

Neues Jahr... Neue Wohnung... • 3-Zimmer- Eigentumswohnung in Rheinfelden-Nollingen

Preis: 490.000 €



Artikel

Artikelnummer #170035

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 490.000 €
Provision: Provisionsfreier Verkauf, Keine Maklergebühr,
Anzahl Stellplätze: 1

Details

Wohnfläche: 111,61 (m²)
Anzahl Zimmer: 3

Neues Jahr... Neue Wohnung... • 3-Zimmer- Eigentumswohnung in Rheinfelden-Nollingen

Preis: 490.000 €

Objektbeschreibung

Lage: Ruhige, sonnige Wohnlage in D-Rheinfelden-Nollingen, Kapfweg 5.
Objekttyp: Souterrain
Objektnummer: RK-20844

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug
Bautyp: Neubau
Energieausweis: Liegt vor
Bedarf/ Verbrauch: 34 (kWh/(m²*a))
Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Gäste-WC
Aufzug
Balkon/Terrasse
Garten
Keller

Neues Jahr... Neue Wohnung... • 3-Zimmer- Eigentumswohnung in Rheinfelden-Nollingen

Preis: 490.000 €

Beschreibung

Neubau / Erstbezug sofort möglich Wohnung Nr. -B/1- im Untergeschoss (Haus B) Wohnfläche: 111,61 m² Nutzfläche: Keller Anzahl Zimmer: 3 Zimmer Gaszentralheizung / Fußbodenheizung Tiefgaragen-Stellplatz Erstbezug sofort möglich Neubau mit innovativem Energiekonzept. Energieausweis: EnEV: 34 kWh (m²-a) Grundstücksgröße: Sondernutzungsrecht / Gartenanteil ca. 70 m² Großzügige 3-Zimmer-Eigentumswohnung im Untergeschoss mit Gartenanteil (Sondernutzungsrecht). Wohn-Esszimmer, 2 Schlafzimmer, große Dusche-WC, sep. Gast-WC. Eingangsdiele, Küche, große Südwestterrasse. Hervorragende Innenausstattung wie Echtholz-Parkettfußboden, Fußbodenheizung. Kleine Wohneinheit (Eingang mit 6 Wohnungen). Großer Kellerraum, Allgemeinräume (Trockenraum, Fahrradkeller, Hausmeisterraum). Intelligent geplanter Grundriss! Provisionsfreier Verkauf direkt vom Bauträger!! Rufen Sie Herrn Eichler unter der Tel.-Nr. 07623 / 1061 an, und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besprechungstermin. *** 41 Jahre Horst Eichler-Immobilien - seit 1979 in Rheinfelden *** !! Für unsere vorgemerkten Interessenten suchen wir dringend Miet- und Kaufobjekte im Raum Rheinfelden, Grenzach-Wyhlen, Lörrach... !! Kaufpreis: Euro 490.000,- (einschl. Tiefgaragen-Stellplatz) Provisionsfreier Verkauf. Keine Maklergebühr.

Objekt Standort

[79618 Rheinfelden \(Baden\), Deutschland](#)

Neues Jahr... Neue Wohnung... • 3-Zimmer- Eigentumswohnung in Rheinfelden-Nollingen

Preis: 490.000 €

Produktbilder

