Wohnen am Adelberg / 4 Zimmer Wohnung direkt an der alten Rheinbrücke

Preis: 1.539 €

Artikel

Artikelnummer #149540

Anbieter

Top-Immobilien-Rheinfelden GmbH
Telefon: 07623-7972770
Mobiltelefon: 01711525961
Rudolf-Vogel-Anlage 5 + 6, 79618 Rheinfelden, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Wohnen am Adelberg / 4 Zimmer Wohnung direkt an der alten Rheinbrücke

Preis: 1.539 €

Preis

Kaltmiete: 1.539 €
Nebenkosten: 300 €
Warmmiete: 1.939 €
Kaution: 4.617
Preis Stellplatz / Garage: 70 €

Details

Wohnfläche: 117 (m²)
Anzahl Zimmer: 4
Anzahl Badezimmer: 2

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 13.05.19

Wohnen am Adelberg / 4 Zimmer Wohnung direkt an der alten Rheinbrücke

Preis: 1.539 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die Wohnung G1.2 besticht durch ihre durchdachte Aufteilung. Die geräumige Diele und Garderobe lässt Platz für Schuhschränke und viele Schränke. Im Flur und in der Abstellkammer haben Sie ebenfalls mehr Staufläche. Das Bad mit Badewanne und Waschmaschinenanschluss, sowie das Bad mit Dusche verfügen über moderne Sanitär- und Design-Badausstattung (Fabrikat Villeroy & Boch). Die großzügigen und hellen Räume lassen Ihren Wohnträumen alle Möglichkeiten. Die moderne und hochwertigausgestattet Küche ist in den großen Wohn- /Essbereich integriert. Außerdem finden Sie eine Speisekammer hinter der Küche. Die südlich ausgerichtete 23 m² große Terrasse lädt zum verweilen ein. Jede Wohnung ist stufenlos und mit einem Aufzug direkt aus der Tiefgarage aus erreichbar. Zu der Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz, sowie ein Außenstellplatz.
Lage: Rheinfelden Adelberg, direkt an der alten Rheinbrücke
Weitere Angaben / Freitext: 10 Minuten zum CH-Bahnhof, 5 Minuten bis zum D-Bahnhof
Objekttyp: Etagenwohnung
Etage: 1
Objektnummer: G1.2

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug
Baujahr: 2019
Bautyp: Neubau
Energieausweis: Liegt vor
Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 54,8 (kWh/(m²*a))
Energieeffizienzklasse: B
Wesentlicher Energieträger: Holzpellets
Heizungsart: Fußbodenheizung

Ausstattung

Aufzug
Balkon/Terrasse
Keller
Fussbodenheizung
Stufenlos
Fliesen
Küche enthalten
Kabel/SAT TV
Wasch/Trockenraum
Fahrradraum
Wanne
mit Stellplatz
Einbauküche
offene Küche
Parkett
Seniorengerecht
Dusche

Wohnen am Adelberg / 4 Zimmer Wohnung direkt an der alten Rheinbrücke

Preis: 1.539 €

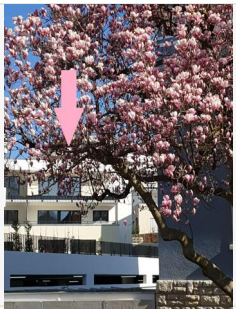
Beschreibung

Die Wohnung G1.2 besticht durch ihre durchdachte Aufteilung. Die geräumige Diele und Garderobe lässt Platz für Schuhschränke und viele Schränke. Im Flur und in der Abstellkammer haben Sie ebenfalls mehr Staufläche. Das Bad mit Badewanne und Waschmaschinenanschluss, sowie das Bad mit Dusche verfügen über moderne Sanitär- und Design-Badausstattung (Fabrikat Villeroy & Boch). Die großzügigen und hellen Räume lassen Ihren Wohnträumen alle Möglichkeiten. Die moderne und hochwertigausgestattet Küche ist in den großen Wohn- /Essbereich integriert. Außerdem finden Sie eine Speisekammer hinter der Küche. Die südlich ausgerichtete 23 m² große Terrasse lädt zum verweilen ein. Jede Wohnung ist stufenlos und mit einem Aufzug direkt aus der Tiefgarage aus erreichbar. Zu der Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz, sowie ein Außenstellplatz.

Objekt Standort

Rheinbrückstr. 5A, 79618 Rheinfelden (Baden), Deutschland

Wohnen am Adelberg / 4 Zimmer Wohnung direkt an der alten Rheinbrücke

Preis: 1.539 €

Produktbilder