

Neues Wohnerlebnis: Maisonette mit Alpenblick, TinyHouse-Stilelemente auf 2.5 Etagen, Südbalkon, Solar, Wärmepumpe, Breitband, grosse Garage



Artikel

Artikelnummer #219231

Anbieter

Theodor Graser
Mobiltelefon: 017621804847

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote
Veröffentlicht am : 03.01.23

Preis

Kaltmiete: 895 €
Nebenkosten: 120 €
Kaution: 2.700
Stellplatz/Garage: Garage
Preis Stellplatz / Garage: 50 €

Details

Wohnfläche: 63 (m²)
Nutzfläche: 60 (m²)
Anzahl Zimmer: 3,5
Anzahl Badezimmer: 2

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 15.05.23

Neues Wohnerlebnis: Maisonette mit Alpenblick, TinyHouse-Stilelemente auf 2.5 Etagen, Südbalkon, Solar, Wärmepumpe, Breitband, grosse Garage

Preis: 895 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Moderne Architektur im Maisonette und Tiny House Stil mit grossen Fenstern, Südbalkon, Dachgalerie auf Holzbasis ausgebaut für Meditation, Relaxen, Kuschneln, Gäste-Übernachtungen, Fernsehen, Arbeiten. Im Detail: EG mit grosser Garage, 1. Stock mit Abstellraum, Gäste-WC, Küche, Wohn-Zi. 2.Stock mit Bad, Schlaf-Zi und Arbeit-Zi. Dachgalerie mit Fenster. KfW40 Standard. Solar und Wärmepumpe, 3-fach verglaste Fenster. Grosse Garage, gemeinschaftlicher Waschraum. Wer lichtdurchflutete Räume mag und Naturnähe mit Alpenblick schätzt, der wird sich in diesen Wohnstil verlieben. NR. Nur privat - keine Makler.

Lage: Neubau in Obereichsel/Rheinfelden. 15 Min zur Grenze CH. Busanbindung nach Steinen oder Wyhlen oder Rhfdn. Ländliches Dorf und Stadtnähe zugleich.

Weitere Angaben / Freitext: Heller, gemeinschaftlicher Raum für die individuellen Waschmaschinen und zum Trocknen.

Objekttyp: Maisonette

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug

Baujahr: 2023

Bautyp: Neubau

Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor

Wesentlicher Energieträger: Solar

Heizungsart: Wärmepumpe

Ausstattung

Balkon/Terrasse

Gäste-WC

Abstellraum

Dusche

Fussbodenheizung

Kabel/SAT TV

Wasch/Trockenraum

KfW-40 Standard hinsichtlich Wärmedämmung, Heizung und Fenster -> niedrige Nebenkosten

Neues Wohnerlebnis: Maisonette mit Alpenblick, TinyHouse-Stilelemente auf 2.5 Etagen, Südbalkon, Solar, Wärmepumpe, Breitband, grosse Garage

Preis: 895 €

Beschreibung

Moderne Architektur im Maisonette und Tiny House Stil mit grossen Fenstern, Südbalkon, Dachgalerie auf Holzbasis ausgebaut für Meditation, Relaxen, Kuscheln, Gäste-Übernachtungen, Fernsehen, Arbeiten. Im Detail: EG mit grosser Garage, 1. Stock mit Abstellraum, Gäste-WC, Küche, Wohn-Zi. 2.Stock mit Bad, Schlaf-Zi und Arbeite-Zi. Dachgalerie mit Fenster. KfW40 Standard. Solar und Wärmepumpe, 3-fach verglaste Fenster. Grosse Garage, gemeinschaftlicher Waschraum. Wer lichtdurchflutete Räume mag und Naturnähe mit Alpenblick schätzt, der wird sich in diesen Wohnstil verlieben. NR. Nur privat - keine Makler.

Objekt Standort

[Adelhauserstr 4, 79618 Rheinfelden \(Baden\), Deutschland](#)

Neues Wohnerlebnis: Maisonette mit Alpenblick, TinyHouse-Stilelemente auf 2.5 Etagen, Südbalkon, Solar, Wärmepumpe, Breitband, grosse Garage

Preis: 895 €

Produktbilder

