

2,5 Zimmer-Penthouse-Wohnung in Stockach.

Preis: 380.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdiert.de/239188>
Artikelnummer #239188

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 06.12.23

Preis

Preis: 380.000 €
Provision: 3,57 % (inkl. MwSt.)
Im Kaufpreis enthalten: Nein

2,5 Zimmer-Penthouse-Wohnung in Stockach.

Preis: 380.000 €

Details

Wohnfläche: 90 (m²)
Anzahl Zimmer: 2,5
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.05.24

2,5 Zimmer-Penthouse-Wohnung in Stockach.

Preis: 380.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Hier erwartet Sie eine helle und gepflegte Wohnung mit modernem offenen Grundriss und großem Balkon. Auch ideal für Senioren, da barrierefrei. * großer Balkon mit Markise * offene Raumgestaltung * zum Wohnraum hin offene Küche * Einbauküche * Echtholz Parkett * Fußbodenheizung * Tageslichtbad mit barrierefreier Dusche, Waschbecken, WC * Aufzug * Stellplatz direkt vor dem Haus Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Die Wohnung befindet sich im obersten/3. Stock eines neuen größeren Gebäudekomplexes in Stockach. Stockach ist mit ca. 18.000 Einwohnern eine Stadt im Landkreis Konstanz und bildet ein Mittelzentrum für die umliegenden Gemeinden. Stockach hat eine hervorragende Infrastruktur mit Schulen, Einkaufsmöglichkeiten und Ärzten und alles, was zum täglichen Leben benötigt wird. Es sind nur wenige Kilometer bis zum Bodensee, bis Stuttgart ca. 120 km, bis Überlingen ca. 17 km.

Weitere Angaben / Freitext: Energiebedarfsausweis

Energiekennwert: 53,00 kWh/(qm*a)

Energieeffizienz: Klasse B (<75)

Heizung: Fußbodenheizung mit Fernwärme

Baujahr laut Energieausweis: 2018

Objektnummer: 921.069

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 2018

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 53 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: B

Wesentlicher Energieträger: Fernwärme

Heizungsart: Fußbodenheizung

Ausstattung

barrierefrei

barrierefrei

* große Dachterrasse * großzügiger Wohnbereich * zum Wohnraum hin offen gehaltene Küche mit angrenzendem Vorratsraum * kleine Einbauküche * Fußbodenheizung * Tageslichtbad mit barrierefreier Dusche, Waschbecken, WC * Aufzug * Stellplatz direkt vor dem Haus inkl.

2,5 Zimmer-Penthouse-Wohnung in Stockach.

Preis: 380.000 €

Beschreibung

Hier erwartet Sie eine helle und gepflegte Wohnung mit modernem offenen Grundriss und großem Balkon. Auch ideal für Senioren, da barrierefrei. * großer Balkon mit Markise * offene Raumgestaltung * zum Wohnraum hin offene Küche * Einbauküche * Echtholz Parkett * Fußbodenheizung * Tageslichtbad mit barrierefreier Dusche, Waschbecken, WC * Aufzug * Stellplatz direkt vor dem Haus Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

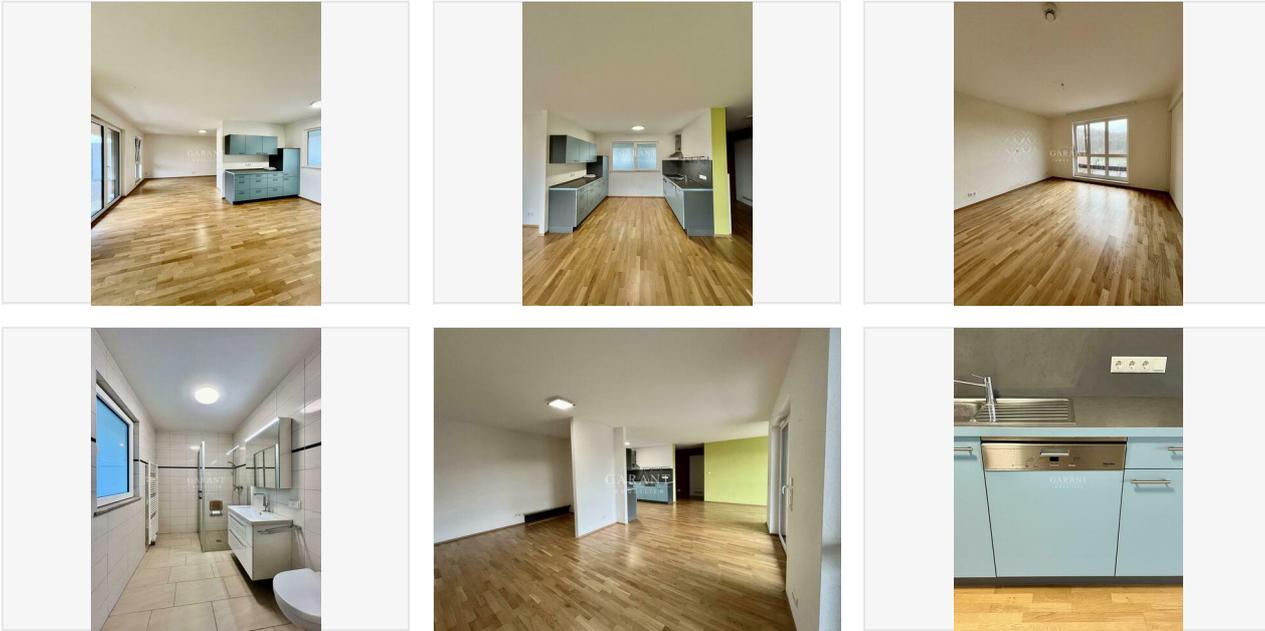
Objekt Standort

[Stockach, Deutschland](#)

2,5 Zimmer-Penthouse-Wohnung in Stockach.

Preis: 380.000 €

Produktbilder



GARANT
IMMOBILIEN

**Sie suchen eine Immobilie und wollen
Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?**

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 44 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.