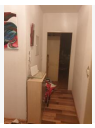
Ihr Wohntraum in gefragter Lage – 3-Zimmer mit 2 Balkonen

Preis: 895 €



Artikel

Artikelnummer #213559

Anbieter

REMAX Best Team Lörrach
Kontaktperson: Dr. Jörg Thalmann
Telefon: +49 7621/ 986 88 22 Tumringer Str. 284, 79539 Lörrach, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 895 €
Nebenkosten: 225 €
Warmmiete: 1.120 €

Ihr Wohntraum in gefragter Lage – 3-Zimmer mit 2 Balkonen

Preis: 895 €

Details

Wohnfläche: 90 (m²)
Anzahl Zimmer: 3
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.12.22

Ihr Wohntraum in gefragter Lage – 3-Zimmer mit 2 Balkonen

Preis: 895 €

Objektbeschreibung

Lage: Zentrale Lage direkt an der Murg. 5min Fußweg ins Stadtzentrum (Schloss). Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Ärzte + Schulen sind bequem zu Fuß zu erreichen.
Weitere Angaben / Freitext: Konditionen:- Bezugsfrei zum: 1. Dezember 2022- Kaltmiete: 895 €- Nebenkostenvorauszahlung: 225 €- Gesamtmiete: 1.120 €- Kaution: 1.790 € (zwei Kaltmieten)
Objektnummer: JT-2022-340

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1974
Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor
Bedarf/ Verbrauch: 163,47 (kWh/(m²*a))
Wesentlicher Energieträger: Gas

Ausstattung

Die Wohnung:- ca. 90 m² Wohnfläche- 1. OG- Bad mit Dusche- Separates WC- 3 große Zimmer mit viel Tageslicht - Einbauküche - Zustand: renoviert- Kelleranteil - Böden: Laminat und Fliesen - 2 Balkone (1 Balkon Nordost Ausrichtung; 1 Balkon Südwestausrichtung)

Ihr Wohntraum in gefragter Lage – 3-Zimmer mit 2 Balkonen

Preis: 895 €

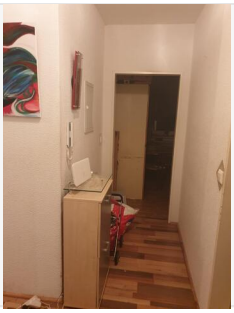
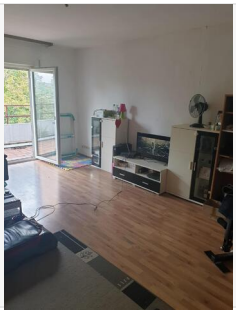
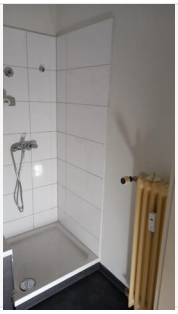
Beschreibung

!!! Bitte füllen Sie das Kontaktformular aus, damit wir Sie kontaktieren können !!! Helle, 3 Zimmer Etagenwohnung im 1. OG in ruhiger zentraler Lage in der Augustavorstadt. Die Wohnung verfügt über 1 Schlafzimmer, 1 Büro oder Kinderzimmer und ein großes Wohnzimmer. Die Küche bietet ausreichend Platz um gemeinsam zu essen. Sie gelangen zu den Zimmern durch einen Flur, der Sie auch zu dem separaten WC mit Waschmaschinenanschlüssen und zu dem Bad mit Dusche und Badewanne führt. Komplettiert wird die Wohnung durch zwei Balkone in Südwest und Nordost Ausrichtung, auf denen Sie zu jeder Jahreszeit ein Sonnenbad genießen können. Die Wohnung wird derzeit renoviert und wird zum 1.Dezember 2022 frei. Sie eignet sich sowohl für ein Paar, als auch eine kleine Familie oder eine WG. Besichtigungstermine: Lassen Sie sich von der einladenden Wohnung begeistern und melden sich bei uns für einen Besichtigungstermin. !!! Bitte füllen Sie das Kontaktformular aus, damit wir Sie kontaktieren können !!! Konditionen: - Bezugsfrei zum: 1. Dezember 2022 - Kaltmiete: 895 € - Nebenkostenvorauszahlung: 225 € - Gesamtmiete: 1.120 € - Kaution: 1.790 € (zwei Kaltmieten)

Objekt Standort

Rastatt, Deutschland

Ihr Wohntraum in gefragter Lage – 3-Zimmer mit 2 Balkonen

Preis: 895 €

Produktbilder