

# 21/2-Zi.Wohnung Lörrach-Tumringen für Rentner/Behinderte u.Haustier

Preis: 930 €



## Artikel

Artikelnummer #220319

## Anbieter

**Gerhard Oppermann**  
**Telefon:** 05193-9707953  
**Mobiltelefon:** 015127242254

## Anzeigen Informationen

**Typ:** Mietangebote  
**Veröffentlicht am :** 19.01.23

## Preis

**Kaltmiete:** 930 €  
**Nebenkosten:** 200 €  
**Warmmiete:** 1.130 €  
**Kaution:** 2.700  
**Stellplatz/Garage:** Tiefgarage  
**Preis Stellplatz / Garage:** 60 €

## Details

**Wohnfläche:** 72 (m<sup>2</sup>)  
**Nutzfläche:** 10 (m<sup>2</sup>)  
**Anzahl Zimmer:** 2,5  
**Anzahl Badezimmer:** 1

## Verfügbarkeit

**Bezugsfrei ab:** 16.03.23

# 21/2-Zi.Wohnung Lörrach-Tumringen für Rentner/Behinderte u.Haustier

Preis: 930 €

## Objektbeschreibung

**Beschreibung:** Ruhige Wohnung im EG mit Ziergarten an Terasse (eingezäunt), ungewöhnlicher Grundriss, an Sackgasse gelegen, 100m Fussweg ans Wieseufer; TG ab Hausflur erreichbar; stufenlos erreichbar, daher auch für Rollstuhl geeignet, Tierhaltung möglich  
**Objekttyp:** Erdgeschoss

## Weitere Details & Energie

**Objektzustand:** Vollständig Renoviert  
**Baujahr:** 1986  
**Letzte Modernisierung:** 2019  
**Energieausweis:** Liegt vor  
**Erstellungsdatum des Energieausweises:** bis 30. April 2014 (EnEV 2009)  
**Energieausweistyp:** Verbrauchsausweis  
**Bedarf/ Verbrauch:** 124 (kWh/(m<sup>2</sup>\*a))  
**Energieverbrauch für Warmwasser enthalten:** Ja  
**Wesentlicher Energieträger:** Gas  
**Heizungsart:** Zentralheizung

## Ausstattung

Balkon/Terrasse  
Garten  
Keller  
Abstellraum  
Einbauküche  
Fahrradraum  
Fliesen  
Haustiere erlaubt  
Kabel/SAT TV  
mit Stellplatz  
offene Küche  
Parkett  
rollstuhlgerecht  
Seniorengerecht  
Wanne  
vergl. Anzeige Immoscout24 mit Fotos

# 21/2-Zi.Wohnung Lörrach-Tumringen für Rentner/Behinderte u.Haustier

Preis: 930 €

## Beschreibung

Ruhige Wohnung im EG mit Ziergarten an Terasse (eingezäunt), ungewöhnlicher Grundriss, an Sackgasse gelegen, 100m Fussweg ans Wieseufer; TG ab Hausflur erreichbar; stufenlos erreichbar, daher auch für Rollstuhl geeignet, Tierhaltung möglich

## Objekt Standort

[Friedrich-Hecker-Str. 40, 79539 Lörrach, Deutschland](#)