

Helle 2-Zi-Whg in zentraler Lage

Preis: 770 €



Artikel

Artikelnummer #148041

Anbieter

Herr Lukas Eberhardt
Telefon: 004915141618642
Mobiltelefon: 004915141618642

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 770 €
Nebenkosten: 120 €
Warmmiete: 890 €
Kaution: 2.300

Details

Wohnfläche: 59 (m²)
Nutzfläche: 5 (m²)
Anzahl Zimmer: 2,5
Anzahl Badezimmer: 1

Helle 2-Zi-Whg in zentraler Lage

Preis: 770 €

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 13.04.19

Helle 2-Zi-Whg in zentraler Lage

Preis: 770 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die hier angebotene 2,5-Zimmer Etagenwohnung mit ca. 59m² befindet sich in sehr gefragter und zentraler Lage in Lörrach-Stadt. Die Wohnung liegt im 4.OG eines im Jahre 1956 erbauten Mehrfamilienhaus. Durch den Eingangsbereich der Wohnung gelangen Sie in den zentral gelegenen Flur mit ausreichend Platz für eine Garderobe und einen Schuhschrank. Auf der einen Seite des Flures finden Sie das helle Badezimmer, welches in weissen Fliesen mit Tageslichtfenster erstrahlt und über eine Dusche, ein Waschbecken und ein WC verfügt. Auf der anderen Seite des Flures erreichen Sie das erste große Schlafzimmer mit großem, modernem Kunststofffenster, wodurch das Zimmer sehr hell ist. Hier bieten sich durch die Größe und den praktischen Schnitt eine Vielzahl an Gestaltungsmöglichkeiten. Zum Ende des Flures erreichen Sie das große und helle Wohn-/Esszimmer, welches durch seinen praktischen Schnitt ebenfalls viel Gestaltungsmöglichkeiten bietet. Von dem großen Wohn-/Esszimmer haben Sie direkten Zugang zur offenen Küche mit neuwertiger Einbauküche. Weiterhin befindet sich neben der Küche ein Abstellraum mit Waschmaschine. Den geräumigen Balkon mit wunderschöner Aussicht erreichen Sie ebenfalls über das Wohn-/Esszimmer. Auf der anderen Seite des Wohn-/Esszimmers finden Sie das zweite große Schlafzimmer mit großem Fenster. Auch hier bieten sich durch die Größe und den praktischen Schnitt eine Vielzahl an Gestaltungsmöglichkeiten an.

Lage: Die Wohnung befindet sich in sehr zentraler und stadtnaher Lage in Basel-Stadt, ist aber trotzdem ruhig gelegen. Die Innenstadt erreichen Sie zu Fuß innerhalb von 5 Minuten. Alle Geschäfte des täglichen Bedarfs sind ebenfalls in wenigen Minuten zu erreichen. Kindergärten und Schulen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Der Hauptbahnhof Lörrach ist in ca. 7 Laufminuten zu erreichen, mit direkter regelmässiger Verbindung Richtung Basel.

Weitere Angaben / Freitext: Kontaktmöglichkeiten über Telefon oder E-Mail. Die Wohnung wird derzeit renoviert; Bilder werden zeitnah nachgereicht.

Objekttyp: Etagenwohnung

Etage: 4

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Vollständig Renoviert

Baujahr: 1956

Bautyp: Altbau

Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

WG-geeignet
Balkon/Terrasse
Gartenmitbenutzung
Keller
Fliesen
Küche enthalten
Kabel/SAT TV
Wasch/Trockenraum
Fahrradraum
Einbauküche
offene Küche
Laminat
Dusche

Helle 2-Zi-Whg in zentraler Lage

Preis: 770 €

Beschreibung

Die hier angebotene 2,5-Zimmer Etagenwohnung mit ca. 59m² befindet sich in sehr gefragter und zentraler Lage in Lörrach-Stadt. Die Wohnung liegt im 4.OG eines im Jahre 1956 erbauten Mehrfamilienhaus. Durch den Eingangsbereich der Wohnung gelangen Sie in den zentral gelegenen Flur mit ausreichend Platz für eine Garderobe und einen Schuhschrank. Auf der einen Seite des Flures finden Sie das helle Badezimmer, welches in weissen Fliesen mit Tageslichtfenster erstrahlt und über eine Dusche, ein Waschbecken und ein WC verfügt. Auf der anderen Seite des Flures erreichen Sie das erste große Schlafzimmer mit großem, modernem Kunststofffenster, wodurch das Zimmer sehr hell ist. Hier bieten sich durch die Größe und den praktischen Schnitt eine Vielzahl an Gestaltungsmöglichkeiten. Zum Ende des Flures erreichen Sie das große und helle Wohn-/Esszimmer, welches durch seinen praktischen Schnitt ebenfalls viel Gestaltungsmöglichkeiten bietet. Von dem großen Wohn-/Esszimmer haben Sie direkten Zugang zur offenen Küche mit neuwertiger Einbauküche. Weiterhin befindet sich neben der Küche ein Abstellraum mit Waschmaschine. Den geräumigen Balkon mit wunderschöner Aussicht erreichen Sie ebenfalls über das Wohn-/Esszimmer. Auf der anderen Seite des Wohn-/Esszimmers finden Sie das zweite große Schlafzimmer mit großem Fenster. Auch hier bieten sich durch die Größe und den praktischen Schnitt eine Vielzahl an Gestaltungsmöglichkeiten an.

Objekt Standort

[Imbachweg, 79539 Lörrach, Deutschland](#)

Helle 2-Zi-Whg in zentraler Lage

Preis: 770 €

Produktbilder

