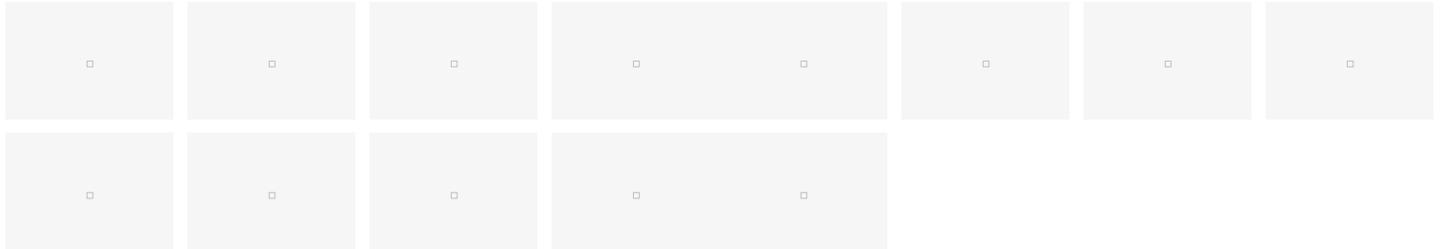


Schöne, ruhiggelegene 2 Zimmer Wohnung in Hausen im Wiesental

Preis: 895 €



Artikel

Artikelnummer #221482

Anbieter

HC24 Wohnen auf Zeit
Telefon: 07621-1676004
Hauptstr. 188, 79576 Weil am Rhein, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote
Veröffentlicht am : 07.02.23

Preis

Kaltmiete: 895 €
Nebenkosten: 0 €
Warmmiete: 895 €

Details

Wohnfläche: 50 (m²)
Anzahl Zimmer: 2

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 01.04.23

Schöne, ruhiggelegene 2 Zimmer Wohnung in Hausen im Wiesental

Preis: 895 €

Objektbeschreibung

Lage: Im Dorf hat es einen Bäcker, Metzger, Apotheke, Post, Bahnanbindung nach Zell, Schopfheim und Lörrach ca. 3 Minuten entfernt
Objektnummer: AG123298

Weitere Details & Energie

Baujahr: 1987
Energieausweistyp: Verbrauchsausweis
Bedarf/ Verbrauch: 199 (kWh/(m²*a))

Ausstattung

Einfamilienhaus, Souterrain, Freisitz, Parken an der Straße, ruhige Lage, hell, Dielenboden, Fliesenboden, Doppelbett, TV-Gerät, Sat-TV, W-LAN, Einbauküche, Spülmaschine, Dusche, Waschmöglichkeit bei Vermieter, Handtücher, Bettwäsche, Reinigungsservice, Endreinigung, befristet, Bahnanbindung, Müllleistungsgebühren inklusive, Rundfunkbeitrag inklusive

Schöne, ruhiggelegene 2 Zimmer Wohnung in Hausen im Wiesental

Preis: 895 €

Beschreibung

Diese schöne, ruhig gelegene 2 Zimmer Wohnung befindet sich im Souterrain eines Zweifamilienhauses in Hausen im Wiesental. Sie verfügt über ein Wohn-/Esszimmer, ein Schlafzimmer, eine Küche und ein Badezimmer. Das geräumige Wohn-/Esszimmer bietet ein modernes Sofa, einen Couchtisch, ein TV-Gerät und einen Esstisch, an dem 2 Personen Platz nehmen können. Von hier aus kommt man auf die große Terrasse sowie in das Schlafzimmer, das mit einem französischem Bett (140/200) und einem Kleiderschrank ausgestattet ist. Auch die Küche ist vom Wohnzimmer aus erreichbar und mit einer modernen Einbauküche versehen, die komplett ausgestattet ist inkl. Geschirrspüler und Mikrowelle. Über den Flur kommt man in das Badezimmer, das mit einer Dusche ausgestattet ist. Waschmöglichkeit bei Vermieter. W-Lan vorhanden. Parkmöglichkeiten an der Straße. Diese Wohnung kann von 2 Personen für 895 Euro/Monat inkl. aller Nebenkosten angemietet werden. In den Wintermonaten von Oktober bis April fällt zusätzlich ein Heizkostenaufschlag in Höhe von 80 Euro/Monat an. Eine Zwischenreinigung wird für 15 Euro/Std. nach Absprache angeboten. Die Endreinigung wird mit 15 Euro/Stunde berechnet. Tierhaltung und Rauchen sind im Objekt nicht gestattet. Alle Angaben beruhen auf Auskünften des Eigentümers. Trotz unserer Gewissenhaftigkeit können wir für die Richtigkeit der Angaben keine Haftung übernehmen. Die Kautions ist nach Absprache und beträgt zwischen 1 und 3 Monatsmieten. Alle Informationen über das Mietobjekt beruhen auf den Angaben des Vermieters. Weitere möblierte Angebote finden Sie unter www.hc24.de. Bitte beachten Sie folgende Hinweise: - Verfügbarkeit des Angebotes unter Vorbehalt. - Die Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach erhebt, abhängig der Personenzahl eine Jahresgebühr, die vom Mieter zu zahlen ist. Nähere Informationen entnehmen Sie bitte der Webseite der Abfallwirtschaft Lörrach. - Die Kostenübernahme der Rundfunk-, sowie Leistungsgebühren der Abfallwirtschaft des Landkreises Lörrach sind bei Mietvertragsabschluss mit dem Vermieter abzusprechen. Energieausweis:
Energieverbrauchsausweis Energieverbrauch: 199.00
kWh/m²a Energieeffizienzklasse: F Primärer Energieträger: Gas Baujahr Gebäude: 1987 Energieverbrauch für Warmwasser: nicht enthalten

Objekt Standort

[Hausen im Wiesental, Deutschland](#)

Schöne, ruhiggelegene 2 Zimmer Wohnung in Hausen im Wiesental

Preis: 895 €

Produktbilder

