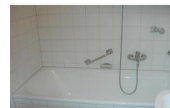
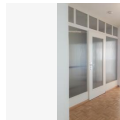
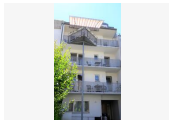
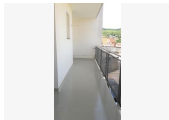


Sehr schöne 3-Zimmer-Wohnung 88 m² in Lörrach, Zentrum.

Preis: 910 €



Artikel

Artikelnummer #172043

Anbieter

Enno Wassmer

Sehr schöne 3-Zimmer-Wohnung 88 m² in Lörrach, Zentrum.

Preis: 910 €

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 910 €
Nebenkosten: 280 €
Warmmiete: 1.190 €
Kaution: 2.730

Details

Wohnfläche: 88 (m²)
Nutzfläche: 88 (m²)
Anzahl Zimmer: 3
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.10.20

Sehr schöne 3-Zimmer-Wohnung 88 m² in Lörrach, Zentrum.

Preis: 910 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Sie möchten die Vorzüge von zentrumsnahem Wohnen genießen und locker alles zu Fuß erreichen? Hier ist Ihr perfektes Zuhause! 3-Zimmer-Wohnung 88 m² (Wohnzimmer, Arbeits-/Kinder-Zimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad, Balkon) ab 1. Oktober 2020 im 1. OG eines gepflegten 3-Familien-Hauses nahe Stadtzentrum Lörrach von privat zu vermieten. 2015 renoviert (Heizungsanlage, Sanitäranlagen, neue Badewanne, Küchenboden, Badezimmerarmaturen und mehr). Hochwertiges Echtholz-Parkett, vollausgestattete Einbauküche, geräumige Diele, großer Balkon mit zwei Zugängen und prachtvollem Blick zum schönen Garten und zum Tüllinger Berg. Zentrale Lage (300 m zur Fussgängerzone, 5 min. Fußweg zum Bahnhof/S-Bahn nach Basel, 1 min. zur Bushaltestelle, 1 min. zum Wochenmarkt, kurze Wege zu Kultureinrichtungen, Cafés, Parks etc.), top Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe. Ruhig gelegenes Schlafzimmer zum Garten hin. Lichtdurchflutet dank großer Panorama-Fenster. Überdachter Fahrradabstellplatz, geräumiges Kellerabteil, Waschküche.

Lage: Zentral in Lörrach, mit allen Annehmlichkeiten von zentrumsnahem Leben.

Weitere Angaben / Freitext: Ideal für alle, die nicht permanent mit dem Auto unterwegs sein wollen. Angenehmes Wohnen - alles zu Fuß zu erreichen. Ruhige und ordentliche Hausgemeinschaft. Gepflegtes Haus.

Hausordnung/Treppenreinigung etc. wird von Hausmeister erledigt. Hochwertiger Parkettboden. Einbauküche. Badewanne und Dusche. Fahrradabstellplatz überdacht. Waschküche. Großer Balkon.

Objekttyp: Etagenwohnung

Etage: 1

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Energieausweis: Liegt vor

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 190 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: F

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Gas-Heizung

Ausstattung

Balkon/Terrasse

Garten

Gartenmitbenutzung

Keller

Gehobene Ausstattung.

Sehr schöne 3-Zimmer-Wohnung 88 m² in Lörrach, Zentrum.

Preis: 910 €

Beschreibung

Sie möchten die Vorzüge von zentrumsnahem Wohnen genießen und locker alles zu Fuß erreichen? Hier ist Ihr perfektes Zuhause! 3-Zimmer-Wohnung 88 m² (Wohnzimmer, Arbeits-/Kinder-Zimmer, Schlafzimmer, Küche, Bad, Balkon) ab 1. Oktober 2020 im 1. OG eines gepflegten 3-Familien-Hauses nahe Stadtzentrum Lörrach von privat zu vermieten. 2015 renoviert (Heizungsanlage, Sanitäranlagen, neue Badewanne, Küchenboden, Badezimmerarmaturen und mehr). Hochwertiges Echtholz-Parkett, vollausgestattete Einbauküche, geräumige Diele, großer Balkon mit zwei Zugängen und prachtvollem Blick zum schönen Garten und zum Tüllinger Berg. Zentrale Lage (300 m zur Fussgängerzone, 5 min. Fußweg zum Bahnhof/S-Bahn nach Basel, 1 min. zur Bushaltestelle, 1 min. zum Wochenmarkt, kurze Wege zu Kultureinrichtungen, Cafés, Parks etc.), top Einkaufsmöglichkeiten in der Nähe. Ruhig gelegenes Schlafzimmer zum Garten hin. Lichtdurchflutet dank großer Panorama-Fenster. Überdachter Fahrradabstellplatz, geräumiges Kellerabteil, Waschküche.

Objekt Standort

[79539 Lörrach, Deutschland](#)

Sehr schöne 3-Zimmer-Wohnung 88 m² in Lörrach, Zentrum.

Preis: 910 €

Produktbilder

