Zur Kapitalanlage: 2-Zimmer Wohnung in Schallstadt-Mengen

Preis: 249.000 €

Artikel

Artikel URL: https ://wohnverdient.de/232860
Artikelnummer #232860

Anbieter

Sparkasse Staufen-Breisach
Telefon: 07633-8129090
Münstertäler Str. 2, 79219 Staufen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 16.08.23

Preis

Preis: 249.000 €
Provision: Keine Käuferprovision
Anzahl Stellplätze: 1
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 70,28 (m²)
Anzahl Zimmer: 2
Anzahl Badezimmer: 1

Zur Kapitalanlage: 2-Zimmer Wohnung in Schallstadt-Mengen

Preis: 249.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die 2-Zimmer Wohnung verfügt über ca. 70 m² Wohnfläche und liegt im Hochparterre. Zur Wohnung gehört ein Kellerraum sowie ein Stellplatz. Zusätzlich gibt es einen gemeinschaftlichen Fahrradkeller und einen Wasch- und Trockenraum. Insgesamt verfügt das Wohngebäude über sechs Wohneinheiten.Die Wohnung besticht durch ihre hellen und ansprechenden Räume sowie der großzügigen Aufteilung.Jahreskaltmiete: 11.280,- EUR
Lage: Mengen gehört zur Gemeinde Schallstadt. Größere Geschäfte, mehrere Supermärkte sowie der Einzelhandel sind in Schallstadt und Munzingen angesiedelt. Der Teilort Mengen bietet Ihnen Geschäfte für den täglichen Bedarf wie einen Bäcker, Bauernläden, eine Schule, Kindergarten und verschiedene Gaststätten.
Weitere Angaben / Freitext: Für einen ersten Eindruck können Sie sich gerne unseren 360° Rundgang ansehen:
(Bitte kopieren Sie den Link in die Adresszeile Ihres Internetbrowsers.)

https://tour.ogulo.com/05qT
Objektnummer: 0-1288

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1993
Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 103 (kWh/(m²*a))
Energieeffizienzklasse: D
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja
Wesentlicher Energieträger: Gas

Ausstattung

Abstellraum

Zur Kapitalanlage: 2-Zimmer Wohnung in Schallstadt-Mengen

Preis: 249.000 €

Beschreibung

Die 2-Zimmer Wohnung verfügt über ca. 70 m² Wohnfläche und liegt im Hochparterre. Zur Wohnung gehört ein Kellerraum sowie ein Stellplatz. Zusätzlich gibt es einen gemeinschaftlichen Fahrradkeller und einen Wasch- und Trockenraum. Insgesamt verfügt das Wohngebäude über sechs Wohneinheiten.Die Wohnung besticht durch ihre hellen und ansprechenden Räume sowie der großzügigen Aufteilung.Jahreskaltmiete: 11.280,- EUR

Objekt Standort

Schallstadt, Deutschland

Zur Kapitalanlage: 2-Zimmer Wohnung in Schallstadt-Mengen

Preis: 249.000 €

Produktbilder