Preis: 325.500 €



### \*\*NEUBAU\*\*Wohnduett "Sechzehn Jauchert"

### - Haus 1 - WHG 01





Artikel Artikelnummer #148063

Anbieter C. & C. Schöner Wohnen GmbH

Telefon: 0761-29085696

Zwischendörfer 8, 79238 Ehrenkirchen, Deutschland

Anzeigen Informationen Typ: Kaufangebote

Preis: 325.500 €

Details Wohnfläche: 67,14 (m²)

**Anzahl Zimmer:** 2 **Anzahl Badezimmer:** 1

Verfügbarkeit Verfügbar ab: 01.12.20



### \*\*NEUBAU\*\*Wohnduett "Sechzehn Jauchert"

Preis: 325.500 €

- Haus 1 - WHG 01

Objektbeschreibung Lage: Freiburg - Tiengen

Etage: 1

Objektnummer: WHG 01

Weitere Details & Energie Objektzustand: Erstbezug

Baujahr: 2020 Bautyp: Neubau

Energieausweis: Liegt zum Besichtigungstermin vor

Heizungsart: Zentralheizung

Ausstattung Aufzug

Balkon/Terrasse

Garten Keller

Preis: 325.500 €



### \*\*NEUBAU\*\*Wohnduett "Sechzehn Jauchert"

#### - Haus 1 - WHG 01

## Beschreibung

Im neuen Baugebiet "Sechzehn Jauchert" in Fr-Tiengen entstehen zwei Mehrfamilienhäuser mit jeweils 5 Wohneinheiten. Die hochwertig ausgestatteten 2 - 4 Zimmer Eigentumswohnungen bieten Singles, Paaren und Familien in unterschiedlichen Raumgrößen (von 63 bis 125 m²) außergewöhnliche Raumqualitäten. Bei diesem Grundriss handelt es sich um eine Erdgeschosswohnung mit 67 m² Wohnfläche, einer Terrasse und eigener Gartenfläche (ca. 161 m² ohne Terrasse). Der großzügiger Eingangsbereich bietet ausreichend Platz zum Stellen einer Garderobe, sowie den Zugang zu allen Räumlichkeiten der Wohnung. Ein modernes Wohnambiente mit offenem Küchenund Essbereich lässt den Raum größer wirken. Echtholz Parkett, elektrische Rollläden, Fußbodenheizung, Schiebetürelemet und Videosprechanlage mit Farbdisplay gehören zur Grundausstattung. Das Badezimmer ist sehr geräumig und verfügt über eine begehbare Dusche und Badewanne. So wie jede Wohnung des Mehrfamilienhauses hat das Bad ein Fenster zur natürlichen Belichtung und Belüftung. Ein Kellerraum ist der Wohnung zugeteilt. Allgemeinräume wie Trocken- und Waschraum befinden sich im Untergeschoss. Eine große Tiefgarage sorgt für eine ausgezeichnete Parkraumsituation. Aufzüge bringen Sie nicht nur bequem sondern auch barrierefrei von der Tiefgarage in alle Wohngeschosse.

**Objekt Standort** 

Max-Josef-Metzger-Str., 79111 Freiburg im Breisgau, Deutschland



# \*\*NEUBAU\*\*Wohnduett "Sechzehn Jauchert"

Preis: 325.500 €

# - Haus 1 - WHG 01

# Produktbilder



