

3 Zimmer, Küche, Bad, Einzelgarage, Stellplatz

Preis: 1.450 €



Artikel

Artikelnummer #125561

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 1.450 €
Nebenkosten: 200 €
Warmmiete: 1.650 €
Kaution: 2.900

Details

Wohnfläche: 112,58 (m²)
Anzahl Zimmer: 3
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 15.05.18

3 Zimmer, Küche, Bad, Einzelgarage, Stellplatz

Preis: 1.450 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Beschreibung: Wohn- /Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Küche, Abstellraum, Bad, große Einzelgarage, Stellplatz Das Gebäude wurde 2018 komplett saniert: Dach, Fenster, Wohnungs- und Zimmertüren, Heizkörper, Bäder, Wand- und Bodenbeläge, Elektroanlage, Sanitäreinrichtung, neue Einbauküchen, Außenanstrich. Die geräumige und helle Wohnung befindet sich im ersten 1.OG und hat einen Südbalkon und eine neue Einbauküche. Bus- und Bahnanbindung befinden sich in unmittelbarer Nähe, ebenso wie diverse Einkaufsmöglichkeiten.

Lage: Grenzach-Wyhlen: Grenzach-Wyhlen liegt in Baden-Württemberg im Landkreis Lörrach (Dreiländereck Schweiz, Frankreich, Deutschland direkt am Rhein und an den Ausläufern des Südschwarzwalds). Einwohnerzahl derzeit 14.101. Grenzach-Wyhlen ist der ideale Ausgangspunkt für Ausflüge in die Schweiz, ins Elsass, den Schwarzwald oder in Richtung Bodensee.

Verkehrsanbindung: erreichbar für alle Verkehrsmittel: Flugzeug: Basel-Mulhouse/Zürich-Kloten Bahn: ICE-Bahnhof Basel Bad. Bahnhof Bus: Linie 38 nach Basel/Allschwil Autobahnen: Schweiz/Frankreich/Deutschland

Weitere Angaben / Freitext: Zur Bonitätsprüfung benötigen wir von Ihnen folgende Unterlagen: Selbstauskunft, die letzten beide Gehaltsabrechnungen, alternativ bei neuer Arbeitsstelle den Arbeitsvertrag, Kopie des Personalausweises (Vorder- und Rückseite), Schufa Bonitätsauskunft

Objektyp: Etagenwohnung

Etage: 1

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug nach Sanierung

Baujahr: 1962

Letzte Modernisierung: 2018

Bautyp: Altbau

Energieausweis: Liegt vor

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 137,2 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Balkon/Terrasse

neue Einbauküche

3 Zimmer, Küche, Bad, Einzelgarage, Stellplatz

Preis: 1.450 €

Beschreibung

Beschreibung: Wohn- /Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Küche, Abstellraum, Bad, große Einzelgarage, Stellplatz Das Gebäude wurde 2018 komplett saniert: Dach, Fenster, Wohnungs- und Zimmertüren, Heizkörper, Bäder, Wand- und Bodenbeläge, Elektroanlage, Sanitäreinrichtung, neue Einbauküchen, Außenanstrich. Die geräumige und helle Wohnung befindet sich im ersten 1.OG und hat einen Südbalkon und eine neue Einbauküche. Bus- und Bahnanbindung befinden sich in unmittelbarer Nähe, ebenso wie diverse Einkaufsmöglichkeiten.

Objekt Standort

[Rheinfelder Straße 45, 79639 Grenzach-Wyhlen, Deutschland](#)

3 Zimmer, Küche, Bad, Einzelgarage, Stellplatz

Preis: 1.450 €

Produktbilder

