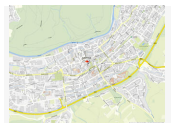
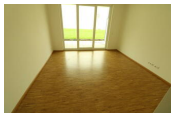


Moderne 1-Zi-Wohnung mit EBK, Balkon, Lift und TG Ühlin-Areal Schopfheim (A1.04)

Preis: 530 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/224319>

Artikelnummer #224319

Anbieter

IMS-BIT Immobilien GmbH

Kontaktperson: Axel Richter

Telefon: 07762520260

Fax: 07762520250 Storchenstr. 3, 79664 Wehr, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Ab sofort: Nein

Veröffentlicht am : 22.03.23

Preis

Kaltmiete: 530 €

Nebenkosten: 100 €

Warmmiete: 740 €

Details

Wohnfläche: 43,65 (m²)

Nutzfläche: 6 (m²)

Anzahl Zimmer: 1

Anzahl Badezimmer: 1

Moderne 1-Zi-Wohnung mit EBK, Balkon, Lift und TG Ühlin-Areal Schopfheim (A1.04)

Preis: 530 €

Objektbeschreibung

Lage: Geschäfte für den täglichen Bedarf und Erholungsmöglichkeiten in der Natur finden Sie direkt vor Ort. Zahlreiche Freizeitangebote der Region erreichen Sie bequem per Auto oder mit dem Zug vom nahegelegenen Bahnhof. Auf zu fernen Destinationen geht es mit dem unweit entfernten Flughafen EuroAirport Basel-Mullhouse-Freiburg. Und die beiden Länder Schweiz und Frankreich haben Sie sowieso schon vor Ihrer Tür.

Weitere Angaben / Freitext: Das Exposé wurde nach bestem Wissen und Gewissen nach den Dokumenten und Informationen erstellt, die vom Eigentümer des Grundstücks/ der Immobilie zur Verfügung gestellt wurden.

Objektnummer: IL898

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 2019

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 67 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: B

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Fußbodenheizung

Ausstattung

Gartenmitbenutzung

barrierefrei

barrierefrei

Fahrradraum

Seniorenerecht

Die Ausstattung: Eine feine Sache Alles was modernes Wohnen ausmacht, findet sich in den Wohneinheiten: Hochwertige Armaturen, ausgesuchte Materialien und feine Ausstattungsdetails bieten die Gewähr dafür, dass das schöne Wohngefühl auch lange anhält. Die Highlights auf einen Blick: Lichtdurchflutete Grundrisse Einladende Terrasse Waschmaschinenanschluss in der Wohnung Fußbodenheizung mit elektrischer Einzelraumsteuerung Parkettboden für den gesamten Wohnbereich Moderne Sanitär- und Design-Badausstattung, Fabrikat Villeroy & Boch Videogegensprechanlage als Sonderwunsch möglich Jede Wohnung durch Aufzüge stufenlos erreichbar Park- und Rädergaragen

Moderne 1-Zi-Wohnung mit EBK, Balkon, Lift und TG Ühlin-Areal Schopfheim (A1.04)

Preis: 530 €

Beschreibung

Gemütliche 1-Zimmer-Wohnung mit großzügiger Terrasse (Sondernutzungsrecht Gartenanteil) im Neubauobjekt Ühlin-Areal Schopfheim zu vermieten. Die Einbauküche wird vom Vermieter bereitgestellt und ist bereits in der Warmmiete berücksichtigt. Die Wohnung zeichnet sich vor allem durch den kompakten Grundriss aus. Die Wohnräume sind mit Echtholzparkettboden und Fußbodenheizung ausgestattet. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Terrasse, Fußbodenheizung mit elektronischer Einzelraumsteuerung, Bad mit Dusche und Waschmaschinen- und Trockneranschluss, großzügigem Schlaf-/Wohnzimmer und separater Küche (incl. EBK). In der Küche und dem Badezimmer sind Fliesen verlegt und Echtholz-Parkettboden für den gesamten Wohnbereich. Ein Tiefgaragenstellplatz ist bereits in der Warmmiete berücksichtigt, muss jedoch nicht zwingend angemietet werden. Im UG gibt es einen gemeinschaftlichen Fahrradraum, Müllraum und Trockenraum. An langfristige, solide Mieter mit regeltem Einkommen zu vermieten. Vorzugsweise an Nichtraucher und ohne Haustiere (Hunde u. Katzen) zu vermieten!

Objekt Standort

[Schopfheim, Deutschland](#)

Moderne 1-Zi-Wohnung mit EBK, Balkon, Lift und TG Ühlin-Areal Schopfheim (A1.04)

Preis: 530 €

Produktbilder

