierte Wohnung befindet sich im Halbsouterrain eines 3-Familienhauses. Zu der Wohnung führt ein eigener Zugang. Zentral in der Wohnung... Weitere Bilder und Video zur Sofortbesichtigung auf unserer Homepage www.immobilien-relocation.com.

Objekt Standort

[79331 Teningen, Deutschland](#)

reserviert- Modern möblierte 1-ZW zwischen Emmendingen und Freiburg

Preis: 415 €

Produktbilder

