

2 Zi. Wohnung mit Tiefgaradenstellplatz privat zu verkaufen

Preis: 170.000 €



Artikel

Artikelnummer #146159

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 170.000 €
Anzahl Stellplätze: 1
Im Kaufpreis enthalten: Ja

Details

Wohnfläche: 56 (m²)
Nutzfläche: 56 (m²)
Anzahl Zimmer: 2
Anzahl Badezimmer: 1

2 Zi. Wohnung mit Tiefgaradenstellplatz privat zu verkaufen

Preis: 170.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Das 1993 errichtete Gebäude befindet sich in ruhiger Lage in Karlsruhe-Hagsfeld. Die Infrastruktur ist optimal. Nach nur wenigen Minuten erreichen Sie sowohl mit dem Auto als auch mit der Stadtbahn die Karlsruher Innenstadt. Hagsfeld bietet sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte und ein Schwimmbad sind nicht weit entfernt. Die Anschlüsse zur Autobahn A5 erreichen Sie nach nur kurzer Fahrzeit. Das Gebäude wurde in Massivbauweise errichtet und liegt in ruhiger Lage einer Anliegersackgasse. Die Wohnung befindet sich in 1. Obergeschoss mit Ausrichtung nach Süden. Über großen Wohn- und Essbereich ist die geschützte Loggia in südlicher Richtung betretbar. Wohnen/Essen 20,5qm, Schlafen 15,2qm, Kochen 6,4qm, Bad 5,15qm, Loggia 4qm. Die wintergartenähnliche Loggia kann auch als Arbeitszimmer benutzt werden. Zu der Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz. Die Wohnung befindet sich im renovierungsbedürftigem Zustand.

Etage: 1

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1993**Energieausweis:** Liegt vor**Erstellungsdatum des Energieausweises:** bis 30. April 2014 (EnEV 2009)

Ausstattung

Keller

2 Zi. Wohnung mit Tiefgaradenstellplatz privat zu verkaufen

Preis: 170.000 €

Beschreibung

Das 1993 errichtete Gebäude befindet sich in ruhiger Lage in Karlsruhe-Hagsfeld. Die Infrastruktur ist optimal. Nach nur wenigen Minuten erreichen Sie sowohl mit dem Auto als auch mit der Stadtbahn die Karlsruher Innenstadt. Hagsfeld bietet sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Ärzte und ein Schwimmbad sind nicht weit entfernt. Die Anschlüsse zur Autobahn A5 erreichen Sie nach nur kurzer Fahrzeit. Das Gebäude wurde in Massivbauweise errichtet und liegt in ruhiger Lage einer Anliegersackgasse. Die Wohnung befindet sich in 1. Obergeschoss mit Ausrichtung nach Süden. Über großen Wohn- und Essbereich ist die geschützte Loggia in südlicher Richtung betretbar. Wohnen/Essen 20,5qm, Schlafen 15,2qm, Kochen 6,4qm, Bad 5,15qm, Loggia 4qm. Die wintergartenähnliche Loggia kann auch als Arbeitszimmer benutzt werden. Zu der Wohnung gehört ein Tiefgaragenstellplatz. Die Wohnung befindet sich im renovierungsbedürftigem Zustand.

Objekt Standort

[Jenaer Straße, 76139 Karlsruhe, Deutschland](#)

2 Zi. Wohnung mit Tiefgaradenstellplatz privat zu verkaufen

Preis: 170.000 €

Produktbilder

