

4-Zimmer-Wohnung in Stuttgart-Neugereut

Preis: 379.900 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/240530>

Artikelnummer #240530

Anbieter

Siedlungswerk GmbH

Kontaktperson: Martin Scheuble

Telefon: 0711 2381-287

Fax: 0711 2381-310 Rieselfeldallee 1, 79111 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Veröffentlicht am : 09.01.24

Preis

Preis: 379.900 €

Preis Stellplatz / Garage: 19.900 €

Anzahl Stellplätze: 1

Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 96,19 (m²)

Anzahl Zimmer: 4

Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 09.05.24

4-Zimmer-Wohnung in Stuttgart-Neugereut

Preis: 379.900 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die 4-Zimmer Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und besticht durch ihre helle und großzügige Raumaufteilung. Die Wohnanlage besteht aus mehreren Gebäuden. Die angebotene Wohnung befindet sich in einem Haus mit insgesamt 12 Haushalten. Dank der Erdgeschosslage ist sie stufenlos erreichbar. Sie haben die Möglichkeit, Ihre eigenen Renovierungsideen in die Gestaltung der Wohnung einzubringen. Die alten Bodenbeläge und Tapeten wurden bereits entfernt, was Ihnen einen sauberen Start für Ihre Renovierungsarbeiten ermöglicht. Zur Wohnung gehört ein Tiefgaragen-Stellplatz.

Lage: Die Wohnanlage befindet sich in Stuttgart-Neugereut. Eine U-Bahnhaltestelle befindet sich in unmittelbarer Nähe. Der Einkauf des täglichen Bedarfs lässt sich bequem zu Fuß zu erledigen.

Weitere Angaben / Freitext: Verfügbar ab: sofort Der Gesamtkaufpreis für dieses Objekt beträgt inklusive 1 Tiefgaragen Stellplatz: 360 000 € (Kaufpreis Objekt) + 19 900 € (Kaufpreis Parkierung) = 379 900 € (Gesamtkaufpreis) Ihr direkter Ansprechpartner für dieses Objekt: Martin Scheuble Telefon 0711 2381-287

Objektnummer: K-19007-101

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1974

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 160 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Heizungsart: Fernwärme

Ausstattung

Die helle 4 Zimmer Wohnung mit rd. 96 m² liegt im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses. Vom großzügigen Wohn- und Essbereich mit offener Küche gelangen Sie auf die Südterrasse mit Garten. Außerdem verfügt die Wohnung über Ein Elternschlafzimmer und zwei Kinderzimmer. Ein Badezimmer, ein separates WC sowie einen praktischen Abstellraum runden das Platzangebot dieser geräumigen Wohnung ab. Die Beheizung erfolgt zentral über Fernwärme.

4-Zimmer-Wohnung in Stuttgart-Neugereut

Preis: 379.900 €

Beschreibung

Die 4-Zimmer Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und besticht durch ihre helle und großzügige Raumaufteilung. Die Wohnanlage besteht aus mehreren Gebäuden. Die angebotene Wohnung befindet sich in einem Haus mit insgesamt 12 Haushalten. Dank der Erdgeschosslage ist sie stufenlos erreichbar. Sie haben die Möglichkeit, Ihre eigenen Renovierungsideen in die Gestaltung der Wohnung einzubringen. Die alten Bodenbeläge und Tapeten wurden bereits entfernt, was Ihnen einen sauberen Start für Ihre Renovierungsarbeiten ermöglicht. Zur Wohnung gehört ein Tiefgaragen-Stellplatz.

Objekt Standort

[Pelikanstr. 32, 70378 Stuttgart, Deutschland](#)

4-Zimmer-Wohnung in Stuttgart-Neugereut

Preis: 379.900 €

Produktbilder

