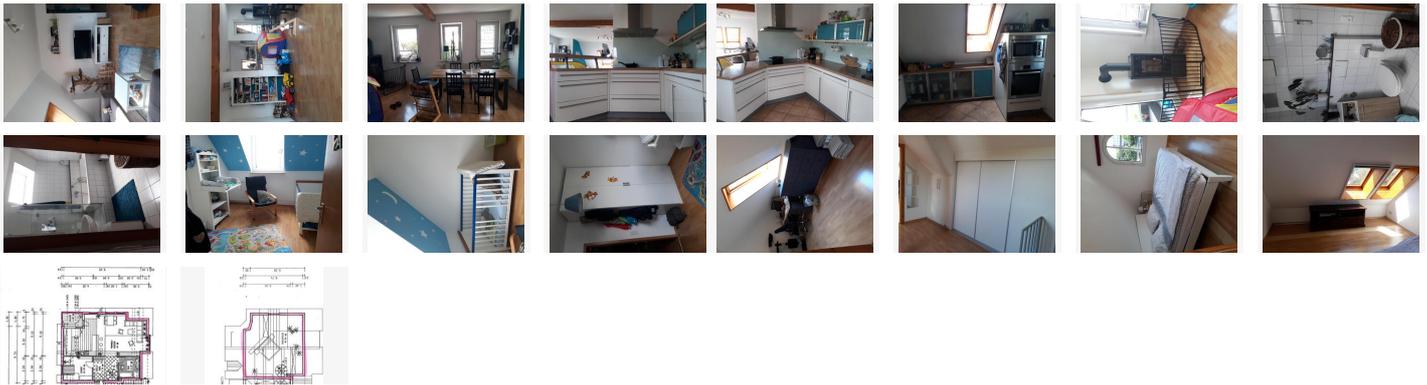


Provisionsfrei, 3,5 Zi Maisonette Wohnung in Brombach

Preis: 348.000 €



Artikel

Artikelnummer #153777

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 348.000 €
Anzahl Stellplätze: 1
Im Kaufpreis enthalten: Ja

Details

Wohnfläche: 82 (m²)
Anzahl Zimmer: 3,5
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 01.11.19

Provisionsfrei, 3,5 Zi Maisonette Wohnung in Brombach

Preis: 348.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Wir haben ein neues Heim gefunden und verkaufen unsere selbstgenutzte 3,5 Zimmer Maisonette Wohnung in Brombach (Bodenfläche ca. 120 m²). Auf der unteren Etage gibt es einen Flur, ein Tageslichtbad mit Badewanne und Glasdusche, ein (Kinder-) Zimmer und einen sehr großzügigen Wohn-Essbereich mit halboffener Küche mit Induktionskochfeld (90cm breit), Külschrank, Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle. Im Wohnzimmer befindet sich ein Schwedenofen, welcher die Wohnung auch im Winter herrlich warm hält, sowie der Zugang zum Balkon. Das Dachgeschoss ist zweigeteilt. Wenn man die Treppe nach oben geht, kommt man in das Durchgangszimmer, welches derzeit als Büro genutzt wird und als halbes Zimmer gerechnet wird. Durch eine Türe geht es in das Schlafzimmer mit 3 Fenstern. An den Dachfenstern im Wohnzimmer und im Schlafzimmer befinden sich elektrische Außenrolläden mit Fernbedienung. Das Fenster im Bad lässt sich elektrisch öffnen und ist ebenfalls mit einem Außenrolladen, sowie einem Regen- und Windsensor ausgestattet. Das Haus beherbergt 6 Parteien. Gemeinschaftsräume im Keller sind ein Fahrradkeller, eine Waschküche mit Platz für Waschmaschine und Wäschetrockner, sowie ein Trockenraum für Wäsche. Ein abschließbares Kellerabteil gehört ebenfalls zur Wohnung. Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe der S-Bahn Haltestelle Brombach/Hauingen und wäre perfekt für Pendler geeignet. Ein Stellplatz im Doppelparker ist im Kaufpreis inbegriffen. Wir bitten darum, Anfragen von Maklern zu unterlassen.

Objekttyp: Maisonette

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1992

Letzte Modernisierung: 2018

Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor

Ausstattung

Balkon/Terrasse

Provisionsfrei, 3,5 Zi Maisonette Wohnung in Brombach

Preis: 348.000 €

Beschreibung

Wir haben ein neues Heim gefunden und verkaufen unsere selbstgenutzte 3,5 Zimmer Maisonette Wohnung in Brombach (Bodenfläche ca. 120 m²). Auf der unteren Etage gibt es einen Flur, ein Tageslichtbad mit Badewanne und Glasdusche, ein (Kinder-) Zimmer und einen sehr großzügigen Wohn-Essbereich mit halboffener Küche mit Induktionskochfeld (90cm breit), Kühlschrank, Geschirrspüler, Backofen und Mikrowelle. Im Wohnzimmer befindet sich ein Schwedenofen, welcher die Wohnung auch im Winter herrlich warm hält, sowie der Zugang zum Balkon. Das Dachgeschoss ist zweigeteilt. Wenn man die Treppe nach oben geht, kommt man in das Durchgangszimmer, welches derzeit als Büro genutzt wird und als halbes Zimmer gerechnet wird. Durch eine Türe geht es in das Schlafzimmer mit 3 Fenstern. An den Dachfenstern im Wohnzimmer und im Schlafzimmer befinden sich elektrische Außenrolläden mit Fernbedienung. Das Fenster im Bad lässt sich elektrisch öffnen und ist ebenfalls mit einem Außenrolladen, sowie einem Regen- und Windsensor ausgestattet. Das Haus beherbergt 6 Parteien. Gemeinschaftsräume im Keller sind ein Fahrradkeller, eine Waschküche mit Platz für Waschmaschine und Wäschetrockner, sowie ein Trockenraum für Wäsche. Ein abschließbares Kellerabteil gehört ebenfalls zur Wohnung. Die Wohnung befindet sich in unmittelbarer Nähe der S-Bahn Haltestelle Brombach/Hauingen und wäre perfekt für Pendler geeignet. Ein Stellplatz im Doppelparker ist im Kaufpreis inbegriffen. Wir bitten darum, Anfragen von Maklern zu unterlassen.

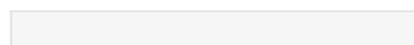
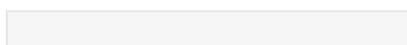
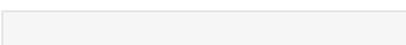
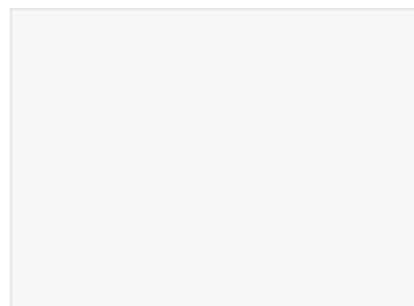
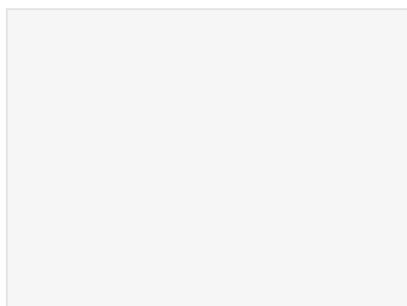
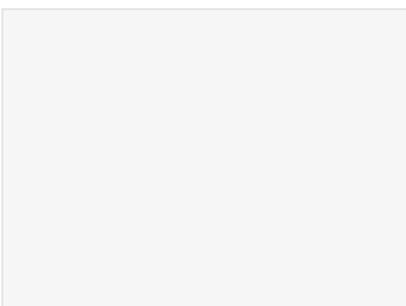
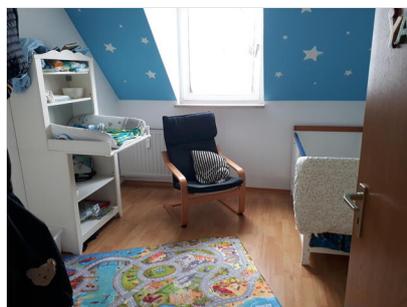
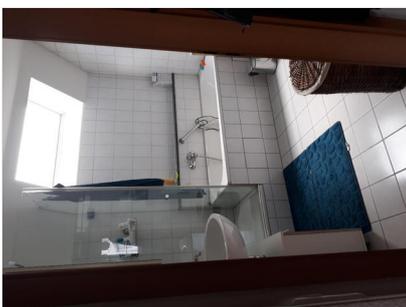
Objekt Standort

[79541 Lörrach, Deutschland](#)

Provisionsfrei, 3,5 Zi Maisonette Wohnung in Brombach

Preis: 348.000 €

Produktbilder



Provisionsfrei, 3,5 Zi Maisonette Wohnung in Brombach

Preis: 348.000 €

