

# Ruhig gelegene 1-Zi.-Einliegerwohnung in D-Rheinfelden mit direktem Rheinblick / Altstadt CH-Rheinf.

Preis: 450 €



## Artikel

Artikelnummer #134758

## Anbieter

privat

## Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

## Preis

**Kaltmiete:** 450 €  
**Nebenkosten:** 120 €  
**Warmmiete:** 620 €  
**Kaution:** 1.000  
**Preis Stellplatz / Garage:** 50 €

## Details

**Wohnfläche:** 45 (m<sup>2</sup>)  
**Anzahl Zimmer:** 1  
**Anzahl Badezimmer:** 1

## Verfügbarkeit

**Bezugsfrei ab:** 15.01.20

# Ruhig gelegene 1-Zi.-Einliegerwohnung in D-Rheinfelden mit direktem Rheinblick / Altstadt CH-Rheinf.

Preis: 450 €

## Objektbeschreibung

**Beschreibung:** BESICHTIGUNG AB DEM 08.01.2020 MÖGLICH. 1 großes Zimmer mit Holzparkettfußboden (Fußbodenheizung), sep. Küche (teilweise möbliert), Dusche-WC, Abstellraum, Südterrasse. PKW-Einzelgarage. Die Warmmiete beträgt gesamt EUR 620,- ohne jährliche Nebenkostenabrechnung zzgl. der individuellen Stromverbrauchskosten und den Müllgebühren. Die Vermieter bevorzugen als Mieterin eine berufstätige Einzelperson (Frau / gerne Wochenendheimfahrerin). Die Vermieter wünschen keine Haustierhaltung (Hunde, Katzen, Reptilien u.dgl.). Bezug: 15. Januar 2020 / 01. Februar 2020 450,- EUR Kaltmiete + 50,- EUR für die PKW-Einzelgarage + 120,- EUR Nebenkostenvorauszahlung (ohne jährliche Abrechnung) = 620,- EUR Gesamtmiete Kautions: 1.000,- EUR \*\*\* 40 Jahre Horst Eichler-Immobilien - seit 1979 in Rheinfelden \*\*\* !! Für unsere vorgemerkten Interessenten suchen wir dringend Miet- und Kaufobjekte im Raum Rheinfelden, Grenzach-Wyhlen, Lörrach... !!

**Lage:** Die 1-Zimmer-Wohnung befindet sich im Erdgeschoss in einem Einfamilienhaus direkt am Rhein. Der Busbahnhof, die Bahnstation und der Grenzübergang (alte Rheinbrücke) sind in wenigen Gehminuten zu erreichen. Absolute Spitzenwohnlage mit direktem Blick zum Rhein und zur Altstadt von CH-Rheinfelden.

**Objektyp:** Erdgeschoss

**Objektnummer:** RK-20790

## Weitere Details & Energie

**Energieausweis:** Liegt zum Besichtigungstermin vor

**Heizungsart:** Fußbodenheizung

## Ausstattung

Balkon/Terrasse

# Ruhig gelegene 1-Zi.-Einliegerwohnung in D-Rheinfelden mit direktem Rheinblick / Altstadt CH-Rheinf.

Preis: 450 €

## Beschreibung

BESICHTIGUNG AB DEM 08.01.2020 MÖGLICH. 1 großes Zimmer mit Holzparkettfußboden (Fußbodenheizung), sep. Küche (teilweise möbliert), Dusche-WC, Abstellraum, Südterrasse. PKW-Einzelgarage. Die Warmmiete beträgt gesamt EUR 620,- ohne jährliche Nebenkostenabrechnung zzgl. der individuellen Stromverbrauchskosten und den Müllgebühren. Die Vermieter bevorzugen als Mieterin eine berufstätige Einzelperson (Frau / gerne Wochenendheimfahrerin). Die Vermieter wünschen keine Haustierhaltung (Hunde, Katzen, Reptilien u.dgl.). Bezug: 15. Januar 2020 / 01. Februar 2020 450,- EUR Kaltmiete + 50,- EUR für die PKW-Einzelgarage + 120,- EUR Nebenkostenvorauszahlung (ohne jährliche Abrechnung) = 620,- EUR Gesamtmiete Kautions: 1.000,- EUR \*\*\* 40 Jahre Horst Eichler-Immobilien - seit 1979 in Rheinfelden \*\*\* !! Für unsere vorgemerkten Interessenten suchen wir dringend Miet- und Kaufobjekte im Raum Rheinfelden, Grenzach-Wyhlen, Lörrach... !!

## Objekt Standort

[Rheinfelden \(Baden\), Deutschland](#)