

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Mühlen!

Preis: 155.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Diese einladende 2 Zimmer-Erdgeschoss-Wohnung in einer ruhigen Sackgasse in Mühlen, einem Teilort von Horb am Neckar, bietet ein komfortables und modernes Wohnkonzept. Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einer gut geschnittenen und hellen Wohnfläche empfangen, die eine angenehme Wohnatmosphäre schafft. Vom Wohnbereich aus haben Sie einen super Blick auf das Highlight dieser Wohnung! Die großzügige Terrasse mit angeschlossenem Garten, die zum Entspannen im Freien und geselligen Beisammensein einlädt. Zur Wohnung gehören zwei Stellplätze direkt vor dem Haus, was Ihnen bequemes Parken ermöglicht. Ein zusätzlicher Keller- und ein gemeinschaftlicher Wäscheraum bieten Ihnen zusätzlichen Stauraum und Komfort im Alltag. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Die ruhige Lage in einer Sackgasse garantiert Ihnen eine erholsame und entspannte Wohnsituation, während Sie dennoch von einer guten Anbindung an Horb am Neckar profitieren. Genießen Sie die Vorzüge dieser charmanten Wohnung und lassen Sie sich von der idyllischen Umgebung begeistern.

Weitere Angaben / Freitext: Energieverbrauchsausweis

Energiekennwert: 102,00 kWh/(qm*a)

Energieeffizienz: Klasse D (<130)

Heizung: Zentralheizung mit Öl

Baujahr laut Energieausweis: 1991

Objektnummer: 448.025

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1991

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 102 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: D

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Gartenmitbenutzung

* Wohnzimmer * Schlafzimmer * Küche mit Essbereich * Badezimmer *

Kellerraum * Waschküche

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Mühlen!

Preis: 155.000 €

Beschreibung

Diese einladende 2 Zimmer-Erdgeschoss-Wohnung in einer ruhigen Sackgasse in Mühlen, einem Teilort von Horb am Neckar, bietet ein komfortables und modernes Wohnkonzept. Beim Betreten der Wohnung werden Sie von einer gut geschnittenen und hellen Wohnfläche empfangen, die eine angenehme Wohnatmosphäre schafft. Vom Wohnbereich aus haben Sie einen super Blick auf das Highlight dieser Wohnung! Die großzügige Terrasse mit angeschlossenem Garten, die zum Entspannen im Freien und geselligen Beisammensein einlädt. Zur Wohnung gehören zwei Stellplätze direkt vor dem Haus, was Ihnen bequemes Parken ermöglicht. Ein zusätzlicher Keller- und ein gemeinschaftlicher Wäscheraum bieten Ihnen zusätzlichen Stauraum und Komfort im Alltag. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

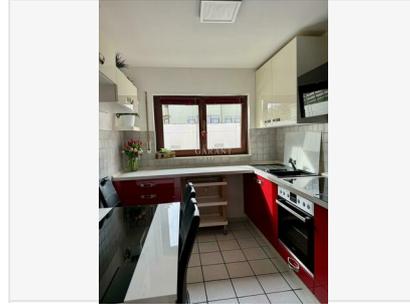
Objekt Standort

[Horb am Neckar, Deutschland](#)

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause in Mühlen!

Preis: 155.000 €

Produktbilder



GARANT
IMMOBILIEN

Sie suchen eine Immobilie und wollen Ihre Immobilie verkaufen oder vermieten?

Wir verknüpfen beide Wünsche – Zug um Zug, Hand in Hand. Mit unserem riesigen Immobilienangebot und einer Vielzahl an Kaufinteressenten nehmen wir eine herausragende Stellung im Markt ein. Deshalb können wir Verkauf und Kauf so optimal miteinander verbinden, dass eine zeitgleiche Abwicklung möglich wird.

Kostenlos für Sie: die Wertermittlung Ihrer aktuellen Immobilie.
Eine von vielen GARANT-Leistungen. Sprechen Sie mit uns und profitieren Sie von 44 Jahren Immobilien-Erfahrung.

Gut, wenn man die Experten an seiner Seite hat.

www.garant-immo.de

Ihr großer Immobilienmakler mit 50 Standorten für Sie in ganz Süddeutschland.