

1,5-Zimmer-Wohnung in Schwäbisch Gmünd

Preis: 149.000 €



Artikel

Artikelnummer #197190

Anbieter

Siedlungswerk GmbH

Kontaktperson: Silvia Budde

Telefon: 07171 92757-11

Fax: 07171 92757-70 Rieselfeldallee 1, 79111 Freiburg im Breisgau, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Veröffentlicht am : 25.11.21

Preis

Preis: 149.000 €

Preis Stellplatz / Garage: 5.900 €

Anzahl Stellplätze: 2

Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 48,91 (m²)

Anzahl Zimmer: 1,5

Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 25.11.21

1,5-Zimmer-Wohnung in Schwäbisch Gmünd

Preis: 149.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: In stadtnaher und reizvoller Lage entlang des Waldstetter Bachs wurde die Wohnlage im Jahr 1998 erbaut. Die 1,5-Zimmerwohnung befindet sich im Hochparterre mit einem Südwestalkon von dem Sie in den eigenem Gartenanteil gelangen. Zwei Stellplätze im Freien können mit der Wohnung erworben werden.

Lage: Das Wohngebiet an der Gutenbergstraße zeichnet sich durch seine stadtnahe Lage aus. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf und weiterführende Schulen befinden sich in der Nachbarschaft. Das ca. 2 km entfernte Stadtzentrum von Schwäbisch Gmünd ist durch den Stadtbus und Busverbindungen aus Degenfeld, Weiler und Waldstetten schnell erreichbar. Die Haltestellen befinden sich ganz in der Nähe.

Weitere Angaben / Freitext: Bautenstand: sofort Der ausgewiesene Kaufpreis beinhaltet nicht die Parkierung. Ihr direkter Ansprechpartner für dieses Objekt: Silvia Budde Telefon 07171 92757-11

Objektnummer: K-27021-111

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Neuwertig

Baujahr: 1998

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 85 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Einbauküche

Helle freundliche Single-Wohnung im Erdgeschoss (Hochparterre), die Wohnung hat ein kleines Schlafzimmer, einen großen Balkon mit Zugang zur Terrasse und in den Garten. In der Küche gibt es eine Küchenzeile, die übernommen werden kann. Das Badezimmer mit hellen Wand- und Bodenfliesen ist mit einer Badewanne, einem Waschbecken und einem WC ausgestattet. Zusätzlich gibt es im Bad einen Waschmaschinenanschluss. Die Fußböden in den Wohn- und Schlafräumen sind aus hellem Laminat. Die 2-fach verglasten Holzfenster haben Kunststoffrollläden. Zur Wohnung gehört ein Kellerraum im Untergeschoss.

1,5-Zimmer-Wohnung in Schwäbisch Gmünd

Preis: 149.000 €

Beschreibung

In stadtnaher und reizvoller Lage entlang des Waldstetter Bachs wurde die Wohnlage im Jahr 1998 erbaut. Die 1,5-Zimmerwohnung befindet sich im Hochparterre mit einem Südwestalkon von dem Sie in den eigenem Gartenanteil gelangen. Zwei Stellplätze im Freien können mit der Wohnung erworben werden.

Objekt Standort

[Gutenbergstraße/2 134/2, 73525 Schwäbisch Gmünd, Deutschland](#)

1,5-Zimmer-Wohnung in Schwäbisch Gmünd

Preis: 149.000 €

Produktbilder

