

Traumaussicht über die Filderebene!

Preis: 320.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdient.de/245161>
Artikelnummer #245161

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 27.03.24

Preis

Preis: 320.000 €
Provision: 2,38 % (inkl. MwSt.)
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 66 (m²)
Anzahl Zimmer: 2
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.05.24

Traumaussicht über die Filderebene!

Preis: 320.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Diese helle und moderne Wohnung mit Penthouse-Charakter befindet sich im obersten Stockwerk eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Von der fast umlaufenden Terrasse können Sie nicht nur die Sonne genießen, Sie haben auch einen traumhaften Ausblick über die Filderebene. Neben der Terrasse besticht die Wohnung mit ihrer Ausstattung: neue, hochwertige Einbauküche und modernes Bad. Die Wohnung ist ideal für Selbstbezieher und Kapitalanleger. Lassen Sie sich bei einer unverbindlichen Besichtigung von der Wohnung begeistern! Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Die Wohnung befindet sich in der begehrten Fildergemeinde Leinfelden-Echterdingen, im Stadtteil Stetten.

Weitere Angaben / Freitext: Energieverbrauchsausweis

Energiekennwert: 136,00 kWh/(qm*a)

Energieeffizienz: Klasse E (<160)

Heizung: Zentralheizung mit Gas

Baujahr laut Energieausweis: 1991

Objekttyp: Penthouse

Objektnummer: 154.843

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1991

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 136 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: E

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

Traumaussicht über die Filderebene!

Preis: 320.000 €

Beschreibung

Diese helle und moderne Wohnung mit Penthouse-Charakter befindet sich im obersten Stockwerk eines gepflegten Mehrfamilienhauses. Von der fast umlaufenden Terrasse können Sie nicht nur die Sonne genießen, Sie haben auch einen traumhaften Ausblick über die Filderebene. Neben der Terrasse besticht die Wohnung mit ihrer Ausstattung: neue, hochwertige Einbauküche und modernes Bad. Die Wohnung ist ideal für Selbstbezieher und Kapitalanleger. Lassen Sie sich bei einer unverbindlichen Besichtigung von der Wohnung begeistern! Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

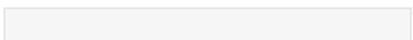
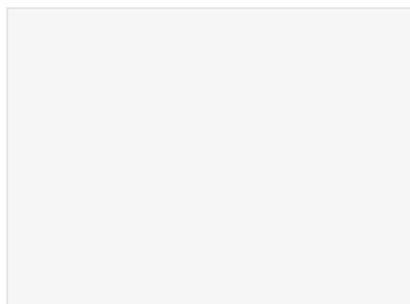
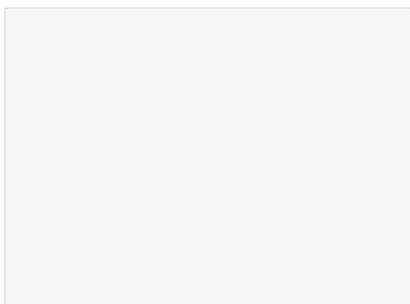
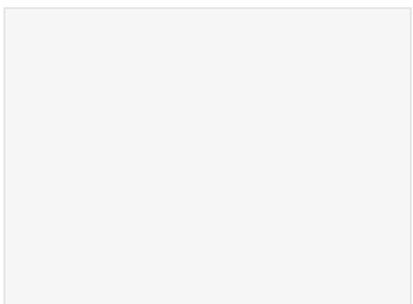
Objekt Standort

[Leinfelden-Echterdingen, Deutschland](#)

Traumaussicht über die Filderebene!

Preis: 320.000 €

Produktbilder



Traumaussicht über die Filderebene!

Preis: 320.000 €

GARANT
IMMOBILIEN

Sie suchen eine Immobilie und wollen Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Vermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 44 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.

