

# Top.Neuer Preis! Schöne 3 Zimmerwohnung direkt in Müllheim!

Preis: 249.000 €



## Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/224714>  
Artikelnummer #224714

## Anbieter

**REMAX Best Team Lörrach**  
**Kontaktperson:** Joerg Waldkirch  
**Telefon:** 07631/ 9357412  
**Fax:** 07631/ 93574-19 Tumringer Str. 284, 79539 Lörrach, Deutschland

## Anzeigen Informationen

**Typ:** Kaufangebote  
**Veröffentlicht am :** 28.03.23

## Preis

**Preis:** 249.000 €  
**Provision:** 3,57 % inkl. gesetzl. MwSt. (19%)  
**Im Kaufpreis enthalten:** Nein

## Details

**Wohnfläche:** 75 (m<sup>2</sup>)  
**Anzahl Zimmer:** 3  
**Anzahl Badezimmer:** 1

# Top.Neuer Preis! Schöne 3 Zimmerwohnung direkt in Müllheim!

Preis: 249.000 €

## Objektbeschreibung

**Lage:** Müllheim- die Toskana Deutschlands Müllheim (Baden) ist eine Stadt im Markgräflerland im Landkreis Breisgau Hochschwarzwald in Baden-Württemberg. Der Ort liegt eingebettet in einer wunderschönen Natur, welche bekannt ist für den Weinanbau und Frühlinge voller Obstblüten. Zahlreiche kulturelle Veranstaltungen über das Jahr verteilt, sorgen für stetes Programm und Unterhaltung. Bekannt ist die Region neben dem guten Wein, auch für das badische Essen. Die Stadt hat ungefähr 19.000 Einwohner mit den schönen Teilorten Britzingen, Dattingen, Feldberg, Hügelheim, Niederweiler, Vögisheim und Zunzingen. Die hier angebotene Immobilie liegt zentral in Müllheim.

**Objektnummer:** JW-2023-110

## Weitere Details & Energie

**Wesentlicher Energieträger:** Gas

## Ausstattung

Fahrradraum

# Top.Neuer Preis! Schöne 3 Zimmerwohnung direkt in Müllheim!

Preis: 249.000 €

## Beschreibung

Die hier angebotene Wohnung liegt im 2. Stock eines Mehrfamilienhauses mit 34 Wohneinheiten. Das Mehrfamilienhaus wurde 1994/1995 erbaut. Die Wohnung verfügt über ca. 75 qm<sup>2</sup>, welche sich auf 3 Zimmer, Küche und Bad (Dusche+ Badewanne) verteilen. Über das Wohnzimmer erreichen Sie den Balkon. Keller: Ja Stellplatz: 1x Pkw Aussenstellplatz (Inklusive) Gemeinschaftseigentum: Fahrradraum + Wasch- Trockenraum Energieausweis: 131,7 kWh/m<sup>2</sup> a) Wir freuen uns Ihnen diese Immobilie präsentieren zu dürfen. Kontaktieren Sie uns unverbindlich für einen Besichtigungstermin. Mail: joerg.waldkirch@remax.de Tel: 01742031726 Wir weisen Sie darauf hin, dass unsere Tätigkeiten im Erfolgsfall eine Vermittlungs- und oder Nachweisprovision nach sich zieht. Bei Kauf beträgt die Provision 3,57 % vom Kaufpreis inkl. 19% gesetzlicher MwSt des notariell beurkundeten Kaufpreises. Alle Informationen wurden von uns Maklern mit der notwendigen Sorgfalt veröffentlicht. Da wir meist jedoch auf Informationen der Auftraggeber angewiesen sind, können wir keine Gewähr bzw. Garantie für die Richtigkeit und Aktualität übernehmen Vielen Dank.

## Objekt Standort

[Müllheim, Deutschland](#)

# Top.Neuer Preis! Schöne 3 Zimmerwohnung direkt in Müllheim!

Preis: 249.000 €

## Produktbilder

