

3-Zimmer-Eigentumswohnung in Rheinfeldern-Nollingen mit großer Südwestterrasse und Gartenanteil (Sond

Preis: 409.000 €



Artikel

Artikelnummer #126330

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Provisionsfrei: Ja

Preis

Preis: 409.000 €
Preis Stellplatz / Garage: 24.000 €
Anzahl Stellplätze: 1

Details

Wohnfläche: 104,44 (m²)
Anzahl Zimmer: 3

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 01.06.19

3-Zimmer-Eigentumswohnung in Rheinfelden-Nollingen mit großer Südwestterrasse und Gartenanteil (Sond

Preis: 409.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Neubau / Erstbezug Juni 2019 •• Nehmen Sie jetzt noch Einfluss auf den Innenausbau. ++ Wohnung Nr. -A/1- im Erdgeschoss (Haus A) ++ Wohnfläche: 104,44 m², ++ Nutzfläche: Keller, ++ Anzahl Zimmer: 3 Zimmer, ++ Gaszentralheizung / Fußbodenheizung, ++ Tiefgaragen-Stellplatz (Euro 24.000,-) ++ Erstbezug: Juni 2019, ++ Zustand: Neubau mit innovativem Energiekonzept. Aufzug bis in die Tiefgarage. •• Bautenstand: Rohbau fertiggestellt. Mit den Innenausbauarbeiten begonnen. ++ Grundstücksgröße: Sondernutzungsrecht / Gartenanteil ca. 115 m² ++ Großzügige 3-Zimmer-Eigentumswohnung im Erdgeschoss mit Gartenanteil (Sondernutzungsrecht). Wohn-Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Bad-DU-WC (mit Fenster), sep. Gast-WC, Eingangsdiele, Küche, große Südwestterrasse. Hervorragende Innenausstattung wie Parkettfußboden, Fußbodenheizung. Kleine Wohneinheit (Eingang mit 6 Wohnungen). Kellerraum mit Allgemeinräumen (Wasch- und Trockenraum, Fahrradkeller, Hausmeisterraum). Intelligent geplanter Grundriss! ++ Notarieller Kaufpreis, d.h. Sicherheit bei Ihrer Finanzierung!! Provisionsfreier Verkauf direkt vom Bauträger!! Rufen Sie Herrn Eichler unter der Tel.-Nr. 07623 / 1061 an, und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besprechungstermin. *** Horst Eichler-Immobilien - seit 1979 in Rheinfelden *** Kaufpreis: Euro 409.000,- (zzgl. Tiefgaragen-Stellplatz: Euro 24.000,-). Schlüsselfertiger Kaufpreis gem. Bau- und Leistungsbeschreibung und den beiliegenden Planunterlagen. Keine Maklergebühr.

Objekttyp: Erdgeschoss**Objektnummer:** RK-20583

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug**Baujahr:** 2019**Bautyp:** Neubau**Energieausweis:** Liegt zum Besichtigungstermin vor**Heizungsart:** Fußbodenheizung

Ausstattung

Gäste-WC

Aufzug

Garten

Keller

3-Zimmer-Eigentumswohnung in Rheinfelden-Nollingen mit großer Südwestterrasse und Gartenanteil (Sond

Preis: 409.000 €

Beschreibung

Neubau / Erstbezug Juni 2019 •• Nehmen Sie jetzt noch Einfluss auf den Innenausbau. ++ Wohnung Nr. -A/1- im Erdgeschoss (Haus A) ++ Wohnfläche: 104,44 m², ++ Nutzfläche: Keller, ++ Anzahl Zimmer: 3 Zimmer, ++ Gaszentralheizung / Fußbodenheizung, ++ Tiefgaragen-Stellplatz (Euro 24.000,-) ++ Erstbezug: Juni 2019, ++ Zustand: Neubau mit innovativem Energiekonzept. Aufzug bis in die Tiefgarage. •• Bautenstand: Rohbau fertiggestellt. Mit den Innenausbauarbeiten begonnen. ++ Grundstücksgröße: Sondernutzungsrecht / Gartenanteil ca. 115 m² ++ Großzügige 3-Zimmer-Eigentumswohnung im Erdgeschoss mit Gartenanteil (Sondernutzungsrecht). Wohn-Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Bad-DU-WC (mit Fenster), sep. Gast-WC, Eingangsdiele, Küche, große Südwestterrasse. Hervorragende Innenausstattung wie Parkettfußboden, Fußbodenheizung. Kleine Wohneinheit (Eingang mit 6 Wohnungen). Kellerraum mit Allgemeinräumen (Wasch- und Trockenraum, Fahrradkeller, Hausmeisterraum). Intelligent geplanter Grundriss! ++ Notarieller Kaufpreis, d.h. Sicherheit bei Ihrer Finanzierung!! Provisionsfreier Verkauf direkt vom Bauträger!! Rufen Sie Herrn Eichler unter der Tel.-Nr. 07623 / 1061 an, und vereinbaren Sie einen unverbindlichen Besprechungstermin. *** Horst Eichler-Immobilien - seit 1979 in Rheinfelden *** Kaufpreis: Euro 409.000,- (zzgl. Tiefgaragen-Stellplatz: Euro 24.000,-). Schlüsselfertiger Kaufpreis gem. Bau- und Leistungsbeschreibung und den beiliegenden Planunterlagen. Keine Maklergebühr.

Objekt Standort

[79618 Rheinfelden \(Baden\), Deutschland](#)

3-Zimmer-Eigentumswohnung in Rheinfelden-Nollingen mit großer Südwestterrasse und Gartenanteil (Sond

Preis: 409.000 €

Produktbilder

