

Altersgerechte Wohnung vom FEINSTEN

Preis: 275.000 €



Artikel

Artikel URL: <https://wohnverdienst.de/246029>
Artikelnummer #246029

Anbieter

Garant Immobilien GmbH
Telefon: 07751-918250
Fax: 07751 91825 20
Im Wallgraben 47, 79761 Waldshut-Tiengen, Deutschland

Anzeigen Informationen

Typ: Kaufangebote
Veröffentlicht am : 12.04.24

Preis

Preis: 275.000 €
Provision: 4,17 % (inkl. MwSt.)
Im Kaufpreis enthalten: Nein

Details

Wohnfläche: 67 (m²)
Anzahl Zimmer: 2
Anzahl Badezimmer: 1

Altersgerechte Wohnung vom FEINSTEN

Preis: 275.000 €

Objektbeschreibung

Beschreibung: Bei dieser Wohnung werden Sie kein "Stäubchen" finden. Freier Ausblick... Energieeffizient... Altersgerecht... Feinste Ausstattung... Von der überbreiten Garage nach Einkäufen mit kurzem Weg zum Aufzug direkt in die Wohnung. Aber am "besten", Sie machen sich vor Ort ein "eigenes" Bild... Die Grundrisse zur ersten Orientierung finden Sie im Anhang an das Exposé... Weitere Details erfahren Sie auf Anfrage bzw. im Rahmen einer Besichtigung. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Lage: Die Wohnung liegt in Südlage mit unverbaubarer Aussicht.

Weitere Angaben / Freitext: Energiebedarfsausweis

Energiekennwert: 23,00 kWh/(qm*a)

Energieeffizienz: Klasse A+ (<30)

Heizung: Zentralheizung mit Strom

Baujahr laut Energieausweis: 2020* Luft-Wärmepumpe * Designer-Einbauküche *

Energieeffizient * Fußbodenheizung

Objektnummer: 720.408

Weitere Details & Energie

Objektzustand: Gepflegt

Baujahr: 2020

Erstellungsdatum des Energieausweises: ab 01. Mai 2014 (EnEV 2014)

Energieausweistyp: Bedarfsausweis

Bedarf/ Verbrauch: 23 (kWh/(m²*a))

Energieeffizienzklasse: A+

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung

barrierefrei

barrierefrei

Fahrradraum

* überbreite Garage * Aufzug * altersgerechtes Badezimmer

Altersgerechte Wohnung vom FEINSTEN

Preis: 275.000 €

Beschreibung

Bei dieser Wohnung werden Sie kein "Stäubchen" finden. Freier Ausblick... Energieeffizient... Altersgerecht... Feinste Ausstattung... Von der überbreiten Garage nach Einkäufen mit kurzem Weg zum Aufzug direkt in die Wohnung. Aber am "besten", Sie machen sich vor Ort ein "eigenes" Bild... Die Grundrisse zur ersten Orientierung finden Sie im Anhang an das Exposé... Weitere Details erfahren Sie auf Anfrage bzw. im Rahmen einer Besichtigung. Weitere Angebote unter www.GARANT-IMMO.de

Objekt Standort

[Gaildorf, Deutschland](#)

Altersgerechte Wohnung vom FEINSTEN

Preis: 275.000 €

Produktbilder

