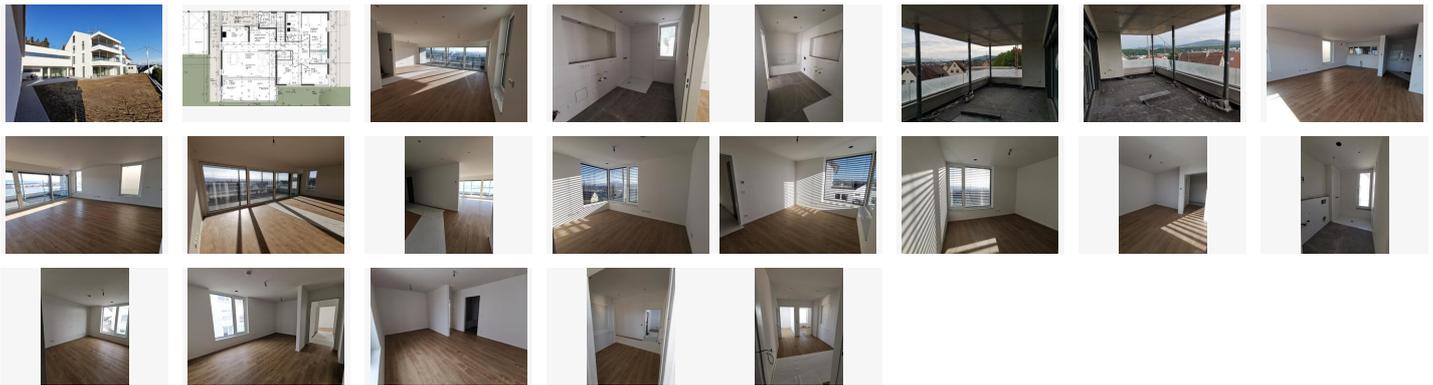


Grosse 4-Zimmerwhg. barrierefrei/ rollstuhlgängig in Rheinfelden-Beuggen Erstbezug!!!

Preis: 1.840 €



Artikel

Artikelnummer #151460

Anbieter

N. Dold
Telefon: +49 175 168 26 91

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 1.840 €

Details

Wohnfläche: 168,5 (m²)
Nutzfläche: 153 (m²)
Anzahl Zimmer: 4
Anzahl Badezimmer: 2

Grosse 4-Zimmerwhg. barrierefrei/ rollstuhlgängig in Rheinfelden-Beuggen Erstbezug!!!

Preis: 1.840 €

Objektbeschreibung

Lage: In ruhigem Wohngebiet im alten Teil des Kapfbühls
Weitere Angaben / Freitext: 220 m bis Dorfladen Karsau, 240 m bis zur nächsten Bushaltestelle, 950 m bis Bahnhof Beuggen mit Anschluss Richtung Basel und Waldshut/Singen, 1100 m bis Kindergarten und Grundschule
Objekttyp: Etagenwohnung

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug
Baujahr: 2019
Bautyp: Neubau
Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor
Wesentlicher Energieträger: Erdwärme
Heizungsart: Fußbodenheizung

Ausstattung

Gäste-WC
Balkon/Terrasse
Keller
Fußbodenheizung
Stufenlos
barrierefrei
Fliesen
Kabel/SAT TV
Wasch/Trockenraum
Wanne
mit Stellplatz
offene Küche
Seniorengerecht
Dusche

Grosse 4-Zimmerwhg. barrierefrei/ rollstuhlgängig in Rheinfelden-Beuggen Erstbezug!!!

Preis: 1.840 €

Beschreibung

Erstbezug!!! Grosse 4-Zimmerwohnung barrierefrei/ rollstuhlgängig mit gehobener Ausstattung in D-Rheinfelden (Baden). Die Wohnung befindet sich in einem 3-Fam.Haus und verfügt über drei Schlafzimmer und einen Wohn-Essbereich mit offener Küche, von hieraus gelangt man auf den ca. 29 qm grossen komplett überdachten Balkon mit Blick auf den Rhein und in die Schweiz. Das Elternschlafzimmer verfügt über ein Bad en Suite mit Tageslicht, bodenebener Dusche sowie Badewanne und ist wie die gesamte Wohnung barrierefrei. Das zweite Bad verfügt ebenfalls über eine bodenebene Dusche und Tageslicht. Der separate Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss kann direkt über den Flur erreicht werden. Ein separater Kellerraum befindet sich im Untergeschoss. Die 2020 fertiggestellte Wohnung verfügt über eine kontrollierte Be- und Entlüftungsanlage und wird durch eine Erdsonden-Wärmepumpenheizung beheizt. Alle Fenster sind mit Aussen-Jalousien ausgestattet. Die Elektroinstallationen sind auf neuestem KNX-Standard. Ein Garagenplatz oder Stellplatz im Freien kann separat mit angemietet werden.

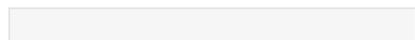
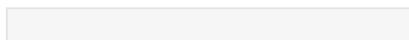
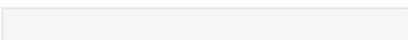
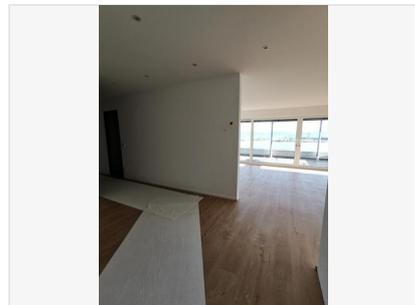
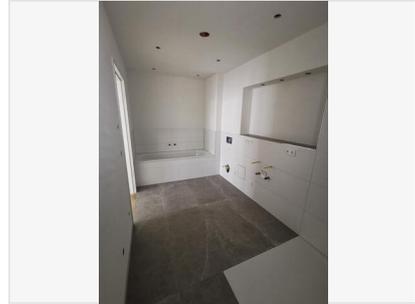
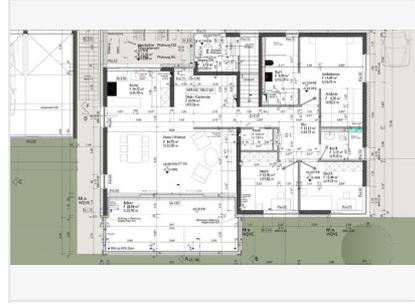
Objekt Standort

[Werthstrasse, 79618 Rheinfelden \(Baden\), Deutschland](#)

Grosse 4-Zimmerwhg. barrierefrei/ rollstuhlgängig in Rheinfelden-Beuggen Erstbezug!!!

Preis: 1.840 €

Produktbilder



Grosse 4-Zimmerwhg. barrierefrei/ rollstuhlgängig in Rheinfelden-Beuggen Erstbezug!!!

Preis: 1.840 €

