

Provisionsfreies Angebot Wohnen im Idyll Diersburg - Charmante 3-Zimmer- Wohnung

Preis: 299.900 €



Artikel

Artikelnummer #220076

Anbieter

Christian Müller Immobilien

Kontaktperson: Mona Gaiser

Telefon: 0761 484801

Fax: 07661/908891 Bahnhofstr. 1 -3, 79199 Kirchzarten, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote

Preis

Preis: 299.900 €

Provision: Für den Käufer fällt keine Provision an.

Preis Stellplatz / Garage: 20.000 €

Anzahl Stellplätze: 1

Details

Wohnfläche: 91,35 (m²)

Nutzfläche: 31,71 (m²)

Anzahl Zimmer: 3

Anzahl Badezimmer: 1

Provisionsfreies Angebot Wohnen im Idyll Diersburg - Charmante 3-Zimmer- Wohnung

Preis: 299.900 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Hier lässt es sich leben! Treten Sie ein in Ihr neues Zuhause. Die aufwändig sanierte 3-Zimmer-Wohnung ist sofort bezugsfertig. Der Grundriss bietet eine ideale Raumaufteilung - perfekt geeignet für eine kleine Familie oder das Paar, welches großzügiges Wohnen liebt. Durch den Eingangsbereich gelangt man in die geräumige Garderobe, welche ausreichend Stauraum bietet. Angrenzend an die Küche findet sich das Wohn- und Esszimmer. Alternativ verfügt die Küche über genügend Fläche, um auch hier einen geselligen Essbereich zu schaffen. Als Highlight wird eine Sitzbank über die gesamte Breite der Wand verbaut. Über den großzügigen Flur gelangt man in das Badezimmer, sowie auch in die Schlafzimmer der Wohnung. Ausführlichere Informationen und weitere Bilder erhalten Sie über eine Anfrage auf unserer Homepage:
<https://www.cm-immobilien.de/expose/wohnen-im-idyll-diersburg-charmante-3-zimmer-wohnung/>

Lage: Diersburg ist ein Ortsteil der Gemeinde Hofweier im Ortenaukreis in Baden-Württemberg. Hohberg liegt verkehrsgünstig an der B3 in der Vorbergzone des Schwarzwaldes zwischen Offenburg und Lahr, ganz in der Nähe der Europastadt Straßburg. Im Ortsteil Hofweier gibt es eine Gemeinschaftsschule, in den Ortsteilen Niederschopfheim und Diersburg befindet sich jeweils eine Grundschule. Alle weiterführenden Schulen stehen in Lahr und Offenburg zur Verfügung. Für die Jüngsten gibt es vier römisch-katholische Kindertagesstätten und einen ökumenischen Kindergarten. Die Volkshochschule Offenburg unterhält eine Außenstelle in Hohberg. In Diersburg findet sich ein Supermarkt für die Güter des alltäglichen Gebrauchs. Der Nahverkehr wird durch die Busverbindung Linie S6 Richtung Offenburg sichergestellt. Diersburg überzeugt mit seinem idyllischen Charakter. Ein von Fachwerkhäusern geprägtes Dorfbild, die badische Küche, die Schlossruine aus dem 13. Jahrhundert, schöne Wanderwege, das bekannte Bienenmuseum.

Objekttyp: Erdgeschoss

Objektnummer: TS26-1

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1959

Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Abstellraum

- Garage- Keller- Abstellraum mit Waschmaschinenanschluss
Ausführlichere Informationen und weitere Bilder erhalten Sie über eine Anfrage auf unserer Homepage:
<https://www.cm-immobilien.de/expose/wohnen-im-idyll-diersburg-charmante-3-zimmer-wohnung/>

Provisionsfreies Angebot Wohnen im Idyll Diersburg - Charmante 3-Zimmer- Wohnung

Preis: 299.900 €

Beschreibung

Hier lässt es sich leben! Treten Sie ein in Ihr neues Zuhause. Die aufwändig sanierte 3-Zimmer-Wohnung ist sofort bezugsfertig. Der Grundriss bietet eine ideale Raumaufteilung - perfekt geeignet für eine kleine Familie oder das Paar, welches großzügiges Wohnen liebt. Durch den Eingangsbereich gelangt man in die geräumige Garderobe, welche ausreichend Stauraum bietet. Angrenzend an die Küche findet sich das Wohn- und Esszimmer. Alternativ verfügt die Küche über genügend Fläche, um auch hier einen geselligen Essbereich zu schaffen. Als Highlight wird eine Sitzbank über die gesamte Breite der Wand verbaut. Über den großzügigen Flur gelangt man in das Badezimmer, sowie auch in die Schlafzimmer der Wohnung. Ausführlichere Informationen und weitere Bilder erhalten Sie über eine Anfrage auf unserer Homepage: <https://www.cm-immobilien.de/expose/wohnen-im-idyll-diersburg-charmante-3-zimmer-wohnung/>

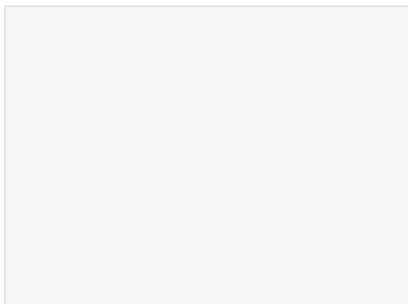
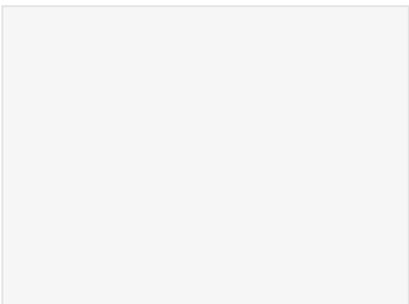
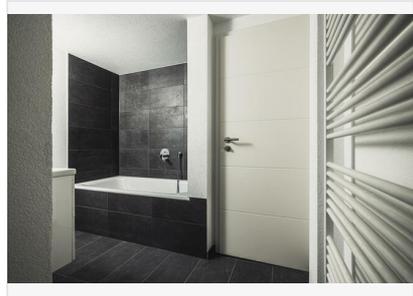
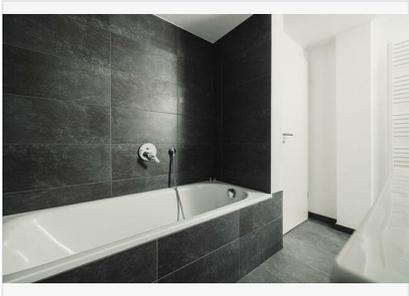
Objekt Standort

[Hohberg, Deutschland](#)

Provisionsfreies Angebot Wohnen im Idyll Diersburg - Charmante 3-Zimmer- Wohnung

Preis: 299.900 €

Produktbilder



Provisionsfreies Angebot Wohnen im Idyll Diersburg - Charmante 3-Zimmer- Wohnung

Preis: 299.900 €

