

Exklusive, moderne, ruhige 3 Zi.-DG ca.110qm in Neuenburg

Preis: 1.100 €



Artikel

Artikelnummer #214392

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 1.100 €
Nebenkosten: 300 €
Warmmiete: 1.470 €
Kaution: 3.300
Stellplatz/Garage: Außenstellplatz
Preis Stellplatz / Garage: 70 €

Details

Wohnfläche: 110 (m²)
Anzahl Zimmer: 3
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.01.23

Exklusive, moderne, ruhige 3 Zi.-DG ca.110qm in Neuenburg

Preis: 1.100 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Großzügige 3-Zimmer-Wohnung ca.110 m² in kleiner Wohneinheit (3 Parteien). Die Wohnung befindet sich im DG. Sie hat ein großes Wohn-Esszimmer mit angrenzender Küche und eingebauter Einbauküche, 1 Schlafzimmer, 1 Gästezimmer, 1 Bad mit Wanne und Fenster, Diele, Balkon. Die Wohnung ist nach oben hin offen und misst in der Mitte eine Raumhöhe von ca. 4,50m. (geschätzt von mir) Im Wohn und Essbereich, Küche und Bad befinden sich gesamt 4 große Lichtbänder, welche zum Öffnen sind. Durch die Lichtbänder/Fenster wirkt die Wohnung noch heller und großzügiger, als sie schon ist. Zur Wohnung gehören 2 Stellplätze, ein großer Kellerraum sowie ein gemeinschaftlicher Waschmaschinen- und Trockenraum. Ausstattung: Die Wohnung ist hochwertig ausgestattet mit Echtholzparkett Ahorn und Fliesen im Bad und Eingangsbereich.

Lage: Das Objekt befindet sich in Neuenburg am Rhein, Oberstadt, in absoluter ruhiger, landschaftlich schöner Lage. Neuenburg am Rhein liegt im Südwesten Deutschlands im Dreiländereck zu Frankreich und der Schweiz. Die günstige Lage macht Neuenburg zu einem attraktiven Standort. Der Neuenburger Bahnhof ist mit dem Fahrrad in ca. 3 Min. und zu Fuß in ca. 15 Min. zu erreichen. Der naheliegende Bahnhof in Müllheim erreichen Sie in ca. 9 Min. Der Autobahnanschluss A5 Basel-Karlsruhe ist in ca. 4 Min. erreichbar. Der Euro-Airport- Basel-Mulhouse-Freiburg ist in ca. 20 Min. erreichbar. Die Stadt Neuenburg (ca. 12.000 Einwohner) verfügt über eine sehr gute Infrastruktur. Sie bietet viele Möglichkeiten für Einkauf-, Natur-, Wein- und Sportliebhaber, sowie ein vielfältiges Angebot an Kulturerlebnissen.

Objekttyp: Dachgeschoss

Etage: 2

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Unrenoviert

Baujahr: 1999

Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Balkon/Terrasse

Keller

Bad mit Fenster

Einbauküche

Fliesen

mit Stellplatz

offene Küche

Parkett

Wanne

Wasch/Trockenraum

Exklusive, moderne, ruhige 3 Zi.-DG ca.110qm in Neuenburg

Preis: 1.100 €

Beschreibung

Großzügige 3-Zimmer-Wohnung ca.110 m² in kleiner Wohneinheit (3 Partien). Die Wohnung befindet sich im DG. Sie hat ein großes Wohn-Esszimmer mit angrenzender Küche und eingebauter Einbauküche, 1 Schlafzimmer, 1 Gästezimmer, 1 Bad mit Wanne und Fenster, Diele, Balkon. Die Wohnung ist nach oben hin offen und misst in der Mitte eine Raumhöhe von ca. 4,50m. (geschätzt von mir) Im Wohn und Essbereich, Küche und Bad befinden sich gesamt 4 große Lichtbänder, welche zum Öffnen sind. Durch die Lichtbänder/Fenster wirkt die Wohnung noch heller und großzügiger, als sie schon ist. Zur Wohnung gehören 2 Stellplätze, ein großer Kellerraum sowie ein gemeinschaftlicher Waschmaschinen- und Trockenraum. Ausstattung: Die Wohnung ist hochwertig ausgestattet mit Echtholzparkett Ahorn und Fliesen im Bad und Eingangsbereich.

Objekt Standort

[Neuenburg am Rhein, Deutschland](#)

Exklusive, moderne, ruhige 3 Zi.-DG ca.110qm in Neuenburg

Preis: 1.100 €

Produktbilder

