

# Großzügige 1,5-Zimmer-Wohnung mit Wohnberechtigungsschein

Preis: 501,62 €



## Artikel

Artikelnummer #192004

## Anbieter

**Siedlungswerk GmbH**  
**Telefon:** 0761-1569850  
**Mobiltelefon:** 01727664004  
Rieselfeldallee 1, 79111 Freiburg im Breisgau, Deutschland

## Anzeigen Informationen

**Typ:** Mietangebote  
**Ab sofort:** Nein  
**Veröffentlicht am :** 10.08.21

## Preis

**Kaltmiete:** 501,62 €  
**Nebenkosten:** 80 €  
**Warmmiete:** 646,62 €

## Details

**Wohnfläche:** 50,84 (m<sup>2</sup>)  
**Anzahl Zimmer:** 1,5  
**Anzahl Badezimmer:** 1

# Großzügige 1,5-Zimmer-Wohnung mit Wohnberechtigungsschein

Preis: 501,62 €

## Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Das Objekt Marabastraße 35 in Stuttgart, Neugereut ist ein geförderter Gebäudekomplex und der Bezug ist ausschließlich mit einem aktuellen Wohnberechtigungsschein möglich.

**Lage:** Das Objekt liegt zentral in Neugereut. Ein Supermarkt, eine Bäckerei sowie andere Geschäfte des alltäglichen Bedarfs sind innerhalb weniger Minuten zu erreichen.

**Weitere Angaben / Freitext:** Ihr direkter Ansprechpartner für dieses Objekt: Annika Osswald

**Objektnummer:** 19055-048

## Weitere Details & Energie

**Baujahr:** 1977

**Energieausweistyp:** Bedarfsausweis

**Bedarf/ Verbrauch:** 81,8 (kWh/(m<sup>2</sup>\*a))

**Energieeffizienzklasse:** C

**Heizungsart:** Zentralheizung

## Ausstattung

**Aufzug**

Die Wohnung wurde komplett renoviert und verfügt über einen neuen Boden. Der Wohnraum der Wohnung ist sehr großzügig geschnitten und durch die großen Fenster angenehm hell. Zudem verfügt die Wohnung über einen schönen Balkon. Die Waschmaschine und der Trockner können im Badezimmer angeschlossen werden. Die Wäsche kann aber auch im Trockenraum im Kellerbereich getrocknet werden. Der Aufzug im Haus ist von jeder Etage aus begehbar. Ein Tiefgaragenstellplatz ist der Wohnung zugeordnet, die Kosten von 40,00 Euro sind in der Kaltmiete enthalten.

# Großzügige 1,5-Zimmer-Wohnung mit Wohnberechtigungsschein

Preis: 501,62 €

## Beschreibung

Das Objekt Marabastraße 35 in Stuttgart, Neugereut ist ein geförderter Gebäudekomplex und der Bezug ist ausschließlich mit einem aktuellen Wohnberechtigungsschein möglich.

## Objekt Standort

[Marabastraße 35, 70378 Stuttgart, Deutschland](#)

# Großzügige 1,5-Zimmer-Wohnung mit Wohnberechtigungsschein

Preis: 501,62 €

## Produktbilder

