

3 Zimmer Bad, Einzelgarage, Stellplatz

Preis: 1.209 €



Artikel

Artikelnummer #125562

Anbieter

privat

Anzeigen Informationen

Typ: Mietangebote

Preis

Kaltmiete: 1.209 €
Nebenkosten: 200 €
Warmmiete: 1.409 €
Kaution: 2.400

Details

Wohnfläche: 92,61 (m²)
Anzahl Zimmer: 3
Anzahl Badezimmer: 1

Verfügbarkeit

Bezugsfrei ab: 15.05.18

3 Zimmer Bad, Einzelgarage, Stellplatz

Preis: 1.209 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Wohnen- /Essen/Kochen, 2 Schlafzimmer, Abstellraum, Bad, Einzelgarage, Stellplatz Das Gebäude wurde 2018 komplett saniert: Dach, Fenster, Wohnungs- und Zimmertüren, Heizkörper, Bäder, Wand- und Bodenbeläge, Elektroanlage, Sanitäreinrichtung, neue Einbauküchen, Außenanstrich. Die geräumige und helle Wohnung befindet sich im DG und hat einen großen Westbalkon und eine neue Einbauküche. Bus- und Bahnanbindung befinden sich in unmittelbarer Nähe, ebenso wie diverse Einkaufsmöglichkeiten.

Lage: Grenzach-Wyhlen: Grenzach-Wyhlen liegt in Baden-Württemberg im Landkreis Lörrach (Dreiländereck Schweiz, Frankreich, Deutschland direkt am Rhein und an den Ausläufern des Südschwarzwalds). Einwohnerzahl derzeit 14.101. Grenzach-Wyhlen ist der ideale Ausgangspunkt für Ausflüge in die Schweiz, ins Elsass, den Schwarzwald oder in Richtung Bodensee.

Verkehrsanbindung: erreichbar für alle Verkehrsmittel: Flugzeug: Basel-Mulhouse/Zürich-Kloten Bahn: ICE-Bahnhof Basel Bad. Bahnhof Bus: Linie 38 nach Basel/Allschwil Autobahnen: Schweiz/Frankreich/Deutschland

Weitere Angaben / Freitext: Zur Bonitätsprüfung benötigen wir von Ihnen folgende Unterlagen: Selbstauskunft, die letzten beide Gehaltsabrechnungen, alternativ bei neuer Arbeitsstelle den Arbeitsvertrag, Kopie des Personalausweises (Vorder- und Rückseite), Schufa Bonitätsauskunft

Objekttyp: Dachgeschoss

Etage: 2

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Erstbezug nach Sanierung

Baujahr: 1962

Letzte Modernisierung: 2018

Bautyp: Altbau

Energieausweis: Liegt vor

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 137,2 (kWh/(m²*a))

Wesentlicher Energieträger: Öl

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

Balkon/Terrasse
neue Einbauküche

3 Zimmer Bad, Einzelgarage, Stellplatz

Preis: 1.209 €

Beschreibung

Wohnen- /Essen/Kochen, 2 Schlafzimmer, Abstellraum, Bad, Einzelgarage, Stellplatz Das Gebäude wurde 2018 komplett saniert: Dach, Fenster, Wohnungs- und Zimmertüren, Heizkörper, Bäder, Wand- und Bodenbeläge, Elektroanlage, Sanitäreinrichtung, neue Einbauküchen, Außenanstrich. Die geräumige und helle Wohnung befindet sich im DG und hat einen großen Westbalkon und eine neue Einbauküche. Bus- und Bahnanbindung befinden sich in unmittelbarer Nähe, ebenso wie diverse Einkaufsmöglichkeiten.

Objekt Standort

[Rheinfelder Straße 45, 79639 Grenzach-Wyhlen, Deutschland](#)

3 Zimmer Bad, Einzelgarage, Stellplatz

Preis: 1.209 €

Produktbilder

