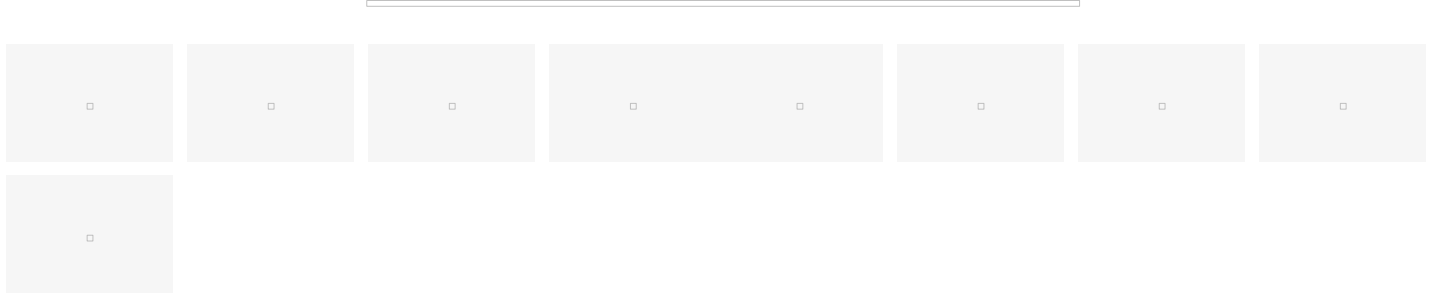


Möblierte 2,5- Zimmerwohnung in Lörrach Stadtmitte

Preis: 1.310 €



Artikel

Artikelnummer #219226

Anbieter

HC24 Wohnen auf Zeit
Telefon: 07621-1676004
Hauptstr. 188, 79576 Weil am Rhein, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote
Veröffentlicht am : 03.01.23

Preis

Kaltmiete: 1.310 €
Nebenkosten: 0 €
Warmmiete: 1.310 €

Details

Wohnfläche: 78 (m²)
Anzahl Zimmer: 2,5

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 10.02.23

Möblierte 2,5- Zimmerwohnung in Lörrach Stadtmitte

Preis: 1.310 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Diese möblierte 2,5 Zimmerwohnung liegt sehr zentral in der Lörracher Innenstadt. Sie liegt im 2. Stock eines renovierten Altbau-Mehrfamilienhauses und verfügt über ein Wohnzimmer mit angrenzendem Esszimmer, einem Schlafzimmer, sowie einer Küche, einem Badezimmer und einem separaten WC. Die Küche, von der aus Sie auf einen kleinen Balkon gelangen, ist komplett ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne mit Duschfunktion. Das separate WC ist mit einem Fenster versehen. Über den geräumigen Flur kommen Sie in den großen Essbereich mit einem Esstisch und Eckbank. Das Wohnzimmer ist direkt angrenzend und verfügt über einen Fernseher, einen Kachelofen, sowie einen Erker, von dem aus Sie einen direkten Blick auf den Lörracher Marktplatz haben. Im Keller befindet sich eine Waschmaschine. Ein Internetanschluss ist vorhanden und kann mit einem Netzwerkkabel genutzt werden. Ein Stellplatz steht ebenfalls zur Verfügung. Ein 14-tägiger, oder monatlicher Reinigungsservice wird mit 15 Euro/Stunde berechnet, ebenso die Endreinigung bei Auszug. Die Wohnung kann von einer Person für 1310 Euro/Monat angemietet werden. Für jede weitere Person ergibt sich ein Aufschlag in Höhe von 96 Euro/Monat. Tierhaltung und Rauchen sind im Objekt nicht gestattet. Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Trotz unserer Gewissenhaftigkeit können wir für die Richtigkeit der Angaben keine Haftung übernehmen. Die Kautions ist nach Absprache und beträgt zwischen 1 und 3 Monatsmieten. Hinweis: Rauchen ist im Wohnraum nicht erlaubt. Alle Informationen über das Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters. Weitere möblierte Angebote finden Sie unter www.hc24.de. Bitte beachten Sie folgende Hinweise: - Verfügbarkeit des Angebotes unter Vorbehalt. - Die Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach erhebt, abhängig der Personenzahl eine Jahresgebühr, die vom Mieter zu zahlen ist. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Webseite der Abfallwirtschaft Lörrach. - Die Kostenübernahme der Rundfunk-, sowie Leistungsgebühren der Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach sind bei Mietvertragsabschluss mit dem Vermieter abzusprechen. Energieausweis: Energiebedarfsausweis Energiebedarf: 207.00 kWh/m²a Energieeffizienzklasse: G Primärer Energieträger: Öl Baujahr Gebäude: 1911

Lage: Direkt in der Lörracher Innenstadt, sehr gute Bus und Bahnanbindungen.

Objektnummer: AG122621

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1911
Energieausweistyp: Bedarfsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 207 (kWh/(m²*a))

Ausstattung

Altbau, Mehrfamilienhaus, Balkon, PKW-Stellplatz, hell, zentral gelegen, wenige Gehminuten zur Stadtmitte, Laminatboden, Vinylboden, Fliesenboden, Einzelbett, Schlafcouch, TV-Gerät, angemeldetes Internet mit, Einbauküche, Geschirrspüler, Gäste-WC, Wannenbad, Waschmaschine, Wäschetrockner, Handtücher, Bettwäsche, Reinigungsservice, Endreinigung, komplett ausgestattet, befristet, Busanbindung, Bahnanbindung, Rundfunkbeitrag inklusive, Müllleistungsgebühren inklusive

Möblierte 2,5- Zimmerwohnung in Lörrach Stadtmitte

Preis: 1.310 €

Beschreibung

Diese möblierte 2,5 Zimmerwohnung liegt sehr zentral in der Lörracher Innenstadt. Sie liegt im 2. Stock eines renovierten Altbau- Mehrfamilienhauses und verfügt über ein Wohnzimmer mit angrenzendem Esszimmer, einem Schlafzimmer, sowie einer Küche, einem Badezimmer und einem separaten WC. Die Küche, von der aus Sie auf einen kleinen Balkon gelangen, ist komplett ausgestattet. Das Badezimmer verfügt über eine Badewanne mit Duschfunktion. Das separate WC ist mit einem Fenster versehen. Über den geräumigen Flur kommen Sie in den großen Essbereich mit einem Esstisch und Eckbank. Das Wohnzimmer ist direkt angrenzend und verfügt über einen Fernseher, einen Kachelofen, sowie einen Erker, von dem aus Sie einen direkten Blick auf den Lörracher Marktplatz haben. Im Keller befindet sich eine Waschmaschine. Ein Internetanschluss ist vorhanden und kann mit einem Netzkabel genutzt werden. Ein Stellplatz steht ebenfalls zur Verfügung. Ein 14- tägiger, oder monatlicher Reinigungsservice wird mit 15 Euro/Stunde berechnet, ebenso die Endreinigung bei Auszug. Die Wohnung kann von einer Person für 1310 Euro/Monat angemietet werden. Für jede weitere Person ergibt sich ein Aufschlag in Höhe von 96 Euro/Monat. Tierhaltung und Rauchen sind im Objekt nicht gestattet. Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Trotz unserer Gewissenhaftigkeit können wir für die Richtigkeit der Angaben keine Haftung übernehmen. Die Kautions ist nach Absprache und beträgt zwischen 1 und 3 Monatsmieten. Hinweis: Rauchen ist im Wohnraum nicht erlaubt. Alle Informationen über das Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters. Weitere möblierte Angebote finden Sie unter www.hc24.de. Bitte beachten Sie folgende Hinweise: - Verfügbarkeit des Angebotes unter Vorbehalt. - Die Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach erhebt, abhängig der Personenzahl eine Jahresgebühr, die vom Mieter zu zahlen ist. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Webseite der Abfallwirtschaft Lörrach. - Die Kostenübernahme der Rundfunk-, sowie Leistungsgebühren der Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach sind bei Mietvertragsabschluss mit dem Vermieter abzusprechen. Energieausweis: Energiebedarfsausweis Energiebedarf: 207.00 kWh/m²a Energieeffizienzklasse: G Primärer Energieträger: Öl Baujahr Gebäude: 1911

Objekt Standort

[Lörrach, Deutschland](#)

Möblierte 2,5- Zimmerwohnung in Lörrach Stadtmitte

Preis: 1.310 €

Produktbilder

