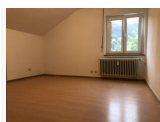


Großräumige 3-Zi-Whg. in zentraler CH-Grenzlage

Preis: 735 €



Artikel

Artikelnummer #147959

Anbieter

Herr Lukas Eberhardt
Telefon: 004915141618642
Mobiltelefon: 004915141618642

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 735 €
Nebenkosten: 185 €
Warmmiete: 920 €
Kaution: 2.200
Preis Stellplatz / Garage: 30 €

Details

Wohnfläche: 72 (m²)
Nutzfläche: 4 (m²)
Anzahl Zimmer: 3
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 12.04.19

Großräumige 3-Zi-Whg. in zentraler CH-Grenzlage

Preis: 735 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Die hier angebotene 3-Zimmer Dachgeschosswohnung mit ca. 72m² befindet sich in sehr gefragter und grenznaher Lage in Grenzach. Die Wohnung liegt im 3.OG eines im Jahre 1970 erbauten Mehrfamilienhaus. Der Eingangsbereich empfängt Sie mit ausreichend Platz für eine Garderobe und einem Schuhschrank. Von hier aus gelangen Sie in das geräumige Bürozimmer (oder Kinderzimmer) und in den weiteren Flurbereich. Das Badezimmer ist über den erweiterten Flurbereich zugänglich und erstrahlt in weissen Fliesen mit grossem Tageslichtfenster und verfügt über eine neuwertige Dusche, ein Waschbacken, ein WC und eine Waschmaschine. Im weiteren Verlauf empfängt Sie das große und helle Wohn-/Esszimmer, welches durch seinen praktischen Schnitt viel Gestaltungsmöglichkeiten bietet. Daneben befindet sich das große Schlafzimmer. Auch hier bietet sich Ihnen durch die Größe und den praktischen Schnitt eine Vielzahl an Gestaltungs- und Einrichtungsmöglichkeiten. Die Küche welche mit weißen, zeitlosen Fliesen und einer neuwertigen Einbauküche versehen ist, bietet den Vorteil von kurzen Wegen zum Esszimmer. Zur Wohnung gehört ein Stellplatz, welcher sich direkt vor dem Hauseingang befindet. Die Wohnung ist frei ab sofort.

Lage: Die Wohnung befindet sich in grenznaher Lage zu Basel-Stadt. Zu Fuß erreichen Sie alle Geschäfte des täglichen Bedarfes. Eine Bushaltestelle ist direkt gegenüber des Hauses zu finden, mit direkter regelmäßiger Verbindung nach Basel. Mit dem Auto ist man innerhalb weniger Minuten in Basel und auch der Bahnhof von Grenzach ist in wenigen Minuten zu Fuß zu erreichen.

Objekttyp: Dachgeschoss

Etage: 3

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Vollständig Renoviert

Baujahr: 1970

Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor

Wesentlicher Energieträger: Gas

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Gartenmitbenutzung
Fliesen
Küche enthalten
Kabel/SAT TV
Wasch/Trockenraum
Fahrradraum
mit Stellplatz
Einbauküche
offene Küche
Parkett
Dusche

Großräumige 3-Zi-Whg. in zentraler CH-Grenzlage

Preis: 735 €

Beschreibung

Die hier angebotene 3-Zimmer Dachgeschosswohnung mit ca. 72m² befindet sich in sehr gefragter und grenznaher Lage in Grenzach. Die Wohnung liegt im 3.OG eines im Jahre 1970 erbauten Mehrfamilienhaus. Der Eingangsbereich empfängt Sie mit ausreichend Platz für eine Garderobe und einem Schuhschrank. Von hier aus gelangen Sie in das geräumige Bürozimmer (oder Kinderzimmer) und in den weiteren Flurbereich. Das Badezimmer ist über den erweiterten Flurbereich zugänglich und erstrahlt in weissen Fliesen mit grossem Tageslichtfenster und verfügt über eine neuwertige Dusche, ein Waschbacken, ein WC und eine Waschmaschine. Im weiteren Verlauf empfängt Sie das große und helle Wohn-/Esszimmer, welches durch seinen praktischen Schnitt viel Gestaltungsmöglichkeiten bietet. Daneben befindet sich das große Schlafzimmer. Auch hier bietet sich Ihnen durch die Größe und den praktischen Schnitt eine Vielzahl an Gestaltungs- und Einrichtungsmöglichkeiten. Die Küche welche mit weißen, zeitlosen Fliesen und einer neuwertigen Einbauküche versehen ist, bietet den Vorteil von kurzen Wegen zum Esszimmer. Zur Wohnung gehört ein Stellplatz, welcher sich direkt vor dem Hauseingang befindet. Die Wohnung ist frei ab sofort.

Objekt Standort

[Scheffelstraße, 79639 Grenzach-Wyhlen, Deutschland](#)

Großräumige 3-Zi-Whg. in zentraler CH-Grenzlage

Preis: 735 €

Produktbilder

