1-Zimmer-Eigentumswohnung in Schopfheim - Betreutes, barrierefreies Wohnen

Preis: 160.000 €

Artikel

Artikelnummer #136295

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 160.000 €
Provision: Die ortsübliche Käuferprovision beträgt 3,57 % des protokollierten Kaufpreises,

Details

Wohnfläche: 52,23 (m²)
Anzahl Zimmer: 1

1-Zimmer-Eigentumswohnung in Schopfheim - Betreutes, barrierefreies Wohnen

Preis: 160.000 €

Objektbeschreibung

Lage: Sehr gute, sonnige Wohnlage mitten im Zentrum von Schopfheim. Seniorenwohnresidenz 'Schärers Au'. Betreutes Wohnen mit angeschlossenem Pflegedienst / Diakonisches Werk. Das Stadtzentrum mit sämtlichen öffentlichen Einrichtungen ist bequem zu Fuß zu erreichen.
Objekttyp: Etagenwohnung
Etage: 1
Objektnummer: RK-20685

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1997
Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor
Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Aufzug
Balkon/Terrasse
Keller

1-Zimmer-Eigentumswohnung in Schopfheim - Betreutes, barrierefreies Wohnen

Preis: 160.000 €

Beschreibung

Die 1-Zimmer-Eigentumswohnung befindet sich im 1. Obergeschoss (mit Lift) in einer sehr gepflegten Wohnresidenz in Schopfheim. Fußbodenbelag: Laminat. Einbauküche, großes Bad-DU-WC mit Fenster, Südbalkon, Tiefgaragen-Stellplatz, Keller und Allgemeinräume. Wohnfläche: 52,23 m² Gaszentralheizung Die Wohnung ist sehr gut vermietet. Das Mietverhältnis wurde nicht gekündigt. Mieteinnahme: EUR 5.748,-- / netto p.a. Als Kapitalanlage bzw. späterer Eigenbedarf sehr gut geeignet. Die Ausstattung der Wohnung und der bauliche Zustand des Wohnhauses sind sehr gut. Im Kaufpreis enthalten sind die komplette Einbauküche, der Tiefgaragen-Stellplatz sowie ein Kellerraum und die Allgemeinräume. *** Horst Eichler-Immobilien - seit 1979 in Rheinfelden *** !! Für unsere vorgemerkten Interessenten suchen wir dringend Miet- und Kaufobjekte im Raum Rheinfelden, Grenzach-Wyhlen, Lörrach... !!

Objekt Standort

Werderstraße, 79618 Rheinfelden (Baden), Deutschland

1-Zimmer-Eigentumswohnung in Schopfheim - Betreutes, barrierefreies Wohnen

Preis: 160.000 €

Produktbilder