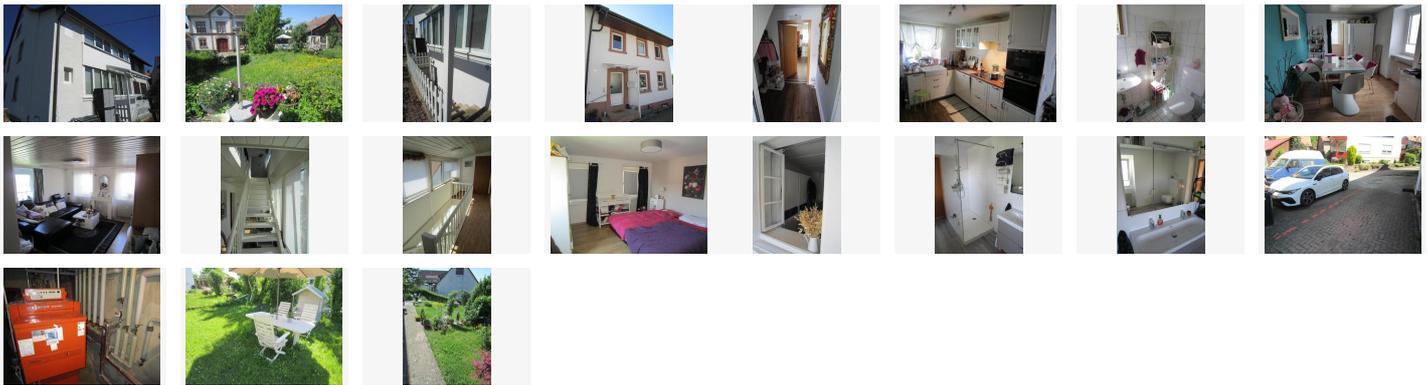


Sanierte ETW mit Gartenanteil & 2 KFZ-Stellplätze

Preis: 325.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/207336>
Artikelnummer #207336

Anbieter

mbs Markgräfler Bau- & Immo Service
Kontaktperson: Ingbert Wagner
Telefon: +49 7626 973397
Fax: +49 7626 793399 Hauptstr. 6, 79400 Kandern, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 30.05.22

Preis

Preis: 325.000 €
Provision: 2,5 % vom Kaufpreis zzgl. 19 % MwSt.
Anzahl Stellplätze: 2
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 124 (m²)
Nutzfläche: 5 (m²)
Anzahl Zimmer: 3,5
Anzahl Badezimmer: 1

Sanierte ETW mit Gartenanteil & 2 KFZ-Stellplätze

Preis: 325.000 €

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 01.07.24

Sanierte ETW mit Gartenanteil & 2 KFZ-Stellplätze

Preis: 325.000 €

Objektbeschreibung

Lage: zentrale Dorfkernlage

Weitere Angaben / Freitext: Energieverbrauchsausweis; Endenergieverbrauch: 102,7 kWh Energieeffizienzklasse: D / Energieträger: Heizöl

Objektnummer: 122958

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1967

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 102 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: D

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Gäste-WC

Sanierte ETW mit Gartenanteil & 2 KFZ-Stellplätze

Preis: 325.000 €

Beschreibung

Zweigeschossige ETW (Teileigentum NR 1) Aufteilung: EG: Flur, Küche/EBK, Speis, Wohn-/Essbereich, Laube u. WC. OG: Treppenflur/Laube mit Stauraum, 2 Schlafzimmer, Duschbad mit Waschtisch, WC u. Waschmaschinenplatz. UG: Ölzentralheizung/Warmwasserboiler & allgem. Stauräume Auf dem Hofareal 2 PKW-Stellplätze vor dem Hauszugang. Der Garten mit Freisitz ist im Sondernutzungsrecht dieser Wohnung zugeordnet. Weitere Details auf Anfrage...

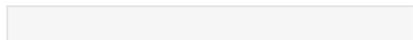
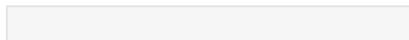
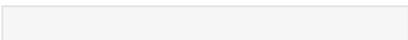
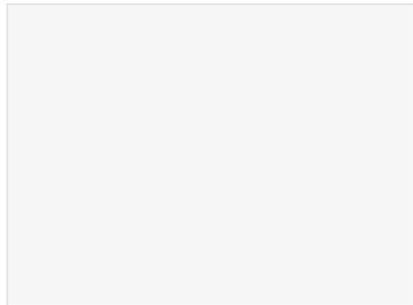
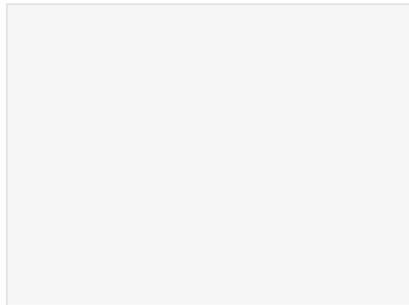
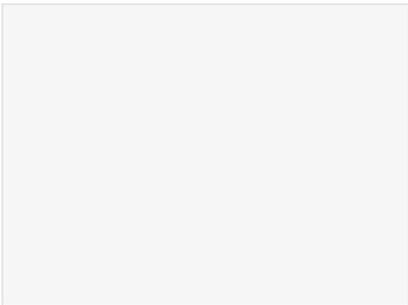
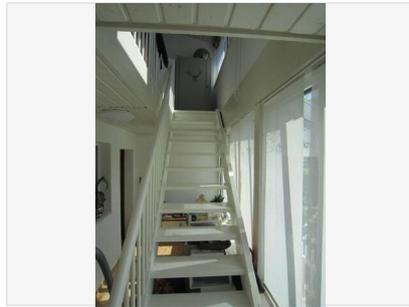
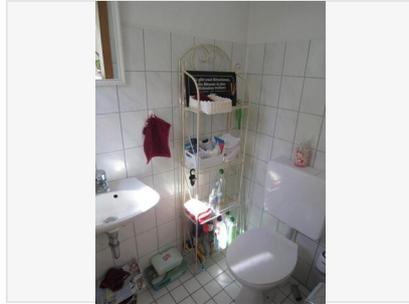
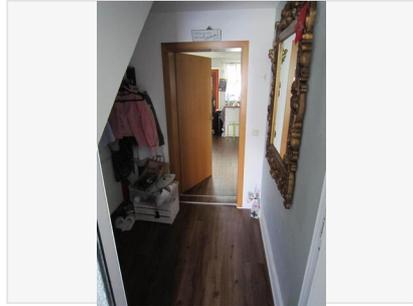
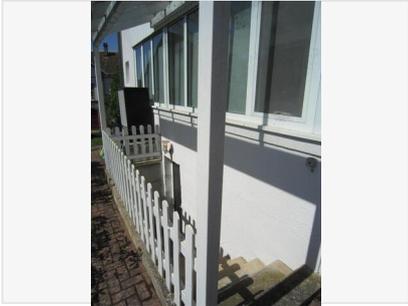
Objekt Standort

[Steinen, Deutschland](#)

Sanierte ETW mit Gartenanteil & 2 KFZ-Stellplätze

Preis: 325.000 €

Produktbilder



Sanierte ETW mit Gartenanteil & 2 KFZ-Stellplätze

Preis: 325.000 €

