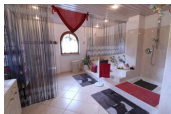


Gemütliche, große Wohnung mit idyllischem Garten und Nebengebäuden

Preis: 289.000 €



Artikel

Artikelnummer #123621

Anbieter

IMS-BIT Immobilien GmbH
Telefon: 07762 52020
Storchenstr. 3, 79664 Wehr, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 289.000 €
Provision: Courtage beträgt für Sie 3,57 % (inkl. der gesetzlich vorgeschriebenen MwSt. von z.Z. 19%).

Details

Wohnfläche: 170 (m²)
Nutzfläche: 100 (m²)

Gemütliche, große Wohnung mit idyllischem Garten und Nebengebäuden

Preis: 289.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Ein Objekt für Naturliebhaber mit viel Platz und Nebengebäude (Werkstatt/Garage):- Einladender Eingangsbereich mit angrenzendem Durchgangszimmer (als Büro oder Gästebereich etc. nutzbar)- Großes Wohnzimmer mit Echtholzparkett (Unikat da Eigenbau)- Überdachter Balkon über die ganze Südseite- Cheminée / Chunst / Holzofen von der Küche aus beheizbar- Wunderschöne Terrasse mit Gartennutzung u. Regenwasserpumpe aus Zisterne- Modernes, helles Bad mit Badewanne u. Dusche- Küche/Eßbereich gefliest- Eßzimmer kann abgetrennt u. als Kinderzimmer oder Schlafzimmer genutzt werden- großzügiges Schlafzimmer mit Ausgang auf den Balkon- Gemütliches, warmes Ambiente - Großer Werkstatt-/Garagenkomplex mit Stellplatz und Arbeitsgrube- weitere Garage im Haupthaus, eine 3. Garage kann dazu erworben werden- Kleine familiäre Einheit- Gartenanteil über Wohnung oder seitlich des Eingangs zugänglich - absolut ruhig u. idyllisch.....alles was das Herz begehrt!!!!

Lage: - ca. 1 km entfernt vom bekannten Golf-und Luftkurort Rickenbach liegt Altenschwand- wer die Ruhe, die Aussicht und die Natur liebt ist hier genau richtig- Busverbindungen in Richtung Bad Säckingen, Wehr, Herrischried, Todtmoos etc. vorhanden- Schulen, Einkaufsmöglichkeiten, Metzger, Bäcker, Banken etc. in Rickenbach, Wehr, Bad Säckingen oder Görwihl vorhanden- Naherholungsgebiet mit vielen Wandermöglichkeiten und Wintersportangeboten

Weitere Angaben / Freitext: Verfügbar ab:nach Vereinbarung

Objektnummer: SS852

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt
Baujahr: 1994
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 137,90 (kWh/(m²*a))
Energieverbrauch für Warmwasser enthalten: Ja
Wesentlicher Energieträger: Öl
Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Einbauküche

Gemütliche, große Wohnung mit idyllischem Garten und Nebengebäuden

Preis: 289.000 €

Beschreibung

Ein Objekt für Naturliebhaber mit viel Platz und Nebengebäude (Werkstatt/Garage):- Einladender Eingangsbereich mit angrenzendem Durchgangszimmer (als Büro oder Gästebereich etc. nutzbar)- Großes Wohnzimmer mit Echtholzparkett (Unikat da Eigenbau)- Überdachter Balkon über die ganze Südseite- Cheminée / Chunst / Holzofen von der Küche aus beheizbar- Wunderschöne Terrasse mit Gartennutzung u. Regenwasserpumpe aus Zisterne- Modernes, helles Bad mit Badewanne u. Dusche- Küche/Eßbereich gefliest- Eßzimmer kann abgetrennt u. als Kinderzimmer oder Schlafzimmer genutzt werden- großzügiges Schlafzimmer mit Ausgang auf den Balkon- Gemütliches, warmes Ambiente - Großer Werkstatt-/Garagenkomplex mit Stellplatz und Arbeitsgrube- weitere Garage im Haupthaus, eine 3. Garage kann dazu erworben werden- Kleine familiäre Einheit- Gartenanteil über Wohnung oder seitlich des Eingangs zugänglich - absolut ruhig u. idyllisch.....alles was das Herz begehrt!!!!

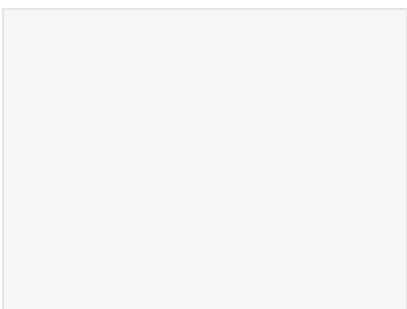
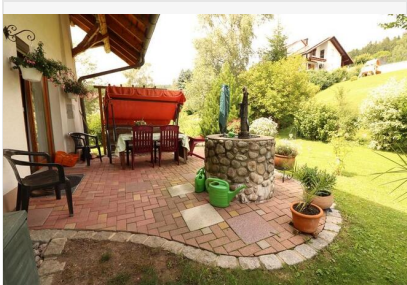
Objekt Standort

[32, Altenschwand, 79736 Rickenbach, Deutschland](#)

Gemütliche, große Wohnung mit idyllischem Garten und Nebengebäuden

Preis: 289.000 €

Produktbilder



Gemütliche, große Wohnung mit idyllischem Garten und Nebengebäuden

Preis: 289.000 €

