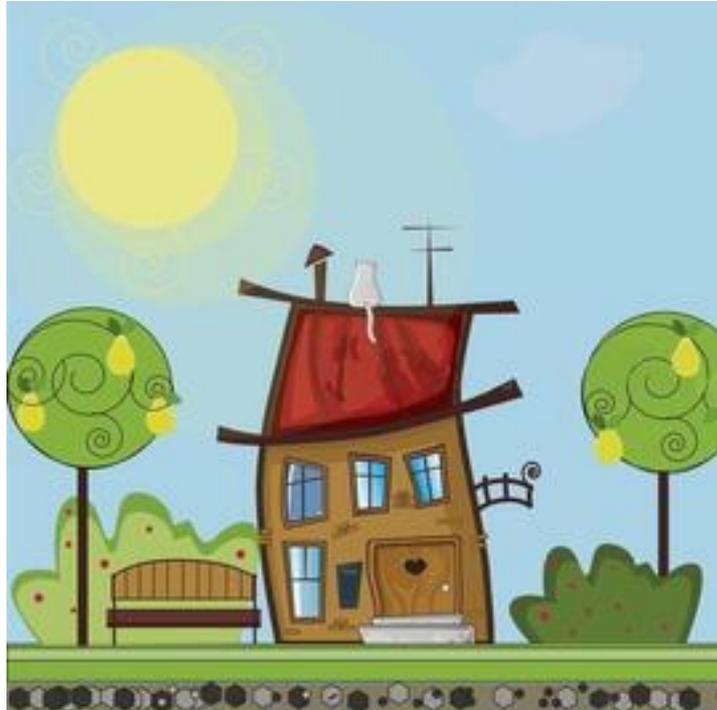


2-3 Zimmerwohnung als langfristiges Zuhause im schönen Gundelfingen gesucht!

Preis: 1.100 €



Artikel

Artikelnummer #208746

Anbieter

Britta Rödele
Mobiltelefon: 0178 2749184

Anzeigen Informationen

Typ: Mietgesuche
Umkreissuche: 3 km
Veröffentlicht am : 24.06.22

Preis

Mietpreis: 0 - 1.100 €

Details

Fläche von: 60 (m²)
Zimmer von: 2
Zimmer bis: 3

Verfügbarkeit

Benötigt ab: 01.08.22

2-3 Zimmerwohnung als langfristiges Zuhause im schönen Gundelfingen gesucht!

Preis: 1.100 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Ich suche eine langfristige Wohnung, da ich meine innerhalb der nächsten Monate wegen Eigenbedarf nach 17 Jahren verlassen muss. Mein Wunschzettel für das neue, hoffentlich langfristige Zuhause: • Gundelfingen wäre ein Traum für mich (uns) • 2 bis maximal 3 Zimmer • Ein Balkon wäre toll • Souterrain muss nicht sein • Warmmiete bis maximal 1000€ -1100€ => VHB! (es soll nicht an 100€ scheitern) Gerne stelle ich mich kurz bei Ihnen vor: erst in Zahlen und Daten: • Mein Name ist Britta Rödele ich bin 40 Jahre alt und wurde in Freiburg geboren • Seit 2008 arbeite ich als Facharbeiterin (Medizintechnik/Lasertechnik) in Festanstellung • Ich wohne seit 17 Jahren in meiner derzeitigen Wohnung die ich nun bis 1.03.23 bzw. zum nächstmöglichen Zeitpunkt wegen Eigenbedarfskündigung verlassen werde. => Es war ein harmonisches Mietverhältnis und bei Bedarf kann ich gerne die Kontaktdaten meines Vermieters weitergeben • Ich suche ein langfristiges Mietverhältnis • Schufa, Mieter-Selbstauskunft, Vorvermieterbescheinigung (Kontaktdaten des Vermieters), Empfehlungsschreiben von Arbeitgeber oder Nachbarn sind jederzeit für Sie abrufbar! • Dank des harmonischen Mietverhältnisses kann ich jederzeit, innerhalb des Jahres ein Wohnungsangebot annehmen ohne auf eventuelle Kündigungsfristen eingehen zu müssen – ich kann mich Ihnen flexibel anpassen. Zu mir persönlich: • Sorgsamer und verantwortungsvoller Umgang mit fremdem Eigentum ist mir wichtig • Durch meine handwerkliche Ausbildung (im Orgelbau), den technischen Beruf und gesammelte praktische Erfahrungen (als heimlicher Hausmeister bei meinen Nachbarn) stellen kleine anfallende Instandhaltungsarbeiten und Reparaturen in der Wohnung (außer Strom!) kein Problem dar. => Reparaturen wurden stets mit Absprache und Abnahme des Vermieters ausgeführt. • Ich bin sehr bedacht, auf einen netten Umgang innerhalb der Nachbarschaft. • Meine Hobbys sind Radfahren (und Schrauben) Zeichnen, Schreiben (eines meiner Bücher wurde 2011 veröffentlicht), das kulturelle Angebot Freiburgs (Münsterkonzerte, Theater, Museen etc.), Musik im Allgemeinen (musizieren ausschließlich im Proberaum) und kleinere Programmierarbeiten. • Ich lebe seit 2003 in einer festen Beziehung – würde aber alleine die Wohnung beziehen. Auf Grund eines Pflegefalls innerhalb der Familie meines selbstständig Arbeitenden Partners leben wir in getrennten Wohnungen (er lebt bei seiner Mutter im Haus – tägliche Besuche und Unternehmungen auch am neuen Wohnort finden aber statt). • Mit mir würden zwei Wohnungskatzen einziehen – durch einen Balkon/Terrasse können sie weiterhin in der Wohnung bleiben. (gegen Mietschäden durch Haustiere - die in 20 Jahren Katzenhaltung nicht auftraten -bin ich versichert) Versicherungsschein wird zum Besichtigungstermin ebenfalls mitgebracht Gundelfingen wäre mein/unser absoluter Wunsch-Wohnort, da es sich auf halber Strecke zwischen unseren Arbeitsstellen, Familien und den kulturellen Angeboten Freiburgs (Museen, Münsterkonzerte etc.) befindet. Außerdem habe ich mich seit langen in diesen Teil Freiburgs „verguckt“ - nun besteht die Gelegenheit hier ein Zuhause für hoffentlich lange Zeit zu finden. Eine Nachricht würde mich sehr freuen!! Mail: broedele@mail.de Tel.: 0178 2749184

Weitere Angaben / Freitext: Umzug 01.08.22 - 01.12.22 wäre toll => bis 01.03.23 möglich

Ausstattung

Balkon/Terrasse

2-3 Zimmerwohnung als langfristiges Zuhause im schönen Gundelfingen gesucht!

Preis: 1.100 €

Beschreibung

Ich suche eine langfristige Wohnung, da ich meine innerhalb der nächsten Monate wegen Eigenbedarf nach 17 Jahren verlassen muss. Mein Wunschzettel für das neue, hoffentlich langfristige Zuhause: • Gundelfingen wäre ein Traum für mich (uns) • 2 bis maximal 3 Zimmer • Ein Balkon wäre toll • Souterrain muss nicht sein • Warmmiete bis maximal 1000€ -1100€ => VHB! (es soll nicht an 100€ scheitern) Gerne stelle ich mich kurz bei Ihnen vor: erst in Zahlen und Daten: • Mein Name ist Britta Rödele ich bin 40 Jahre alt und wurde in Freiburg geboren • Seit 2008 arbeite ich als Facharbeiterin (Medizintechnik/Lasertechnik) in Festanstellung • Ich wohne seit 17 Jahren in meiner derzeitigen Wohnung die ich nun bis 1.03.23 bzw. zum nächstmöglichen Zeitpunkt wegen Eigenbedarfskündigung verlassen werde. => Es war ein harmonisches Mietverhältnis und bei Bedarf kann ich gerne die Kontaktdaten meines Vermieters weitergeben • Ich suche ein langfristiges Mietverhältnis • Schufa, Mieter-Selbstauskunft, Vorvermieterbescheinigung (Kontaktdaten des Vermieters), Empfehlungsschreiben von Arbeitgeber oder Nachbarn sind jederzeit für Sie abrufbar! • Dank des harmonischen Mietverhältnisses kann ich jederzeit, innerhalb des Jahres ein Wohnungsangebot annehmen ohne auf eventuelle Kündigungsfristen eingehen zu müssen – ich kann mich Ihnen flexibel anpassen. Zu mir persönlich: • Sorgsamer und verantwortungsvoller Umgang mit fremdem Eigentum ist mir wichtig • Durch meine handwerkliche Ausbildung (im Orgelbau), den technischen Beruf und gesammelte praktische Erfahrungen (als heimlicher Hausmeister bei meinen Nachbarn) stellen kleine anfallende Instandhaltungsarbeiten und Reparaturen in der Wohnung (außer Strom!) kein Problem dar. => Reparaturen wurden stets mit Absprache und Abnahme des Vermieters ausgeführt. • Ich bin sehr bedacht, auf einen netten Umgang innerhalb der Nachbarschaft. • Meine Hobbys sind Radfahren (und Schrauben) Zeichnen, Schreiben (eines meiner Bücher wurde 2011 veröffentlicht), das kulturelle Angebot Freiburgs (Münsterkonzerte, Theater, Museen etc.), Musik im Allgemeinen (musizieren ausschließlich im Proberaum) und kleinere Programmierarbeiten. • Ich lebe seit 2003 in einer festen Beziehung – würde aber alleine die Wohnung beziehen. Auf Grund eines Pflegefalls innerhalb der Familie meines selbstständig Arbeitenden Partners leben wir in getrennten Wohnungen (er lebt bei seiner Mutter im Haus – tägliche Besuche und Unternehmungen auch am neuen Wohnort finden aber statt). • Mit mir würden zwei Wohnungskatzen einziehen – durch einen Balkon/Terrasse können sie weiterhin in der Wohnung bleiben. (gegen Mietschäden durch Haustiere - die in 20 Jahren Katzenhaltung nicht auftraten -bin ich versichert) Versicherungsschein wird zum Besichtigungstermin ebenfalls mitgebracht Gundelfingen wäre mein/unser absoluter Wunsch-Wohnort, da es sich auf halber Strecke zwischen unseren Arbeitsstellen, Familien und den kulturellen Angeboten Freiburgs (Museen, Münsterkonzerte etc.) befindet. Außerdem habe ich mich seit langen in diesen Teil Freiburgs „verguckt“ - nun besteht die Gelegenheit hier ein Zuhause für hoffentlich lange Zeit zu finden. Eine Nachricht würde mich sehr freuen!! Mail: broedele@mail.de Tel.: 0178 2749184

Objekt Standort

[79194 Gundelfingen, Deutschland](#)

2-3 Zimmerwohnung als langfristiges Zuhause im schönen Gundelfingen gesucht!

Preis: 1.100 €

Produktbilder

