

4 Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Terrasse in Planung

Preis: 698.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/243444>
Artikelnummer #243444

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 27.02.24

Preis

Preis: 698.000 €
Provision: 2,38 % (inkl. MwSt.)
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 118 (m²)
Anzahl Zimmer: 4
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Verfügbar ab: 02.05.24

4 Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Terrasse in Planung

Preis: 698.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Angeboten wird eine exklusive Neubau-Wohnung in Alt-Kaufering. Die Maisonette-Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 118 qm und einer Nutzfläche von ca. 49 qm befindet sich im Erdgeschoss und Obergeschoss eines noch zu errichtenden Mehrfamilienhauses. Das in massiver Ziegelbauweise geplante Haus wird aufgeteilt in drei Maisonette-Wohnungen (Wohnflächen ca. 118 qm und größer), eine Dachgeschoss-Wohnung und eine kleine Gewerbeeinheit im Erdgeschoss. Gerne stellen wir Ihnen auf Anfrage ausführliche Informationen, Grundrisse und Unterlagen zum geplanten Bauvorhaben zur Verfügung. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Das Grundstück befindet sich in Altkaufering. Kaufering ist eine große Gemeinde mit sehr guter Infrastruktur und günstiger Verkehrsanbindung. Über die A96 sind es nur ca. 40 Minuten nach München und über die B17 gelangt man in weniger als 30 Minuten nach Augsburg. Ein Ausbau des S-Bahn-Netzes bis Kaufering ist in naher Zukunft möglich. Schulen, Kindergärten und alle Einrichtungen des täglichen Bedarfs befinden sich in nahem Umkreis. Hinzu kommt der hohe Freizeit- und Erholungswert, den die Region rund um den Lech und den Ammersee bietet. Weitere Informationen zu Lage und Infrastruktur finden Sie unter: www.kaufering.de

Objektnummer: 359.463

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug

Baujahr: 2024

Ausstattung

Gäste-WC

Fahrradraum

4 Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Terrasse in Planung

Preis: 698.000 €

Beschreibung

Angeboten wird eine exklusive Neubau-Wohnung in Alt-Kaufering. Die Maisonette-Wohnung mit einer Wohnfläche von ca. 118 qm und einer Nutzfläche von ca. 49 qm befindet sich im Erdgeschoss und Obergeschoss eines noch zu errichtenden Mehrfamilienhauses. Das in massiver Ziegelbauweise geplante Haus wird aufgeteilt in drei Maisonette-Wohnungen (Wohnflächen ca. 118 qm und größer), eine Dachgeschoss-Wohnung und eine kleine Gewerbeeinheit im Erdgeschoss. Gerne stellen wir Ihnen auf Anfrage ausführliche Informationen, Grundrisse und Unterlagen zum geplanten Bauvorhaben zur Verfügung. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Kaufering, Deutschland](#)

4 Zimmer-Maisonette-Wohnung mit Terrasse in Planung

Preis: 698.000 €

Produktbilder





**Sie suchen eine Immobilie und wollen
Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?**

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 44 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.