

2 Zimmer (Wohnküche, Schlafzimmer), Bad in Wagenstadt

Preis: 370 €



Artikel

Artikelnummer #221516

Anbieter

Norbert

Mobiltelefon: Schreib mir bitte ein paar Zeilen über Dich bzw. Euch auf Signal, Whatsapp oder Telegramm (0157-77247436), damit wir eine Vorwahl treffen können. (Die mails über die Wohnverdienst-Seite lese ich nur selten!!)

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Veröffentlicht am : 07.02.23

Preis

Kaltmiete: 370 €

Nebenkosten: 80 €

Warmmiete: 450 €

Kaution: 500

Details

Wohnfläche: 35 (m²)

Anzahl Zimmer: 2

Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 15.03.23

2 Zimmer (Wohnküche, Schlafzimmer), Bad in Wagenstadt

Preis: 370 €

Objektbeschreibung

Lage: 4,5km zu den Bahnhöfen Herbolzheim und Kenzingen, zur Bushaltestelle 30m, zu diversen Supermärkten u.ä, 3km

Weitere Angaben / Freitext: Als Mitbewohner wünschen wir uns offene Menschen, die Wert auf ein gutes, respektvolles Miteinander legen und unsere soziale und ökologische Grundhaltung teilen. Gerne begegnen wir Euch im großen, von aussen kaum einsehbaren Garten (1600qm) und an der Feuerstelle. Das Haus ist ein Baumix aus 2 Jahrhunderten. Der alte Teil ist von 1804 und 1906. In den späten 80ern hat unser Vorbesitzer nochmal sehr aufwändig an- und ausgebaut und z.B. eine neue zweite Fachwerkschale ums Haus drumherumgestellt. Wir haben eine 9,9KW Photovoltaikanlage auf dem Dach und machen das warme Wasser mit einer Wärmepumpe. Wir sind zwar keine WG, denn jede Partei hat eine abgeschlossene Wohnung, aber wir leben intern mit offenen Türen, nutzen Waschkeller, Garten, Feuerstelle und Aussensitzplatz sowie die Abfalltonnen gemeinsam und pflegen einen guten Kontakt untereinander. Deshalb suchen wir ebenfalls kontaktoffene Mitbewohner*innen, die unseren Lebensstil und grundlegende Werte wie Toleranz, Humanismus und Respekt vor der Natur und vor anderen Menschen teilen. Sehr gerne hätten wir auch noch mehr Kinder im Haus. Falls Ihr Euch in diesen Gedanken wiederfindet, schreibt mir bitte ein paar Zeilen über Dich bzw. Euch auf Signal, Whatsapp oder Telegramm (0157-77247436), damit wir eine Vorauswahl treffen können. (Die mails über die Wohnverdient-Seite lese ich nur selten!!!LG Norbert

Objekttyp: Hochparterre

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Unrenoviert

Baujahr: 1804

Letzte Modernisierung: 1988

Bautyp: Altbau

Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Gartenmitbenutzung

Dielenboden

Dusche

Einbauküche

Fahrradraum

Küche enthalten

offene Küche

Wasch/Trockenraum

2 Zimmer (Wohnküche, Schlafzimmer), Bad in Wagenstadt

Preis: 370 €

Beschreibung

2 Zimmer mit Bad in gemütlichem Fachwerkhaus mit 3 weiteren Parteien. Eingang und Flur gemeinsam mit einer weiteren Partei. Nord-west-orientierte Fenster, Hochparterre, Parkett, Riemenboden, Vollholz-Einbauküche, Gas-Zentralheizung & Schwedenofen, Bad mit Dusche. Die Waschmaschinen stehen im gemeinsam genutzten Keller. Der große Garten mit Gartenfreisitz, Feuerstelle, einigen Obstbäumen und Gemüsegarten wird gemeinschaftlich genutzt.

Objekt Standort

[Herbolzheim, Deutschland](#)

2 Zimmer (Wohnküche, Schlafzimmer), Bad in Wagenstadt

Preis: 370 €

Produktbilder

