

CITYWOHNUNG-TEILMÖBLIERT, SOFORT BEZIEHBAR

Preis: 235.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/246795>
Artikelnummer #246795

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 25.04.24

Preis

Preis: 235.000 €
Provision: 2,98 % (inkl. MwSt.)
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 73 (m²)
Anzahl Zimmer: 3
Anzahl Badezimmer: 1

CITYWOHNUNG-TEILMÖBLIERT, SOFORT BEZIEHBAR

Preis: 235.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Zahlen Sie Miete?? KLASSE - Ihr Vermieter freut sich bestimmt. Warum machen Sie das? Weil Mieten günstiger ist als kaufen?? Das können Sie vergessen, denn nur wer eine Immobilie besitzt, der sorgt mit ihr auch vor. Wenn Sie im Grundbuch stehen zahlen Sie ins eigene Säckle, nicht in das des Vermieters! Nur so werden Sie STEINREICH! Die Wohnung hier halten wir für einen sehr guten KARRIERESTART als IMMOBESITZER: Die Eckdaten: 3 Zimmer, Küche, Bad, separates WC, Speisekammer, Balkon, Keller, Tiefgaragenstellplatz 73 qm klare Architektur. Umfängliche Modernisierung 2004. Zentrale und ruhige Lage in der Heilbronner City. Virtuelle Besichtigung möglich. So, dass soll es an dieser Stelle gewesen sein. Schaut es Euch an - der Makler beißt nicht. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Zentrale Lage in der Heilbronner City

Weitere Angaben / Freitext: Energieverbrauchsausweis

Energiekennwert: 217,00 kWh/(qm*a)

Energieeffizienz: Klasse G (<250)

Heizung: Öl-Heizung mit Öl

Baujahr laut Energieausweis: 1968

Objekttyp: Erdgeschoss

Objektnummer: 712.021

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 1970

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Verbrauchsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 217 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: G

Wesentlicher Energieträger: Öl

Ausstattung

Fahrradraum

CITYWOHNUNG-TEILMÖBLIERT, SOFORT BEZIEHBAR

Preis: 235.000 €

Beschreibung

Zahlen Sie Miete?? KLASSE - Ihr Vermieter freut sich bestimmt. Warum machen Sie das? Weil Mieten günstiger ist als kaufen?? Das können Sie vergessen, denn nur wer eine Immobilie besitzt, der sorgt mit ihr auch vor. Wenn Sie im Grundbuch stehen zahlen Sie ins eigene Säckle, nicht in das des Vermieters! Nur so werden Sie STEINREICH! Die Wohnung hier halten wir für einen sehr guten KARRIERESTART als IMMOBESITZER: Die Eckdaten: 3 Zimmer, Küche, Bad, separates WC, Speisekammer, Balkon, Keller, Tiefgaragenstellplatz 73 qm klare Architektur. Umfängliche Modernisierung 2004. Zentrale und ruhige Lage in der Heilbronner City. Virtuelle Besichtigung möglich. So, dass soll es an dieser Stelle gewesen sein. Schaut es Euch an - der Makler beißt nicht. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Heilbronn, Deutschland](#)

CITYWOHNUNG-TEILMÖBLIERT, SOFORT BEZIEHBAR

Preis: 235.000 €

Produktbilder

